

מליאה מן המניין מס' 1-25

מיום ראשון, ה' טבת תשפ"ה, 5/1/2025

משתתפים:

- ראש המועצה	עו"ד נילי אהרון
- מ"מ ראש המועצה וסגן בתואר	דני לוגסי
- סגן ראש המועצה בתואר	שמעון סוויסה
- סגן ראש המועצה	אריה אברהם
- חבר מועצה	עו"ד מיכאל פחימה
- חבר מועצה	עו"ד אילן אלמקייס
- חברת מועצה	שלי סוויסה
- חבר מועצה	הרב מוטי בטיטו
- חברת מועצה	טל אוחנה
- חבר מועצה	איתן דלח

מוזמנים:

- מנכ"ל	עו"ד כפיר דניאלי
- גזבר	ירון טויל
- רואה חשבון	שרון מיררי
- מנכ"ל החברה הכלכלית	אבי אשטנקר
- יועמ"ש של החברה הכלכלית	אלדד אופק
- יועמ"ש	עו"ד כרמית אהרון-אמונה
- ראש סגל לשכת ראש המועצה	חני בריגע

על סדר היום:

- 21..... [-] תב"ר 1245 - פיתוח כיכרות בשכונת האירוסים.
- 22..... [1] תב"ר 1231 שינוי סעיף תקציבי - "סקר נכסים 2025".
- 23..... [2] תב"ר 1244 "תכנון ופיתוח תשתיות ירוחם".
- 24..... [3] תב"ר 1243 "שיפוץ מועדוניות רווחה".
- 26..... [1] הגדלת תב"ר 1178 "הקמה ותחזוקת מערכים טכנולוגיים".
- 28..... [2] הגדלת תב"ר 1221 "עבודות בגשר מס' 4".
- 41..... [3] הגדלת תב"ר 1222 "עבודות בגשר מס' 5".
- 41..... [4] הגדלת תב"ר 1126 "תחזוקת בניינים משותפים".
- 45..... [5] תב"ר 1232 "תיקון לקויי בטיחות".
- 47..... [6] תב"ר 1233 "מרכזי מיחזור".
- 48..... [7] תב"ר 1234 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הפלמ"ח".
- 49..... [8] תב"ר 1235 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הנביאים".
- 50..... [9] תב"ר חדש 1236 "הסדרי תנועה ובטיחות אליהו הנביא".
- 55..... [10] תב"ר 1237 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הדקל".
- 55..... [11] תב"ר 1238 "השלמות פיתוח שכ' יצחק שדה".
- 58..... [12] תב"ר 1239 "שיפוץ גני משחקים ופיתוח שצ"פים שכ' ותיקות".
- 60..... [13] תב"ר 1240 "השלמת פיתוח מבני ציבור".
- 63..... [14] תב"ר 1241 "שיפוץ מקלטים".
- 65..... [15] תב"ר 1242 "שיפוץ מרחבים ציבוריים".
- [17] הצגת מינויה של הגברת שגית בסטיקר לתפקיד יועצת לקידום מעמד האישה בהתאם לסעיף 2 (ב') לחוק הרשויות המקומיות (יועצת למעמד לקידום האישה) תש"ס 2000.
- 67.....

מליאה מן המניין - 5.1.25

מס'	החלטה	הצבעה
1	מליאת המועצה מאשרת העלאת תב"ר 1245, פיתוח כיכרות בשכונת האירוסים לסדר היום.	אושר פה אחד
2	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1245, פיתוח כיכרות בשכונת האירוסים. סכום התב"ר 774,836 ש"ח. מקור תקציבי משרד הבינוי והשיכון.	אושר פה אחד
3	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1231 שינוי סעיף תקציבי – " סקר נכסים 2025". סכום התב"ר – 500,000 ₪. מקור תקציב – תקציב רגיל.	אושר פה אחד
4	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1244 " תכנון ופיתוח תשתיות ירוחם". סכום התב"ר – 351,000 ₪. מקור תקציב – רשות מקרקעי ישראל.	אושר פה אחד
5	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1243 " שיפוץ מועדוניות רווחה". סכום התב"ר 5,982,824 ₪. מקור תקציב – משרד בינוי ושיכון – 5,182,824 ₪. מקור תקציב – קק"ל בריטניה – 800,000 ₪.	אושר פה אחד
6	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1178 "הקמה ותחזוקת מערכים טכנולוגיים". סכום התב"ר – 611,779 ₪. מקור תקציב – משרד הביטחון – 553,816 ₪. קל"פ – 57,963 ₪. סה"כ תב"ר לאחר הגדלה – 711,129 ₪. מקור תקציב – משרד הביטחון	אושר פה אחד
7	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1221 "עבודות בגשר מס' 4". סכום התב"ר – 350,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון. סכום ההגדלה – 700,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון. סה"כ תב"ר לאחר הגדלה – 1,050,000 ₪.	אושר ברוב קולות בעד – 6 נמנע – 4 שלי סויסה, אילן אלמקייס, איתן דלח, טל אוחנה
8	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1222 "עבודות בגשר מס' 5". סכום התב"ר – 342,135 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון. סכום ההגדלה – 691,379 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון. סכום התב"ר לאחר ההגדלה – 1,033,514 ₪.	אושר ברוב קולות בעד – 5 נמנע – 4 שלי סויסה, אילן אלמקייס, איתן דלח, טל אוחנה

מליאה מן המניין - 5.1.25

אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 1126 "תחזוקת בניינים משותפים". סכום התב"ר – 2,010,000 ₪. מקור תקציב – תקציב רגיל. סכום ההגדלה – 230,000 ₪. מקור תקציב – העברה מתקציב רגיל. סכום התב"ר לאחר ההגדלה – 2,240,000 ₪.	9
אושר פה אחד	מל מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1232 "תיקון לקויי בטיחות". סכום התב"ר – 677,721 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון.	10
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1233 "מרכזי מיחזור". סכום התב"ר – 552,522 ₪. מקור תקציב – אשכול נגב מזרחי – 453,670 ₪. מקור תקציב – היטל השבחה – 98,852 ₪.	11
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1234 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הפלמ"ח". סכום התב"ר – 670,000 ₪. מקור תקציב – משרד התחבורה – 603,000 ₪. מקור תקציב – היטל השבחה – 67,000 ₪.	12
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1235 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הנביאים". סכום התב"ר – 371,000 ₪. מקור תקציב – משרד התחבורה – 333,900 ₪. מקור תקציב – היטל השבחה – 37,100 ₪.	13
אושר ברוב קולות בעד – 9 נמנע – 1 איתן דלח	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר חדש 1236 "הסדרי תנועה ובטיחות אליהו הנביא". סכום התב"ר – 120,000 ₪. מקור תקציב – משרד התחבורה – 108,000 ₪. מקור תקציב – היטל השבחה – 12,000 ₪.	14
אושר פה אחד	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1237 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הדקל". סכום התקציב – 80,000 ₪. מקור תקציב – משרד התחבורה – 72,000 ₪. מקור תקציב – היטל השבחה – 8,000 ₪.	15
אושר פה אחד לא הצביעו – 2 מוטי בטיטו, שמעון סוויסה	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1238 "פיתוח שכי יצחק שדה". סכום התב"ר – 2,000,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון. מקור תקציב – היטל השבחה – 8,000 ₪.	16

מליאה מן המניין - 5.1.25

17	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1239 "שיפוץ גני משחקים ופיתוח שצ"פים שכי' ותיקות". סכום התב"ר – 1,400,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון.	אושר פה אחד
18	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1240 "השלמת פיתוח מבני ציבור". סכום התב"ר – 1,000,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון.	אושר פה אחד
19	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1241 "שיפוץ מקלטים". סכום התב"ר – 500,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון.	אושר פה אחד
20	מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1242 "שיפוץ מרחבים ציבוריים". סכום התב"ר – 475,964 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון.	אושר פה אחד
21	מליאת המועצה מאשרת את הצגת מינויה של הגברת שגית בסטיקר לתפקיד יועצת לקידום מעמד האישה בהתאם לסעיף 2 (ב') לחוק הרשויות המקומיות (יועצת למעמד לקידום האישה), תש"ס 2000.	אושר פה אחד

עו"ד נילי אהרון, ראש המועצה

כפיר דניאלי, מנכ"ל

-תחילת דיון-

עו"ד נילי אהרון: טוב, אז אנחנו מתחילים, ברשותכם, אנחנו פותחים מליאה מן המניין מספר 1 לשנת 2025. אנחנו נתחיל עם שתי שאילתות שהגישו לנו. אנחנו נתחיל עם השאילתה הראשונה של שלי וכמובן כפי שמקובל מתחילים עם שאילתות. אנחנו נקריא לכם את השאילתה ואת המענה לשאילתה ולאחר מכן את השאילתה השנייה. טוב, אז אני מתחילה. סיעת ירוחם לכולם, שלי סוויסה. האם הגברת מיכל דיין מועסקת או הועסקה כשכירה או בחשבונית בשנת 2024 על ידי המועצה המקומית בעבודות שלא במסגרת תפקידה הפורמלי בחברה הכלכלית בירוחם. שתיים, במידה כן, לאיזה מטרות? מאיזה סעיף תקציבי? ומה סך הכול התקציב ששולם למטרות אלה? המענה לשאילתה. הלה שהתשובה לשאילתה ידועה לך מאחר וביקשת לעיין במסמכים מתוקף זכותך כחברת מועצה, ואף הוצגו בפניך כלל הזמנות הרכש מתחילת שנת 2024, ולראשונה אף אפשרנו לך להוציא מידע מהמועצה, להלן התשובה. 1, במסגרת פרויקט חידוש שכונת יצחק שדה, הרשות יצאה להליך הצעות מחיר, הגברת דיין הגישה הצעת מחיר, ההתקשרות עמה נעשתה לאחר הליך הצעות שהובאו בפני ועדת הרכש בתאריך 28.8.24. מתוך שלוש הצעות מחיר שהוגשו, נבחרה ההצעה הזולה ביותר של מיכל דיין. שתיים, כפי שצוין בסעיף מעלה, ההתקשרות הינה לצורך תכנון פרויקט חידוש שכונת יצחק שדה. הסעיף התקציבי הינו מתב"ר תכנון ומדידות. סך תקציב התכנון הינו 29,250. עוברים לשאילתה הבאה.

שלי סוויסה: רגע, אני יכולה לשאול שאלה?

עו"ד נילי אהרון: שאלת הבהרה, כן.

שלי סוויסה: התהליך של ועדת הרכש הוא מה-28.8, אבל המכרז שבו היא נקלטה בחכ"ל הוא מחודש יולי, אני טועה?

עו"ד נילי אהרון: אני לא יודעת. יש לך עוד שאילתה, זה כבר לא שאלת הבהרה, זה כבר נושא שצריך-

שלי סוויסה: זה הבהרה, זה על אותו נושא.

עו"ד נילי אהרון: אני לא יודעת לענות לך, תגישי עוד שאילתה, במליאה הבאה נענה, ואם את רוצה כל מליאה, נענה לך על כל עובד אחר שעובד במועצה. לשאלה הזו אני לא יודעת להשיב לך כי אני לא בקיאה בנתונים, מה קורה בחברה הכלכלית. אל תדאגי, יושב פה היועץ המשפטי ויענה כמו שצריך ברגע שאת תגישי שאילתה. יש לך שאלה-

עו"ד אילן אלמקייס: היועץ המשפטי אמור-

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: בוועדה הבאה, יש לנו עוד מליאה, מליאה שלא מן המניין, על הדוחות הכספיים של החברה הכלכלית.

עו"ד אילן אלמקייס: ונוכל לשאול כל שאלה שקשורה לחברה הכלכלית?

עו"ד נילי אהרון: על הדוחות הכספיים ל-2023 כן, תוכל לשאול.

עו"ד אילן אלמקייס: לא, כי מה שגברת נילי, סליחה לא נילי, מה שגברת שלי אומרת, היא הציגה שאלה של, שאלת הבהרה. אבל השאלה הבסיסית לפני כן, מבחינת נוהל תקין, האם היועמ"שית שלנו יודעת שהגברת מיכל, היא הייתה מספר שתיים שלך שבוע לפני הבחירות?

עו"ד נילי אהרון: אילן, קודם כל אתם פה שואלים שאלות, אתם גם חוטאים, עוד הפעם אני אומרת לכם את זה-

עו"ד אילן אלמקייס: במה?

עו"ד נילי אהרון: ואני באמת מציעה לכם להיזהר טוב מאוד בלשונכם-

עו"ד אילן אלמקייס: אני שואל.

עו"ד נילי אהרון: אני מציעה לכם פעם שנייה ושלישית, שאתם מדברים על אנשים לבדוק ולהיצמד לעובדות ולא לשמועות ורכילויות.

עו"ד אילן אלמקייס: שאלתי שאלה.

עו"ד נילי אהרון: עכשיו אני אומרת לך, אם יש לך שאילתה על מאן דהוא, תגיש שאילתה, נענה בדיוק כפי שענינו.

עו"ד אילן אלמקייס: לא, חשוב שהיועמ"שית תדע את זה אבל.

עו"ד נילי אהרון: אז אם יש לך שאילתה-

שלי סוויסה: אבל את לא עונה על שאלת הבהרה, אז למה להגיד, למה להציג-

עו"ד נילי אהרון: כי הסברתי לך, זו לא שאלת הבהרה.

שלי סוויסה: זו שאלת הבהרה שקשורה בדיוק לשאילתה.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: לצורך התשובה לשאלה שלך, שכביכול את חושבת שהיא שאלת הבהרה, אנחנו צריכים לעיין בחומרים. אני לא יודעת להגיד לך מתי-

שלי סויסה: את לא יודעת להגיד אם היא מועסקת במקביל גם במועצה וגם בחברה?

עו"ד נילי אהרון: אני לא יודעת להגיד לך. היא פרילנסרית, היא לא מועסקת.

שלי סויסה: כביכול, גם כפרילנסרית.

עו"ד נילי אהרון: אני לא יודעת להגיד לך-

שלי סויסה: השאלה שלי מאוד ברורה.

עו"ד נילי אהרון: אני לא יודעת להגיד לך מה התאריכים, בסדר?

שלי סויסה: אוקי, אז תבדקי. אני אשמח שתבדקי, אני אגיש שאילתה נוספת.

עו"ד נילי אהרון: אז תגישי שאילתה, תגישי שאילתה, כמו שאת עושה, יש לך את כל המידע, את כל החומר. אף אחד לא מסתיר ממך שום דבר.

שלי סויסה: אני אגיש, בסדר גמור, אין בעיה.

עו"ד אילן אלמקייס: אנחנו עושים מאחורה עוד הפעם, אני מבקש שהגברת חני לא תדבר במליאה ולא תענה-

עו"ד נילי אהרון: על מה היא דיברה? היא לא דיברה-

חני בריגע: אני יכולה לדבר עם ראש המועצה.

עו"ד אילן אלמקייס: היא עכשיו אמרה שתגיש.

חני בריגע: אני יכולה לדבר עם ראש המועצה.

עו"ד אילן אלמקייס: את לא יכולה לדבר במליאת המועצה. בואי תכבדי את המעמד ואת האנשים.

עו"ד נילי אהרון: אילן, תודה, בואו נתקדם.

חני בריגע: תכבד את עצמך.

עו"ד אילן אלמקייס: כן, אני מכבד.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: חבריה, חבריה, בואו, בסך הכול שאילתה על פרילנסרית, לא לעשות מזה עניין, בסדר?

שלי סוויסה: שאילתה פשוטה. אפשר לענות עליה בפשטות.

עו"ד נילי אהרון: אבל הסברתי לך שאני לא זוכרת את התאריכים.

שלי סוויסה: אבל את לא עונה, אז בסדר. אז הייתם צריכים לבדוק שעניתם על השאילתה.

עו"ד נילי אהרון: שלי, שלי-

שלי סוויסה: היא פשוטה.

עו"ד נילי אהרון: מה ששאלת קיבלת תשובה. את רוצה להוסיף עוד שאלות, את רוצה להיות וועדת חקירה-

שלי סוויסה: אני אגיש שאילתה חדשה.

עו"ד נילי אהרון: את מוזמנת להגיש 200 שאילתות ונענה על כל ה-200 שאילתות שלך, אוקי? יכולנו לצורך העניין-

שלי סוויסה: אני אתפוס אותך במילה על ה-200 שאילתות.

עו"ד נילי אהרון: בבקשה, את יכולה כמה שאת רוצה. גברת שלי, יכולנו אם היינו מתחמקים, יכולנו לדחות את השאילתה הזאת שאגב שתי השאילתות

שלי סוויסה: למה לדחות? הגשתי אותה ביום שלישי בבוקר.

עו"ד נילי אהרון: אז אני מסבירה לכם-

שלי סוויסה: זה על פי חוק, 48 שעות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: היא יכולה לדחות.

עו"ד נילי אהרון: את כמנכ"לית בוודאי יודעת, אגב, במועצה הקודמת זה מה שקרה, כשהייתה שאילתה לא נוחה, אז היו דוחים אותנו במליאה. אנחנו לא עשינו את זה. הגם שזה בזמנים לחוצים, מצאנו לענות לך, לא דחינו אותך בעוד חודש.

שלי סוויסה: לא הבנתי, אבל שאילתה זה 48 שעות לפני מליאה, אני טועה?

עו"ד נילי אהרון: 72, לא 48, אבל בסדר. אני יכולה גם להחליט-

מליאה מן המניין - 5.1.25

שלי סויסה: אבל מ-3.1 זה 72 שעות-

עו"ד אילן אלמקייס: את יכולה גם להחליט לדחות את זה.

עו"ד נילי אהרון: אני יכולה גם להחליט לדחות, בלי שום קשר.

עו"ד אילן אלמקייס: נכון.

שלי סויסה: ברור שאת יכולה להחליט לדחות, זה עניין שלך, אין לי בעיה.

עו"ד נילי אהרון: שלי, אם היה לנו מה להסתיר לא היינו עונים לך על השאלה, בסדר? הניסיון הזה, לבוא וכל הזמן לתקוף עובדי מועצה ופקידים במועצה, ניסיון באמת נלוז, באמת אני אומרת לך, אני מציעה לכם גם להקפיד יפה מאוד מה אתם אומרים על פקידים במועצה ועל עובדים במועצה. תשימו לב לדברים האלה.

שלי סויסה: טוב.

עו"ד נילי אהרון: אני ממשיכה הלאה לשאילתה הבאה.

שלי סויסה: אני אגיש שאילתה חדשה, מפורטת.

עו"ד נילי אהרון: מעולה. הלאה אנחנו ממשיכים לשאילתה הבאה. חילקת להם את המענה?

חני בריגע: כן.

עו"ד נילי אהרון: יופי. אדון איתן דלח, סיעת ירוחם 1. בתקופה האחרונה התפרסמו תהליכים שיווקיים של כאלף יחידות דיור המיועדות למגזר סגור ולא לציבור הכללי. האם נרכשו קרקעות על ידי יזמים של מגזרים ואם כן, מה עמדת הרשות בנושא? יש עוד מגרשים שנרכשו על ידי יזמים מגזריים ואמורים להיות משווקים רק למגזר ספציפי? מה המהלכים שהרשות מתכוונת לעשות כדי לשמור על האיזון בין הקהילות השונות ביישוב? והתשובה שלנו היא כזו. כמחזיק תיק ההנדסה לשעבר, בוודאי אתה יודע כי המכרזים לא מתפרסמים או מופעלים על ידי המועצה, מדובר על מכרזים של רשות מקרקעי ישראל והם ורק הם מפרסמים את המכרזים ומוציאים אותם לפועל. לא לרמ"י ולא לרשות המקומית יש יכולת לייעד מכרז למגזר כלשהו. כל המכרזים פתוחים לכלל הציבור. לאחר תקופה שבה נכשלו מספר פעמים מכרזים, לשמחתנו הרבה ולאור עבודה מאומצת של מחלקת ההנדסה הצלחנו להחזיר את אמון היזמים בירוחם על ידי הפחתת רגולציה והליכים מסורבלים שהיו בעבר במחלקת ההנדסה. ואכן, שני השיווקים האחרונים ששווקו, אחד בשכונת האופק והנוסף באירוסים, הצליחו. למען הסדר הטוב יודגש כי כל אחד שחפץ באמת, יכול בצורה פשוטה לגשת לאתר רמ"י ולראות מי הקבלנים שזכו. עמדת הרשות אינה רלוונטית באשר לזהות היזמים שזכו, וגם לרמ"י המשווקת אין יכולת לקבוע מי ייגש ומי יזכה. בנימה אישית צר לי מאוד כי בחרת לעשות שימוש פוליטי ציני ולהתנגח בקהילה מסוימת, כאשר העובדות כולן אינן נכונות. כל זאת כדי לנסות

מליאה מן המניין - 5.1.25

ולחכפיש את ההנהגה הנוכחית שכאמור נבחרה ברוב קולות. בדיקה פשוטה שלך בגוגל הייתה יכולה לייתר את השאילתה ואת השיח המתלהם ברשתות נגד אוכלוסייה שלמה. למסע ההכפשה שלך לא כל האמצעים כשרים. יזם פרטי שניגש אינו נבדק אם הוא חרדי, יהודי, גבר או אישה. בעניין השמירה על הזהות הירוחמית, האיזון בין הקהילות בירוחם חשוב לנו מאוד. לצערנו, הוא הופר בשנים האחרונות ואנו עושים הכל על מנת להחזיר אותו על כנו. ראה למשל את היעלמות החינוך הממלכתי מהמפה המקומית. הגענו למצב שיש גן ילדים ממלכתי אחד בירוחם בגילאי 3 עד 4, כאשר גנים ממלכתיים הוסבו ושונו לגנים ממלכתיים דתיים בהחלטת המועצות הקודמות. חבל מאוד שלא זעקת על הפרת האיזון הזה בקדנציה הקודמת, כשהיית חבר מועצה וסגן ראש מועצה. אולי הנזק לחינוך הממלכתי לא היה כזה גדול. על מנת להתחיל לתקן את העוול שנעשה ולהחזיר את האמון בחינוך הממלכתי האיכותי שיש לנו בירוחם, בשנת הלימודים הקרובה תשפ"ו, החלטנו לפתוח גן ממלכתי נוסף בשכונה הצפונית ולהסב גן ממלכתי דתי לגן ממלכתי. כמו כן, שני בתי הספר הממלכתיים מקבלים ליווי על ידי רשת דרכא, על מנת לחזק את החינוך הממלכתי ולייצר רצף חינוכי מיטבי מהגן ועד לתיכון. הדבר מצטרף לשינויים שעשינו בבחירת מנהלי בתי הספר הממלכתיים בירוחם, כאשר בחרנו אנשי חינוך משכמם ומעלה שהינם חילונים, בני המקום. יש לנו עוד הרבה מה לתקן ואנחנו בהחלט נחושים להמשיך לעשות זאת.

איתן דלח: אז קודם כל, אני רגיל שבכל מליאה את פותחת בכמה-

עו"ד נילי אהרון: שאלת הבהרה, יש לך שאלת הבהרה, תשאל שאלת הבהרה.

איתן דלח: זכותי לדבר.

עו"ד נילי אהרון: לא, יש לך שאלת הבהרה.

איתן דלח: אז קודם כל כרגיל, את לא עונה על השאלה.

עו"ד נילי אהרון: עניתי לך.

איתן דלח: לא, את לא ענית לי.

עו"ד נילי אהרון: אני עונה, שאלת, ענית. יש לך שאלת הבהרה?

איתן דלח: זה בסדר, זה שאת עונה, זה שאת עונה לא לשאלה זה בסדר, זה לגיטימי.

עו"ד נילי אהרון: יש לך שאלת הבהרה, תשאל שאלת הבהרה. שאילתה זה לא סימפוזיון, וזה לא מונולוג.

איתן דלח: נכון, אז זה מונולוג שלך.

עו"ד נילי אהרון: אתה שואל, אני עונה.

מליאה מן המניין - 5.1.25

איתן דלח: אבל נתת מונוולוג שלם שלא קשור לשאלה.

עו"ד נילי אהרון: איתן, אני עוברת לסעיף הבא אלא אם כן יש לך שאלת הבהרה.

איתן דלח: אני חוזר ואומר, את נתת מונוולוג שלם שלא קשור לשאלה, זה בסדר, זה לגיטימי, כשאת נותנת מונוולוג שלם שלא קשור לשאלה, תני לפחות לענות.

עו"ד נילי אהרון: למה לא? שאלת אם יש מכרזים ייעודיים לאוכלוסייה מסוימת-

איתן דלח: את באת והכפשת אותי, סליחה נילי, את באת והכפשת אותי-

עו"ד נילי אהרון: איך אפשר לייעד מכרזים לאוכלוסייה-

איתן דלח: טענת טענות כלפיי-

עו"ד נילי אהרון: בוודאי, חד משמעית.

איתן דלח: בוודאי, אז תני לי לענות. זכותי לענות.

עו"ד נילי אהרון: לא, אתה לא עונה-

איתן דלח: אז אני לא עונה, זאת אומרת זכותך לבוא ולהכפיש חבר מועצה באופן אישי, לא באופן כללי.

עו"ד נילי אהרון: איך הכפשתי באופן אישי?

איתן דלח: מה זאת אומרת? אני אקרא לך, עזבי, אני אקרא לך מתוך השאילתה, בנימה אישית, צר לי מאוד כי בחרת לעשות שימוש פוליטי, ציני ולהתנגח, זה לא אישי?

עו"ד נילי אהרון: בוודאי. אני אגיד לך למה-

איתן דלח: אז זכותי לענות?

עו"ד נילי אהרון: אני אגיד לך למה, אתה הולך ואתה אומר שאנחנו מייעדים מגרשים-

איתן דלח: סליחה, נילי, עוד פעם, אני לא, אבל, סליחה-

עו"ד נילי אהרון: ליזמים חרדים. להגיד דבר כזה שרמ"י באה ומחליטה, שהרשות באה ומחליטה שזה ישווק לחרדים? זה פשוט להיות מנותקים.

איתן דלח: נילי, את עו"ד? את מבינה משפטים?

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: מה זאת אומרת?

שלי סוויסה: זאת שאלה.

עו"ד נילי אהרון: מה זאת אומרת זאת שאלה?

שלי סוויסה: זו לא הייתה אמירה, זה הייתה שאלה, הוא שואל.

עו"ד נילי אהרון: הבן אדם, חבר'ה, כולכם יכולים להתנהג כאילו אתם מנותקים מהמציאות-

שלי סוויסה: אנחנו לא מנותקים, יש פה שאילתה.

עו"ד נילי אהרון: הבן אדם היה סגן ראש מועצה ראש מועצה ומחזיק תיק ההנדסה-

איתן דלח: אבל את לא מקשיבה לשאלה, עוד פעם-

עו"ד נילי אהרון: את היית מנכ"לית, זאת הייתה ראש מועצה וזה היה חבר מועצה 10 שנים? אין בעיה, 10 שנים-

עו"ד אילן אלמקייס: מותר לשאול רק שאלות?

עו"ד נילי אהרון: כולכם יודעים, מותר לשאול.

עו"ד אילן אלמקייס: נו, אז איזה בעיה?

עו"ד נילי אהרון: אבל שאלה שבאה להתריס כלפי קהילה מסוימת-

* מדברים ביחד, לא ברור.

עו"ד נילי אהרון: כי זה עכשיו השיח. בואו נדבר על זה ששיווקו אלף יחידות דיור לחרדים. בוא תסביר לי איך במדינת ישראל המתוקנת, רק בירוחם, רק בירוחם אפשר לשווק דירות רק לחרדים. בוא תסביר לי איך זה עובד. אתה תענה לי, אני רוצה לדעת.

איתן דלח: אני אענה לך, אני מגיע מבית שמש-

עו"ד אילן אלמקייס: את רוצה, באמת את לא יודעת איך עושים את זה?

עו"ד נילי אהרון: איך עושים את הדבר הזה?

שלי סוויסה: אבל תני לי לו לשאול.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד אילן אלמקייס: קודם כל תנצלי את זה שיש אנשים שהם קרובים אלייך מתוך הקהילה שיש להם את היכולת להוביל את זה.

עו"ד נילי אהרון: מה זה להוביל? לא הבנתי.

עו"ד אילן אלמקייס: אני אסביר לך, אני אסביר לך-

עו"ד נילי אהרון: איך מכרז עובד? אילן, איך מכרז עובד?

עו"ד אילן אלמקייס: אם את תמימה, קשה לי להאמין שאת תמימה, תמימה את לא, בסדר? בואי, הנה אני נותן לך מחמאה. תמימה את לא. יושב לידך סגן ראש המועצה לעתיד שיודע לייעץ את ההצעות הנכונות בשבילך. אני אסביר לך-

עו"ד נילי אהרון: אתה אומר שרמ"י תופרים מכרז ליזם בגלל שהוא חרדי או לא חרדי?

עו"ד אילן אלמקייס: אני אמרתי את זה? אני אמרתי את זה?

עו"ד נילי אהרון: אז תסביר לי איך אתה יכול להגיד-

עו"ד אילן אלמקייס: אני רק שואל-

עו"ד נילי אהרון: לא אתה, איך אדון איתן יכול לבוא-

איתן דלח: סליחה, אבל אני לא אמרתי את זה.

שלי סוויסה: אבל אפשר לתת לאיתן להסביר את השאלה שלו?

עו"ד נילי אהרון: באה וקונה מגרשים. איך? איך זה יכול להיות?

איתן דלח: את עוד פעם מכניסה לי, נילי היקרה את עוד פעם מכניסה לי מילים לפה, מכפישה אותי ואומרת לי אל תדבר, אז אני אסביר את מה אני אמרתי-

עו"ד נילי אהרון: כי אתה מטעה את הציבור.

איתן דלח: אני לא מטעה-

עו"ד אילן אלמקייס: אבל הוא שואל שאלות. גם אם השאלה שלו היא לא נכונה, זו שאלה.

עו"ד נילי אהרון: מה זאת אומרת? אז עניתי.

מליאה מן המניין - 5.1.25

איתן דלח: אז יופי, זה המשחק. המשחק הוא, הוא יכול לשאול שאלות נכונות ולא נכונות.

עו"ד נילי אהרון: הוא יכול לשאול ואנחנו נענה, אבל מצופה מאדם-

עו"ד אילן אלמקייס: אבל הוא שואל-

עו"ד נילי אהרון: טוב, יש לך שאלת הבהרה?

איתן דלח: יש לי בהחלט שאלה. עוד פעם, השאלה הייתה לא האם הרשות מכרה מגרשים לציבורים ספציפיים, זו לא הייתה השאלה. השאלה הייתה האם, האם אנשים ממגזר ספציפי זכו במגרשים והאם יש כוונה לעשות שיווק בירוחם לאוכלוסייה ספציפית מגזרית. זאת השאלה. כל תושב ירוחם מבורך, כל בן אדם שמגיע לירוחם מבורך. אבל אם יש ומתכוונת להיות שיווק וזה ראינו בתקשורת, לא אני, היה פורסם, כולם ראו את זה. אם יש כוונה לעשות שיווק אינטנסיבי לאוכלוסייה ספציפית באופן-

עו"ד נילי אהרון: איך אפשר לעשות שיווק אינטנסיבי לאוכלוסייה ספציפית? איתן, תסביר לי, זה מטריף לי את הדעת-

איתן דלח: אני אסביר לך, אם היזם-

עו"ד נילי אהרון: איך אתה חושב ש, תגיד לי שנייה, אני אסביר לך איך זה עובד-

שלי סוויסה: בקריית גת עשו את זה לציונות דתית לצורך העניין.

עו"ד נילי אהרון: אה, שלי-

הרב מוטי בטיטו: אין למועצה שליטה.

עו"ד נילי אהרון: שנייה רגע, רמ"י מפרסמים מכרז, רמ"י מפרסמים, שנייה רגע-

הרב מוטי בטיטו: מי שמשווק את הקרקעות זה מנהל, לא מועצה.

שלי סוויסה: לא, אבל היזם עושה את ה-

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

איתן דלח: אבל אחריות שלנו כרשות זה גם על היזמים.

הרב מוטי בטיטו: אם אחד זכה במגרש אתה יכול להגיד לו-

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: איתן, מגיע יזם, בסדר? אגב, ניגשו 20 יזמים באופק, שנייה מוטי, מוטי, שנייה. ניגשו 20 יזמים באופק, בסדר? מה אתה חושב, שכשיזם מגיע וממלא את המסמכים של רמ"י, שואלים אותו האם אתה משויך למגזר מסוים? לא, לא שואלים אותו-

איתן דלח: את עוד פעם לא עונה על השאלה שלי.

עו"ד נילי אהרון: אני אענה לך, אתה לא ממתין, אתה מצפה לשמוע תשובה שהיא לא קיימת, אוקי? אין שיווק למגזר מסוים.

איתן דלח: אבל זה לא מה שכתבתי וזה לא מה ששאלתי.

עו"ד נילי אהרון: אז תן לי לענות לך, אתה שאלת אם זכו יזמים ממגזר ספציפי, אני עונה לך, מאיפה אני יכולה לדעת אם זכה גבר, אישה, גיי, להטי"ב-

איתן דלח: כשאת רואה-

עו"ד נילי אהרון: מה, מאיפה אני יודעת מה החיים האישיים שלו? אם הוא דתי, חילוני, אתאיסט, מאיפה אני יכולה לדעת?

איתן דלח: כשאת רואה פרסום ברשת של שיווק של אלף יחידות דיור למגזר ספציפי-

עו"ד נילי אהרון: אין דבר, אין חיה כזו.

עו"ד אילן אלמקייס: את לא תתני יד לזה.

איתן דלח: לא של יזם, עוד פעם, לא של רמ"י.

עו"ד נילי אהרון: אין חיה כזו, איתן, אין דבר כזה אלף יחידות דיור ששווקו לקהילה חרדית.

עו"ד אילן אלמקייס: יאללה, תשאל את השאלה אחרת.

עו"ד נילי אהרון: עכשיו איתן, אני חייבת להגיד לך משהו, אתה מחזיק תיק הנדסה-

איתן דלח: עוד פעם, את לא מקשיבה לי. היזם רכש קרקע-

עו"ד נילי אהרון: זכותו של היזם לגשת, מה אתה רוצה, שאנחנו נמנע מיזמים? אני לא,

מליאה מן המניין - 5.1.25

שלי סוויסה: העניין הוא, בקריית גת, מוטי, מוטי, בקריית גת לצורך העניין, בנו שכונות שלמות ושיווק אותם לאוכלוסייה ספציפית, בשיווק, בפרסום, היזמים, לא המועצה. פרסמה אותם אך ורק בעצם לציונות דתית. בסדר? שכונות שלמות שמיועדות רק למגזר הציוני הדתי.

עו"ד נילי אהרון: זה היה ב-2016-

שלי סוויסה: כן, זה היה בקריית גת.

עו"ד נילי אהרון: מזמן, לפני 10 שנים.

עו"ד אילן אלמקייס: אבל זה קרה.

איתן דלח: לא משנה.

עו"ד אילן אלמקייס: אבל זה קרה.

שלי סוויסה: השאלה היא כביכול על אותו עיקרון, בסדר? זה שאלה פשוטה.

איתן דלח: עכשיו אם יש סיכון כזה, אם יש סיכון כזה שיהיה, שיעשו את השיווקים מגזריים-

עו"ד נילי אהרון: אגב, אני מניחה שגם הקהילה החרדית רוצה לשלוט באיזה אוכלוסייה-

הרב מוטי בטיטו: לא, לא, מה זה רוצה?

עו"ד נילי אהרון: איתן, בוא אני אסביר לך משהו. אתה מחזיק תיק הנדסה-

שלי סוויסה: גם קהילה חרדית יודעת איזה קהילה היא רוצה שתבוא לכאן. לצורך העניין.

עו"ד נילי אהרון: שלי, אנחנו אם לא נכנסים ליזם מה הוא רוצה?

הרב מוטי בטיטו: אין לנו שליטה על זה-

איתן דלח: מה זאת אומרת?

עו"ד נילי אהרון: מוטי, מוטי-

הרב מוטי בטיטו: אני אגיד ליזם למי למכור?

עו"ד נילי אהרון: מוטי תעצור, איתן, תקשיב. בוא אני אגיד לך משהו כזה. קודם כל, אגב זה נכון, גם בתקופה ששלי הייתה פה וגם בתקופה שטל הייתה פה, היה ניסיון לשווק-

מליאה מן המניין - 5.1.25

שלי סוויסה: ולא הצליחו לשווק לחרדים.

עו"ד נילי אהרון: לא הצליחו לשווק לחרדים, אז בוא, זה אחד.

שלי סוויסה: נבנו, למה לא הצליחו לשווק? נבנו בניינים.

עו"ד נילי אהרון: אבל בוא אני אגיד לך משהו.

שלי סוויסה: לא, לא, תדייקי. למה לא הצליחו לשווק? שיווקנו. בנינו, הרחבנו את שכונת ההגנה, את רחוב ההגנה-

איתן דלח: שזה בסדר גמור.

שלי סוויסה: כל האחורה. היה הסכמים. עמדנו בהם. למה לא לדייק?

עו"ד נילי אהרון: לא הבנתי.

שלי סוויסה: אמרת לא הצליחו לשווק-

* מדברים ביחד, לא ברור.

שלי סוויסה: היזמים היו יזמים חרדים. הרעיון היה להרחיב את השכונה.

הרב מוטי בטיטו: קודם כל, היו שם 30% חילונים שקנו.

שלי סוויסה: בסדר. כל הרעיון היה להרחיב את השכונה-

הרב מוטי בטיטו: והדירות האלה, אני אגיד לך את האמת, אני מתבייש על הדירות האלה.

שלי סוויסה: אוקי.

הרב מוטי בטיטו: בסדר, זהו.

עו"ד נילי אהרון: שלי, הגמל לא רואה את דבשתו אבל סליחה. עכשיו אני-

שלי סוויסה: את עוד פעם תעירי עוד הערה-

עו"ד נילי אהרון: בוודאי, אני אעיר-

שלי סוויסה: את לא חייבת להתנהג ככה.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: תרצי לשמוע, תשמעי, לא תרצי, את לא חייבת.

שלי סוויסה: לא, אבל לא קשור, את יכולה לנהוג בממלכתיות ולענות בממלכתיות.

עו"ד נילי אהרון: אני אנהג איך שאני חושבת לנכון.

שלי סוויסה: בסדר, לא צריך לא להכפיש,

עו"ד נילי אהרון: היית מורה בבית ספר, אל תחנכי אותי, אותי מספיק חינכו.

שלי סוויסה: לא לכנות בכינויים.

עו"ד נילי אהרון: עכשיו אדון איתן-

שלי סוויסה: תודה.

עו"ד נילי אהרון: בוא אני אסביר לך. קהילה חרדית, לא משנה, אגב כל קהילה, גם הקהילה של הציונות הדתית, בסוף זה לא מספיק להם שיש יזם שבא ושיווק בניינים, בסדר? נדב, די. מה הם צריכים? הם צריכים שיתנו להם מוסדות ציבור, הם צריכים בתי כנסת, הם צריכים מקוואות, הם צריכים פסיליטיז, אין דבר כזה שבא יזם אומר, אני חרדי, בגלל שאני חרדי אני רוצה לשווק לקהל חרדי, לא בונים שכונה, אגב, לא לציונות הדתית, לא לחרדים, לא יודעת למי, בלי שזה מותאם לאותה קהילה. אז לבוא ולהגיד, וסליחה אני אומרת לך את זה שוב, כי זה לא השאילתה שבאה בעלמא, אני ראיית גם את התגובות שלך בפייסבוק, היא לא שאילתה תמימה. כי כשאתם באים ואתם אומרים שיש פה השתלטות של מגזר חרדי בירוחם, אלף יחידות דיור יהיו של המגזר החרדי, חרדים לא יבואו למקום שאין להם שם בתי כנסת שלהם, כוללים שלהם, בתי ספר שלהם, ולהגיד שאנחנו עושים בשכונת האופק שכונה חרדית, זה, אני לא יודעת אם להגדיר את זה טמטום או טרלול, באמת אני לא יודעת. כי אין שם לא הקצאה של מוסדות חינוך של חרדים, אין שם הקצאה של כוללים ובתי כנסת של חרדים. בסוף קהילה, תושבים חדשים שרוצים להגיע לירוחם, כל קהילה היא רוצה שיהיה לה מסביב מעטפת. הרשות לא נתנה שום מעטפת בשכונת האופק, אז אני לא יודעת, זה פשוט להוציא דיבה של אוכלוסייה שלמה ואגב, אתה יודע מה, אני שמחה ששאלת את השאילתה הזו, כי זו הזדמנות שהציבור ישמע את האמת פעם אחת. אין דבר כזה, קודם כל למועצה, אין שום יכולת להשפיע איזה יזם ניגש לאיזה מכרז ומי זוכה.

איתן דלח: למועצה יש יכולת להשפיע בדיוק בנקודות שציינת.

הרב מוטי בטיטו: ממש לא.

עו"ד נילי אהרון: בדיוק, בזה כן, בזה כן-

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד אילן אלמקייס: להזכיר לך שהקהילה של גור-

עו"ד נילי אהרון: ואיפה אתה חושב שאנחנו, הרי אתם יושבים בוועדת תכנון ובניה, אתם רואים, איפה אתה ראת מעלה, איפה אתה ראת מעשה שאנחנו עשינו בשכונת האופק שהוא מעודד עכשיו אוכלוסייה ספציפית, חרדים, תקרא לזה ערבים. תקרא לזה אני לא יודעת מה.

איתן דלח: נילי, את הקשבת לשאלתה?

עו"ד נילי אהרון: בוודאי שכן.

איתן דלח: את הקשבת לשאלתה? חוץ מלהכפיש אותי הקשבת לשאלתה? השאלתה הייתה בדיוק לנקודה הזו, להבהיר, ופה את אומרת אמירה וזה מצוין, אמירה נהדרת. אמירה שאת אומרת, את אומרת אני לא יאפשר מבחינת תשתיות של שכונה לייעד אזור מסוים בשכונה למגזר ספציפי.

עו"ד נילי אהרון: בשכונת האופק, נכון.

איתן דלח: אמירה כזאת, אמירה כזאת שלך היא אמירה מכובדת.

עו"ד אילן אלמקייס: כן אבל היא לא יכולה לשלוט על זה, אתה לא מבין?

עו"ד נילי אהרון: איך אני יכולה לא לשלוט על זה?

עו"ד אילן אלמקייס: את לא יכולה לשלוט על זה, אני גם אסביר לך.

עו"ד נילי אהרון: חרדים לא באים לגור בשום מקום שאין להם בתי ספר ו-

עו"ד אילן אלמקייס: קבוצת בור השתלטה יפה בערד, עשתה את זה מצוין בדימונה עכשיו, היא לא צריכה הרבה הרבה-

עו"ד נילי אהרון: היא צריכה תמיכה רשותית לדבר הזה.

עו"ד אילן אלמקייס: אז אני מודיע לך שיש להם את היכולת להתנחל באזור מסוים ולקבוע מדיניות ואורח חיים-

עו"ד נילי אהרון: זה לא עובד ככה.

עו"ד אילן אלמקייס: אבל אני מסביר לך שהם יכולים לעשות את זה.

עו"ד נילי אהרון: מה זה הם יכולים?

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד אילן אלמקייס: עשו את זה בערד-

עו"ד נילי אהרון: הם צריכים למכור למישהו, אותו מישהו שמגיע רוצה לדעת שיש לו בית ספר ליד. מה אתם חושבים? גם חרדים הם לא בבונים, לא באים ושמים אותם באיזה בניין ואומרים להם תגורו פה. בואו חבר'ה, כאילו קצת, מדובר פה באנשים עם משפחות שאם הם רוצים לבוא ולגור באיזשהו מקום, הם צריכים לדעת שא', רוצים אותם שם, וב', הם צריכים לדעת שיש להם את כל הפסיליטיז מסביב כדי שהדבר הזה יקרה. כן, אנחנו נפתח סביב שכונת ההגנה שזה השכונה החרדית הקיימת, אנחנו נמשיך להרחיב, כשם שעשו במועצות הקודמות.

איתן דלח: לגמרי, לחלוטין.

עו"ד נילי אהרון: בשכונות חדשות זה לא יקרה.

עו"ד אילן אלמקייס: הנה התשובה.

איתן דלח: לחלוטין, אף אחד לא נגד.

עו"ד נילי אהרון: מצוין. אנחנו ממשיכים הלאה, תודה רבה.

[-] תב"ר 1245 - פיתוח כיכרות בשכונת האירוסים.

עו"ד נילי אהרון: אני מבקשת, פה נדרשת הסכמה של כולכם, כדי שלא נעביר את זה למליאה הבאה. להעלות את תב"ר 1245, פיתוח כיכרות. אז קודם כל ההצבעה לבקשה, היא צריכה לעבור פה אחד, אז האם אתם מסכימים? בוודאי. אז בעצם אנחנו מדברים על תב"ר 1245, סכום התב"ר 774,836, המקור התקציבי הוא משרד הבינוי והשיכון. אז בעצם אנחנו מדברים על כיכרות בשכונת האירוסים. בגדול שכונת האירוסים, מי שמפתח אותה זה משרד השיכון. מאחר ועשינו שם סיור ונפגשנו גם עם נציגות של התושבים וראינו שהכיכרות שמה הם לא כל כך מזמינים ויפים, ביקשנו ממשרד השיכון לשנות את העיצוב של הכיכרות ולמעשה משרד השיכון אפשר לנו לעשות את זה בעצמנו והעביר לנו את התב"ר. אז אם יש שאלות?

שלי סוויסה: מאיזה תקציב זה בעצם?

עו"ד נילי אהרון: לא, משרד השיכון מפתח את השכונה. הוא למעשה היה אמון לפתח את הכיכרות. מאחר ואנחנו ביקשנו אלמנטים מסוימים, גינון מסוים, משהו שיהיה יותר יפה, יותר מרשים לשכונה כזו, אז הם אמרו לנו, במקום שאנחנו ניקח את זה מהפול שלנו, מהתקציב של משרד השיכון, החברה המפתחת, בעצם הם מעבירים את זה לניהול שלנו. אז זה לא מאיזשהו תקציב תוספתי שגורע מאיזשהו משהו אחר, פשוט מהפיתוח של השכונה.

איתן דלח: אין כרגע תכנית או משהו, זה כרגע רק תקציב, זאת אומרת אין מאחורי המספר איזושהי תכנית.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: יש משהו רעיוני, אבל עד שלא הבנו-

איתן דלת: לא תוקצב, אין-

עו"ד נילי אהרון: הם החליטו שהם מתקצבים אותנו ולא מוכנים לעשות את זה. מה זה לא מוכנים? זה הליכים. מאחר וזה הליך יותר בירוקרטי, הם למעשה מאפשרים לנו לעשות את זה. שאלות נוספות בעניין? מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1245, פיתוח כיכרות בשכונת האירוסים. סכום התב"ר 774,836 ש"ח. מקור תקציבי משרד הבינוי והשיכון.
אושר פה אחד

[1] תב"ר 1231 שינוי סעיף תקציבי - "סקר נכסים 2025"

עו"ד נילי אהרון: אז אנחנו בתוספת לסדר היום למליאה מן המניין מספר 1. תב"ר 1231, שינוי סעיף תקציבי סקר נכסים. סכום התב"ר חצי מיליון, מקור תקציבי, תקציב רגיל. ירון, אתה רוצה להסביר?

ירון טוויל: כן, אני רק אסביר. התב"ר הזה, אנחנו העברנו אותו במליאה קודמת, אושר במליאה הקודמת, פשוט המקור התקציבי שבחרנו להשתמש זה ההיטל השבחה. משרד הפנים, כשהעברנו לו את התב"ר, לא אישר לי לקחת מהיטל השבחה ולכן אנחנו-

עו"ד אילן אלמקייס: מה הסיבה?

ירון טוויל: הסיבה שאומרת שזה משהו שהוא לא הנדסי, לא תכנוני. הוא לא מאשר מהיטל השבחה, אז הוא אישר לי לקחת מסעיף תקציבי שתקצבנו אותו ב-25' ב-2 מיליון שקלים, לקחת משם, עבודות מיוחדות. ב-25'.

עו"ד נילי אהרון: אני מזכירה לכם שסקר נכסים זה משהו שהוא חובה שאנחנו נעשה, וזה גם חלק מאבני הדרך שלנו בתוכנית התייעלות. שאלות נוספות למישהו?

עו"ד אילן אלמקייס: מתי אמורים לפתוח את המכרז?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: המכרז באוויר כבר.

ירון טוויל: 15.1.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: 15 לינואר, הזמינו אתכם.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד אילן אלמקייס: פותחים אותו, אוקי.

עו"ד נילי אהרון: טוב, מי בעד?

עו"ד אילן אלמקייס: כולנו בעד.

עו"ד נילי אהרון: פה אחד, תודה רבה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1231 שינוי סעיף תקציבי – "סקר נכסים 2025". סכום התב"ר – 500,000 ₪. מקור תקציב – תקציב רגיל.
אושר פה אחד

[2] תב"ר 1244 "תכנון ופיתוח תשתיות ירוחם".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1244, תכנון ופיתוח תשתיות ירוחם, סכום התב"ר 351, מקור תקציבי רשות מקרקעי ישראל. אנחנו בתהליכים תכנוניים, אנחנו כל הזמן מבקשים תקציבים לתכנון. אני שמחה מאוד שרמ"י מצאו לקראת סוף שנה תקציב לתכנון ופיתוח תשתיות. סכום התב"ר הוא 351 אלף.

טל אוחנה: מה זה, של איזה תשתיות, נילי?

עו"ד נילי אהרון: תכנון, זה תכנון, זה תב"ר כללי לתכנון, תכנון ברחבי העיר. תמיד אנחנו צריכים כסף לתכנון. הוא לא צפוי על השולחן.

ירון טוויל: הוא לא צבוע לשכונה.

עו"ד נילי אהרון: הוא לא צבוע לשכונה.

שלי סוויסה: זה כסף חדש בעצם?

* מדברים ביחד, לא ברור.

עו"ד נילי אהרון: שאלות נוספות? מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1244 "תכנון ופיתוח תשתיות ירוחם". סכום התב"ר – 351,000 ₪. מקור תקציב – רשות מקרקעי ישראל.
אושר פה אחד

מליאה מן המניין - 5.1.25

[3] תב"ר 1243 "שיפוץ מועדוניות רווחה".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1243-

עו"ד אילן אלמקייס: חברי הקואליציה גם יכולים להרים את היד, זה לא פייר. רק אנחנו מרימים את היד.

הרב מוטי בטיטו: זה אוטומט, זה אוטומט.

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1243, שיפוץ מועדוניות רווחה. סכום התב"ר, 5,982,824. מקור תקציבי, משרד הבינוי והשיקום, 5,182,824. וקק"ל בריטניה 800 אלף ש"ח. למעשה אנחנו מדברים על הקמת-

טל אוחנה: בינוי, השם של התב"ר לא נכון והוא נגרר-

עו"ד נילי אהרון: מועדוניות רווחה חדשות. אנחנו למעשה-

טל אוחנה: זה בינוי, זה בינוי, זה חוק חדש.

עו"ד נילי אהרון: הקמת מועדוניות רווחה חדשות, זה יהיה ליד גן אמנון. כבר עשינו, גם בוועדת פרויקטים ישבנו על הדבר הזה, אישרנו את התוכנית, התכנסנו. אגב, זה חידוש שאנחנו הבאנו, אנחנו לוקחים כל פרויקט ומגדירים מה התקציב והתכנון הוא פר התקציב. כי פעם היו מתכננים-

שלי סוויסה: זה תכנון שלנו עוד לדעתי, לא?

עו"ד נילי אהרון: כן-

שלי סוויסה: גם תקציב שלנו.

טל אוחנה: זה התכנון שלנו, אתם התחלתם ואנחנו סיימנו אותו.

עו"ד נילי אהרון: איך תקציב שלכם אם מביאים אותו רק עכשיו? בסדר, את צודקת.

טל אוחנה: לא, לא, לא היה תקציב. היה רק בתכנון.

ירון טויל: רק בתכנון.

עו"ד נילי אהרון: טוב, נכון, בסדר.

טל אוחנה: רגע, אבל זה לא מספיק.

עו"ד נילי אהרון: לא, זה מספיק. זה מה שעשינו. היא טוענת שזה תכנון, אבל אנחנו-

מליאה מן המניין - 5.1.25

טל אוחנה: לא, לא, לא. הביצוע, אני אומרת שזה, זה האומדן?

עו"ד נילי אהרון: אז אני מסבירה שהשתנו דברים מאז-

טל אוחנה: הם שינו את התוכניות.

עו"ד נילי אהרון: נכון, עדכנו את התוכניות. כפי שצינתי, אנחנו עובדים במסגרת תקציבית.

טל אוחנה: לא, אבל נילי, זה האומדן שהאדריכל נתן לביצוע?

עו"ד נילי אהרון: אז אני מסבירה לך שכן. אנחנו ישבנו בוועדת פרויקטים והגדרנו תכנון פר תקציב.

טל אוחנה: לא דיברתי על תכנון, התכנון כבר מוכן.

עו"ד נילי אהרון: אני מסבירה לך שהתכנון הוא עשה התאמות לתקציב והתקציב מספיק. זה מה שצריך כרגע.

טל אוחנה: אחלה עוד שאלה-

איתן דלח: והתכנון מספיק?

עו"ד נילי אהרון: לא, זה לביצוע-

טל אוחנה: חבר'ה זה הביצוע, התכנון אנחנו עשינו אותו.

עו"ד נילי אהרון: 5 מיליון, כמעט 6 מיליון שקל לתכנון-

איתן דלח: לא, עוד פעם, זאת אומרת, אם ירדו תכולות השאלה היא-

טל אוחנה: התכנון הוא לא, נכון התכנון ירד מתב"ר אחר, ירון? הוא לא ירד מהתב"ר-

איתן דלח: לא, אבל טל, טל, מה שהיא אומרת,

ירון טויל: לא מהתב"ר הזה, מתב"ר 1125.

טל אוחנה: כן, לא ירד משם.

איתן דלח: טל, מה שהיא אומרת שהיא שינתה את התכנון כדי שהעלות לא-

שלי סוויסה: שהעלות תהיה מותאמת לתקציב.

מליאה מן המניין - 5.1.25

טל אוחנה: לא יודעת, אנחנו נראה את זה בפועל, אבל נילי, חסר פה, אני רק אסב את תשומת ליבך, בקק"ל בריטניה יש מאצינג של קק"ל ישראל של 200,000 שקל שזה התניה, זאת אומרת ה-800 ... שלהם אז פשוט צריך לפנות אליהם כדי שזה יכנס.

עו"ד נילי אהרון: אין בעיה, יירשם. בוודאי הגזבר-

טל אוחנה: זה מאצינג-

עו"ד נילי אהרון: טוב, חבר'ה למעשה אנחנו לקחנו את כל התכנונים הקודמים שהיו, וכל מה שלא התכנס למסגרת התקציבית, לרבות הקאנטרי שהגיע לכמעט 100 מיליון שקל, וכינסנו את התכנון-

עו"ד נילי אהרון: שוב פעם הגענו למועצה הקודמת-

עו"ד נילי אהרון: בוודאי, מה לעשות?

איתן דלח: כל פעם.

עו"ד נילי אהרון: סוחבים בגיבנת, מה לעשות?

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

איתן דלח: נילי, נדב לא רלוונטי, הוא לא אמור להתערב.

עו"ד נילי אהרון: נדב, אל תתערב. אז למעשה, לשאלתך, טל, אנחנו לוקחים את התכנון, מבקשים מהמתכננים להתאים את זה למסגרת התקציבית, כדי שלא נישאר עם פילים לבנים ומועדוניות הרווחה, הבאנו את האישור הזה של התב"ר אחרי שהם התכנסו למסגרת התקציבית שלנו. מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1243 " שיפוץ מועדוניות רווחה". סכום התב"ר 5,982,824 ש"ח. מקור תקציב – משרד בינוי ושיכון – 5,182,824 ש"ח. מקור תקציב – קק"ל בריטניה – 800,000 ש"ח.
אושר פה אחד

עו"ד נילי אהרון: עברנו למליאה מן המניין, הרגילה, סדר היום הראשוני שהגיע אליכם.

[1] הגדלת תב"ר 1178 "הקמה ותחזוקת מערכים טכנולוגיים".

עו"ד נילי אהרון: הגדלת תב"ר 1178, הקמה ותחזוקת מערכים טכנולוגיים. זה תב"ר מאוד מעניין, אני אסביר לכם למה. חבר'ה, אתם זה, מי שם? למעשה, ירוחם היה לה, נכון להיום, יש 12 מצלמות ברחבי

מליאה מן המניין - 5.1.25

היישוב. אנחנו הצלחנו לגייס תקציב כולל לאגם תקציבים יחד עם האשכול, ותהיה תוספת של 60 מצלמות כבר עכשיו דרך התב"ר הזה ודרך הכסף שגייסנו מהאשכול בכספים האחרונים, לקראת סוף שנה. זאת אומרת ש-12 מצלמות במקור, תהיה תוספת של 60 מצלמות. ובהמשך יש לנו תקציב נוסף שצריך להיות עוד 25 מצלמות. סך הכול יש 85 מצלמות ברחבי היישוב, אז המקור-

טל אוחנה: אני חושבת שזה טעות שזה המשרד לביטחון פנים, זה לא משרד הביטחון-

עו"ד נילי אהרון: יכול להיות.

טל אוחנה: ירון, זה העיר ללא אלימות. כן, זה אנחנו אישרנו את זה.

עו"ד נילי אהרון: סכום התב"ר 611,779, מקור תקציב, המשרד לביטחון לאומי 553,816 והקלה במאצינג שלנו 57,963. סך הכול תב"ר לאחר הגדלה 711,129. באמת בשורה אמיתית, שאנחנו באמת נרשת את ירוחם כולל באגף ויהיה מצלמות-

טל אוחנה: רק שאלה על המכרז שהיה תקוע מבחינת המשרד לביטחון פנים-

עו"ד נילי אהרון: התקדם.

טל אוחנה: ירון, התקדם? זהו?

ירון טוויל: הוא התחיל כבר עבודות, הוא הביא את כל הציוד.

עו"ד נילי אהרון: כל מה שנתקע התקדם.

עו"ד אילן אלמקייס: נדב, בוא תכבד את המעמד ואת המקום.

עו"ד נילי אהרון: טוב הלאה, אנחנו מביאים את זה להצבעה, מי בעד?

עו"ד אילן אלמקייס: לא, אבל אתה מפריע לי.

עו"ד נילי אהרון: אילן, אל תתייחס אליו, עוד פעם אחת הוא מדבר הוא יוצא החוצה.

עו"ד אילן אלמקייס: צריך לדעת לכבד וזהו, לא צריך להגיע ל-

עו"ד נילי אהרון: מי בעד? מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1178 "הקמה ותחזוקת מערכים טכנולוגיים". סכום התב"ר – 611,779 ₪. מקור תקציב – משרד הביטחון – 553,816 ₪. קל"פ – 57,963 ₪. סה"כ תב"ר לאחר הגדלה – 711,129 ₪. מקור תקציב – משרד הביטחון.
אושר פה אחד

[2] הגדלת תב"ר 1221 "עבודות בגשר מס' 4".

עו"ד נילי אהרון: הגדלת תב"ר 1221, עבודות בגשר 4. סכום התב"ר 350 אלף ש"ח, מקור תקציבי, משרד הבינוי והשיכון, סכום ההגדלה, 700 אלף ש"ח, מקור תקציבי, משרד הבינוי והשיכון, סה"כ תב"ר לאחר הגדלה, מיליון חמישים. גם בעבודות בגשר מספר 4 וגם בעבודות בגשר מספר 5 שהיה חוסר תקציבי, גשר מספר 5 זה ה, טעינו בזה. לא, גשר מספר 4 זה האופק, היה חסר שם כסף, אנחנו למעשה מהתקציב שקיבלנו לאור ההצלחה בשיווקים-

טל אוחנה: למה? אבל אנחנו כבר הבאנו הגדלה לשם מהשיכון.

עו"ד נילי אהרון: לא, חסר, מה לעשות? חסר כסף.

טל אוחנה: לא, ירון זה הגדלה שנייה, תבדוק את זה.

ירון טוויל: בגשר 4?

טל אוחנה: אנחנו מול רחמים בפברואר 2024, הבאנו הגדלה לשני הגשרים האלה מהשיכון אבל לא מהשיווקים.

ירון טוויל: על 4?

טל אוחנה: על 4 ו-5. אז תבדוק את זה שלא נפל בין ההזמנות.

עו"ד נילי אהרון: אם תמצאי את הכסף תגידי, גם אני עדיין מחפשת אותו. הלאה, המשכנו. אז שניה-

שלי סוויסה: אלוהים יעזור.

עו"ד נילי אהרון: בגשר מספר 4, בגשר מספר 4. תנשמי עמוק, יעבור לך. קשה לך, את יכולה לצאת, הכול בסדר.

שלי סוויסה: יש לך עוד תגובות מכבדות?

עו"ד נילי אהרון: בוודאי.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד אילן אלמקייס: למה לדבר ככה? למה לדבר ככה, נילי? באמת.

עו"ד נילי אהרון: סליחה, כשהיא תכבד את העובדים שלי, אני אכבד אותה. כשהיא תגיש שאילתות על עובדים והיא תכפיש עובדים-

עו"ד אילן אלמקייס: אה, את חוזרת לשאילתות?

עו"ד נילי אהרון: בוודאי.

שלי סוויסה: זה לא עבר לה.

עו"ד נילי אהרון: שהיא תכפיש עובדים, ברור, מה זאת אומרת-

שלי סוויסה: אז תשתי מים, נילי, זה יעבור לך.

עו"ד נילי אהרון: את לא תכפיש עובדים, את לא תכפיש עובדים. אני לא תכפיש עובדים.

שלי סוויסה: בסדר, תתקדמי נילי, תתקדמי. תנהלי את המליאה.

עו"ד נילי אהרון: את רוצה להכפיש אותי, את מוזמנת-

שלי סוויסה: אני לא רוצה להכפיש אף אחד, לא אותך ולא עובד.

עו"ד נילי אהרון: אבל עובדים את לא תכפיש.

שלי סוויסה: לי כחברת מועצה יש אחריות, אוקי?

עו"ד נילי אהרון: אחריות, את צודקת.

שלי סוויסה: לבדוק את התנהלות המועצה-

עו"ד נילי אהרון: יש לך אחריות-

שלי סוויסה: כל מי שמועסק במועצה חשוף לביקורת.

עו"ד נילי אהרון: שלי-

שלי סוויסה: מה לעשות?

עו"ד נילי אהרון: שלי, גם את חשופה לביקורת בהיותך מנכ"לית לשעבר-

מליאה מן המניין - 5.1.25

שלי סוויסה: בסדר.

עו"ד אילן אלמקייס: עוד הפעם מנכ"לית?

עו"ד נילי אהרון: אחרי כל הדברים שאת עשית-

שלי סוויסה: תפסיקי לאיים, מה עשיתי? מה עשיתי?

עו"ד נילי אהרון: מי מאיים, אני לא מאיימת, יקירתי.

שלי סוויסה: מה עשיתי? מה עשיתי?

עו"ד נילי אהרון: אל תדאגי, אנחנו עכשיו עושים בדיקת עומק בחברה הכלכלית-

שלי סוויסה: מעולה.

עו"ד נילי אהרון: ואז תדעי טוב מאוד מה עשית.

שלי סוויסה: מה עשיתי? אז אני אשמח שבוזאת את עסוקה, בלבדוק את הקודמים של הקודמים של הקודמים במקום-

עו"ד נילי אהרון: אם הייתי עסוקה בלבדוק את הקודמים, לא היינו מצליחים לעבוד.

שלי סוויסה: תעשי לי טובה, נילי, בסדר, תעשי לי טובה, באמת תתקדמי, עזבי אותך.

עו"ד נילי אהרון: לך אני לא עשה טוב אבל-

שלי סוויסה: עסוקה בלחפש ומה היה בהיסטוריה-

עו"ד נילי אהרון: מי מחפש? את מחפשת.

שלי סוויסה: את אמרת, את אמרת.

עו"ד נילי אהרון: אם היית עסוקה בלבנות, היית מצטרפת לעשייה.

שלי סוויסה: בבקשה, תחזרי. אל תדברי. אל תדברי במליאה.

עו"ד נילי אהרון: במה את עסוקה? במה את עסוקה?

שלי סוויסה: את לא יכולה לדבר במליאה.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד כרמית אהרון אמונה: עם ראש המועצה אני יכולה לדבר.

שלי סוויסה: כרמית, כרמית בבקשה.

עו"ד אילן אלמקייס: לא, לא, זה לא עובד ככה, כרמית. מישהו צריך לעצור את זה.

שלי סוויסה: לא, חוות דעת פעם אחת ולעניין. יכולה לדבר או לא יכולה לדבר.

עו"ד נילי אהרון: אל תרימי את הקול שלך על עובדים.

שלי סוויסה: אני לא-

עו"ד נילי אהרון: אל תרימי את הקול שלך על עובדים.

עו"ד אילן אלמקייס: את לא צריכה לצעוק.

שלי סוויסה: אז תוריד את הקול.

עו"ד נילי אהרון: את לא מרימה את הקול שלך על עובדים.

שלי סוויסה: אז תפסיקי לצעוק.

עו"ד נילי אהרון: ברגע שתרימי את הקול שלך על עובדים את לא תהיי פה.

שלי סוויסה: תפסיקי לצעוק-

עו"ד נילי אהרון: את שמעת? את לא תרימי את הקול שלך-

שלי סוויסה: אז תפני למשרד הפנים. תרגישי בנוח.

עו"ד נילי אהרון: את לא תרימי את הקול שלך על עובדים.

שלי סוויסה: אני מבקשת-

עו"ד נילי אהרון: על עובדים את לא תרימי את הקול.

שלי סוויסה: תוריד את הקול.

עו"ד נילי אהרון: את לא תכפישי אותם-

שלי סוויסה: תוריד את הטון, תוריד את הטון. תוריד.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: את לא תרימי אף פעם את הקול שלך על עובדים.

שלי סוויסה: זה לא מכבד אותך.

איתן דלח: נילי, נילי, די מספיק.

שלי סוויסה: יש פה יועצת משפטית-

עו"ד נילי אהרון: אחת שהייתה מנכ"לית לא יודעת איך להתנהג עם עובדי המועצה.

שלי סוויסה: תורידי את הטון.

עו"ד נילי אהרון: תתביישי לך.

שלי סוויסה: תאמיני לי שהתנהגתי יפה מאוד כמנכ"לית, אני מבקשת חוות דעת מהיועמ"ש עכשיו-

עו"ד נילי אהרון: שמה?

שלי סוויסה: לעניין המליאה, מי רשאי לדבר במליאה?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: מי שמנהלת את ישיבת המועצה וקובעת למי יש זכות דיבור היא יו"ר המועצה.

* צועקים ביחד, לא ברור.

עו"ד אילן אלמקייס: אם ראשת המועצה שואלת שאלה, כן. אני מסכים, היא אחראית, היא מנהלת. אבל שהיא תדבר מתי היא רוצה? זה לא היה, לא יהיה, בטח-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אני אומרת את אותה תשובה ואתה הופך אותה, אז אני מסבירה-

שלי סוויסה: אפשר, בסדר, נשאל את זה מסודר, כרמית, נבקש חוות דעת מסודרת.

עו"ד נילי אהרון: תגישי עוד בקשה לחוות דעת ואנחנו נענה לך.

שלי סוויסה: אני אגיש עוד בקשה.

עו"ד נילי אהרון: אל תדאגי, ככה אכפת לך מירוחם. במקום להצטרף לעשייה, לראות איך את עוזרת להציל כספים.

שלי סוויסה: לאן להצטרף?

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: אגב, הנה אני אומרת לך שלי, כשאנחנו היינו באופוזיציה, ידענו גם להביא כספים, ידענו גם להירתם למשימה. בפניכם, אגב, בפני ארבעתכם, תמיד הדלת פתוחה. לא, זה לא היה כשאנחנו היינו-

שלי סויסה: לא ראיתי שהיא פתוחה.

עו"ד נילי אהרון: תמיד היא פתוחה.

שלי סויסה: לא ראיתי שהיא פתוחה אבל בסדר.

עו"ד נילי אהרון: הצעתי והנה קבל עם ועדה אני אומרת, מי שרוצה להצטרף לעשייה, מוזמן. הדלת תמיד פתוחה. אבל את עסוקה במה שנקרא גשש בלש-

שלי סויסה: לא, אני עסוקה, אני עסוקה בתפקידי, אני עסוקה בתפקידי.

עו"ד נילי אהרון: מצוין.

שלי סויסה: בסדר.

עו"ד נילי אהרון: אחלה. אחלה תפקיד.

שלי סויסה: גם את עשית את זה. היית חמש שנים חברת אופוזיציה-

עו"ד נילי אהרון: תאמיני לי, רמת הענייניות שלך שואפת לאפס.

שלי סויסה: גם את, גם חני, בדקתם יפה יפה, תאמיני לי-

עו"ד נילי אהרון: אבל את יודעת מה ההבדל?

שלי סויסה: צפיתי במליאות שלכם.

עו"ד נילי אהרון: כל הכבוד לך. ואת יודעת מה?

שלי סויסה: עזבי, בואי, לא להתעסק. אבל להתעסק בהיסטוריה זה מיותר.

עו"ד נילי אהרון: הלוואי ותלמדי דבר או שניים מההתנהלות שלנו.

שלי סויסה: אוקי.

עו"ד נילי אהרון: דבר או שניים.

מליאה מן המניין - 5.1.25

שלי סוויסה: למדתי דבר אבל בסדר.

עו"ד נילי אהרון: ואני אגיד לך עוד הפעם.

שלי סוויסה: למדתי.

עו"ד נילי אהרון: אני אגיד לך עוד הפעם, הדלת שלי תמיד פתוחה בפניכם.

איתן דלח: היחס לעובדים במתנ"ס, היחס לעובדים במועצה, היחס לעובדים ברווחה, הרבה מה ללמוד.

עו"ד נילי אהרון: אני יודעת לשים מחלוקות בצד, אם זה לטובת שיתוף פעולה למען התושבים. תמיד הדלת שלי פתוחה.

שלי סוויסה: אנחנו, נילי, בלי קשר להיותנו חברי אופוזיציה, עזרתנו, מזמן אמרנו לך שאם צריך את עזרתנו אתם בבקשה, יכולים לפנות-

עו"ד נילי אהרון: אתם מוזמנים בשמחה רבה.

שלי סוויסה: את צריכה את עזרתי, את מוזמנת בכיף, בכל דבר ועניין. תרגישי חופשי לפנות.

עו"ד נילי אהרון: אני, זה לא מוריד מכבודי אם אני באה ואני מה שנקרא, רותמת את כל חברי המועצה-

שלי סוויסה: בסדר, אז אל תגידי לו את זה ובמקומות שאת רוצה לרתום את כל חברי המועצה, אנחנו שם, היינו שם.

עו"ד נילי אהרון: לא, זה לא נכון.

שלי סוויסה: היו מקומות שרצית לרתום, אנחנו היינו.

עו"ד נילי אהרון: זה לא נכון, שלי-

שלי סוויסה: למה?

עו"ד נילי אהרון: כשאני ביקשתי להזמין, אגב את כולכם, רציתי לעשות ערב פעם אחת, אני תכף-

שלי סוויסה: אני לא הייתי בירוחם.

עו"ד נילי אהרון: לא, דווקא עלייך ועל אילן אני לא מדברת. לא טל ענתה, לא איתן ענה. אם אתם רוצים לדבר בחרמות-

מליאה מן המניין - 5.1.25

* מדברים ביחד, לא ברור.

עו"ד אילן אלמקייס: איתן, עכשיו אני מבקש לענות, בסדר? עכשיו לא עונים.

עו"ד נילי אהרון: איתן, אתה לא יכול להגיד מצד אחד להגיד אנחנו ממלכתיים, בואו נשתף פעולה, אנחנו בעד התושבים וכשאני באתי וביקשתי מכל חברי הקואליציה להזמין אתכם יחד, חברי האופוזיציה-

איתן דלח: להרמת כוסית-

עו"ד נילי אהרון: בואו נשב, רק חברי המועצה, לא משהו סימפוזיוני, לא עובדים, עם בני הזוג כדי להגיד תודה לבני הזוג שלכם, כי אני יודעת מה זה, חמש שנים הייתי באופוזיציה, אני יודעת מה זה שבני הזוג שלנו סופגים-

איתן דלח: אני מאוד מעריך את זה, אבל אני-

עו"ד נילי אהרון: ביקשתי ממך להגיע וביקשתי גם ממנה להגיע, התעלמתם-

איתן דלח: לא התעלמתי, עניתי לך בצורה מאוד מאוד ישירה ואמרתי לך במציאות שיש עובדי רווחה-

עו"ד נילי אהרון: לשבת עם חמאס יותר טוב לשבת עם נילי, אוי אוי אוי.

איתן דלח: סליחה, שאני נציג של אנשים שמתעללים בהם ברשות-

עו"ד נילי אהרון: במי מתעללים?

איתן דלח: מי מתעלל בעובדי המתנ"ס, באמת.

עו"ד אילן אלמקייס: איתן, איתן, שנייה.

עו"ד נילי אהרון: איתן, זה דמגוגיה, אתה מבין? כשרוצים לשבת ולדבר, כשרוצים לשבת ולדבר וזה מה שאני אומרת שהדלת שלי פתוחה, אתם פשוט לא רגילים לזה, שאפשר לעשות הפרדה מהמאבקים הפוליטיים ולשבת ולדבר. מה שאתה כתבת לי, אתה העלבת אותי ברמה האישית ואמרת אני לא, זה שאני אעשה הרמת כוסית אתך, בני זוג, לא אמרתי בוא נעשה איזה סימפוזיון, רציתי לחבר את כולנו באמת בשם האחדות לפני ראש השנה, אתה אמרת לשבת אתך זה כמו להסכים אתך. מה זאת אומרת? אנשים יושבים, יושבים בממשלה-

איתן דלח: כאשר יש עשרות עובדים-

עו"ד אילן אלמקייס: נילי, אני רוצה להגיד לך, ייאמר לזכותך, רגע איתן, תן לי רגע להגיד משהו.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: אתם יודעים רק לדבר את הדברים על אחדות, על חיבור, אבל כשזה מגיע אליכם ואנחנו אומרים בואו תצטרפו, תהיו חלק, תרתמו, תבואו לוועדות, תהיו יותר שותפים. האמת יאמר לזכותך, אילן, אחלה. אתם?

עו"ד אילן אלמקייס: רגע, רגע, רגע, אני רוצה בבקשה לומר משהו, איתן, אל תעצור אותי, איתן, תן לי רגע להגיד כמה דברים.

איתן דלח: יש ועדה אחת שאני מוזמן שאני לא מגיע?

עו"ד אילן אלמקייס: איתן.

איתן דלח: אני רוצה לשמוע.

עו"ד אילן אלמקייס: איתן.

איתן דלח: את מאשימה אותי.

עו"ד נילי אהרון: אני לא יודעת, אני אומרת לך שאתה-

איתן דלח: אני אפילו ביקשתי להצטרף לוועדת תכנון ובניה, את משום מה מפחדת.

עו"ד אילן אלמקייס: איתן.

איתן דלח: לא רוצה לשתף אותי.

עו"ד אילן אלמקייס: איתן, שנייה רגע. נילי, אני חייב להגיד לך משהו. יאמר לזכותך, יאמר לזכותך שהזמנת אותנו, ביקשת, שוחחת, לפחות שוחחת עם אשתי על מנת שנצטרף לאירוע. אבל זה לא מתחיל, מערכת היחסים שהייתה כאן, או שעדיין כאן לצערי הרב, לא מתחיל ונגמר בכך כשמזמינים לאירוע ואומרים זהו, כיבינו את השריפות.

עו"ד נילי אהרון: לא, ממש לא, מדברים, סליחה-

עו"ד אילן אלמקייס: רגע, שנייה.

עו"ד נילי אהרון: אתם לא מוכנים אפילו לשבת.

עו"ד אילן אלמקייס: נתתי לך לדבר.

עו"ד נילי אהרון: אתם פוסלים. אתם פוסלים אותי-

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד אילן אלמקייס: ניילי, את מוכנה לתת לי לדבר?

עו"ד ניילי אהרון: אתם לא מוכנים לשבת איתי, זה שלכם, לא שלי, אני הצעתי את זה, זה שלכם.

עו"ד אילן אלמקייס: ניילי, אני מזכיר לך שאני בכל ועדה נמצא, ואני מגיע, בצניעות אני אומר, לפני חברי הקואליציה. בסדר? אז אני מבקש. אבל אני לא באתי להעיד על עצמי, אני באתי לומר לך שאם יש לך כוונה טובה לחבר, לא עושים אירוע ואז אומרים לכולם, זהו, השלמנו. זה לא עובד ככה.

עו"ד ניילי אהרון: ממש לא. מישהו רצה-

עו"ד אילן אלמקייס: רגע, רגע, רגע. אז אני בא אלייך ואומר לך, אם את רוצה ליצור אווירה טובה, זה לא יתחיל לא בשלי, לא באילן ולא באף אחד אחר, זה יתחיל רק בך. אני, לפני מליאה אחת או שתיים, הצהרתי ואמרתי, מה הדרך הנכונה כדי ליצור אווירה טובה? זה קודם כל להסיר חרמות, להסיר איומים כאלה ואחרים.

עו"ד ניילי אהרון: בינתיים אתם-

עו"ד אילן אלמקייס: רגע, תני לי. להתנצל, וגם אם אני טעיתי, אילן, אני מוכן לבקש סליחה, לא חטאתי, אני לא צדיק, אבל גם את לא צדיקה. זאת אומרת ברגע שאנחנו נדע להוקיע ולהוציא את מה שלא בסדר אצלנו, אני מבטיח לך שאנחנו נבוא פה באהבה ובשמחה, ואנחנו לא נבוא לאירועים, אנחנו נקפוץ על אירועים ואנחנו גם נזמין אותך לאירועים שהם שלנו. אז זה הבסיס.

עו"ד ניילי אהרון: א', אני בסדר עם זה, אתה לא צריך להזמין אותי לשום-

עו"ד אילן אלמקייס: לא, אז, הנה, את מבינה-

עו"ד ניילי אהרון: המטרה שלי הייתה לייצר שיח, בלתי פורמלי-

עו"ד אילן אלמקייס: אבל זה מתחיל ממך.

עו"ד ניילי אהרון: אתכם ועם ה, לא יותר מזה שהזמנתי?

עו"ד אילן אלמקייס: אבל לא, לא.

עו"ד ניילי אהרון: מישהו הזמין אותי? אתה יודע שאפילו להרמת כוסית בראש השנה היא לא הזמינה אותנו. על מה אתה מדבר? היא החרימה אותנו. אני באתי ואני-

איתן דלח: עוד פעם הגענו לפעם קודמת.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: בוודאי, כי אני לא אתנהג כמו שהתנהגו אליי. אז אני באה ואני מזמינה אתכם ואני מבקשת שתבואו ותהיו שותפים. אבל מה אתם, אתם טובים רק בפעם בחודש, ב-15 דקות תהילה שלכם, לבוא ולהפיץ פה את השאילתות על העובדים. תמשיכי עם זה שלי, תמשיכי, הכול טוב. את מוזמנת לעשות את זה.

איתן דלח: את חוסמת אותנו, לגיטימי.

עו"ד נילי אהרון: מי חוסם אותך? תשאל, מישהו אמר לך לא לשאול?

איתן דלח: סליחה, מה זה לשאול?

עו"ד נילי אהרון: תשאל 200 שאילתות, זה לא מפחיד אותי.

איתן דלח: מה זה לשאול?

עו"ד אילן אלמקייס: אבל השאילתות לא נועדו להפחיד אותך. את חייבת להבין את זה-

עו"ד נילי אהרון: אתה יודע מה, מילא-

עו"ד אילן אלמקייס: לנו עומדת הזכות. רגע, אנחנו לא מנהלים את הרשות-

שלי סוויסה: מי שדיברה כאן על הזכויות של חברי האופוזיציה-

עו"ד נילי אהרון: שלי, שלי, להבדיל, בואי תקשיבי-

שלי סוויסה: לא הבנתי, באמת, אני לא מצליחה להבין.

עו"ד נילי אהרון: השאילתות שלנו לא עסקו בפרסומות אישיות. אבל, בוא נגיד לך עוד טיפ, עוד טיפ. ככלי שיש לחברי מועצה, הצעות לסדר. באים, יושבים, אומרים איך אנחנו מגייסים כסף, איך אנחנו באים לטובת הישוב. ואגב, יכול להיות שתביאי הצעה טובה, אנחנו גם נאמץ אותה-

שלי סוויסה: זה ברור לי.

עו"ד נילי אהרון: אנחנו גם נאמץ אותה. אבל, כשבן אדם בא וכל מה שהוא עוסק בו זה בחקירה, לא יודעת מה, גשש בלש, תביאי לי כמה רכש היה מ-2024, אגב, טוב שאמרת לי את זה.

עו"ד אילן אלמקייס: אבל אם הכול בסדר אז איפה הבעיה?

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

מליאה מן המניין - 5.1.25

שלי סוויסה: סליחה, לא, את היית ראש מועצה. רגע, רגע, היא לא ביקשה את כל הדברים האלה בעבר?
לא, את אומרת לי גשש בלש, עשית את זה בעצמך.

עו"ד נילי אהרון: יש משהו שאני שמחה-

שלי סוויסה: היית יושבת פה שעות עם רוזיליו ועוברת על מסמכים.

עו"ד נילי אהרון: שלי, אם יש משהו אחד שאני שמחה-

שלי סוויסה: מה?

עו"ד נילי אהרון: שהצלחתי לקרב ביניכם, אחת שלא סבלה את השנייה-

שלי סוויסה: זה מפריע לך? זה מפריע לך? בזה את עסוקה?

עו"ד נילי אהרון: אני? מה, אני שמחה שאתם ביחד, כל הכבוד לכם

שלי סוויסה: בואי, תתקדמי, תתקדמי. שזה לא יציק לך.

דני לוגסי: נילי, אנחנו רוצים להמשיך-

שלי סוויסה: בסדר.

עו"ד אילן אלמקייס: יש לך בטח אירוע ערב.

דני לוגסי: לא, יש לי את כל הזמן שבעולם.

עו"ד אילן אלמקייס: אפשר גם לחייך. את רואה שמחייכים איזה אווירה טובה. את יודעת, היה לי פעם,
אני חייב להגיד לך משהו-

דני לוגסי: ב-14 יש לי בנס ציונה.

עו"ד אילן אלמקייס: ואתה בטח תאכל שלוש מנות ראשונות.

* מדברים ביחד, לא ברור.

עו"ד נילי אהרון: היועצת המשפטית, אני מאשרת למנכ"ל לדבר.

עו"ד אילן אלמקייס: תראי, אבל הוא יודע לכבד את המליאה, הוא מכבד את המליאה, הוא מכבד את המליאה.

מליאה מן המניין - 5.1.25

כפיר דניאלי: רשום אזור מכובד למכבד הבריות. תכבדו, היא תכבד.

עו"ד אילן אלמקייס: אבל זה ווין ווין. זה מה שאני אמרתי, גם במליאה אצלנו.

כפיר דניאלי: אני רוצה להגיד משהו אחד לגבי ההזמנה.

עו"ד אילן אלמקייס: איזו הזמנה?

כפיר דניאלי: שהיא אמרה שהיה בראש השנה, ואני אמרתי לה שאני מהמר שכולכם תבואו.

עו"ד אילן אלמקייס: טעית, אה?

כפיר דניאלי: והפסדתי בגללכם.

עו"ד אילן אלמקייס: מה הפסדת?

כפיר דניאלי: לא משנה, הפסדתי. אבל אמרתי לה שתקשרי לבעלה של טל, שתקשרי לנטלי-

שלי סוויסה: וגם אמרתי תודה על ההזמנה, הייתי במבחן ממשלתי.

כפיר דניאלי: כולם יבואו.

עו"ד אילן אלמקייס: זה לא קשור. אבל תסתכל איזה שיח השתנה פתאום. למה אי אפשר לעשות אותו?

עו"ד נילי אהרון: טוב, יאללה בואו נתקדם.

עו"ד אילן אלמקייס: תודה.

עו"ד נילי אהרון: טוב, הגדלת תב"ר 1221, עבודות בגשר מספר-

דני לוגסי: אף פעם לא מאוחר.

עו"ד אילן אלמקייס: נכון.

עו"ד נילי אהרון: אני בעד. הגדלת תב"ר 1221.

טל אוחנה: אנחנו נמנעים, אני ביקשתי מירון לבדוק רגע על בקשה להגדלה שעשינו לפני כן בפברואר 2024.

עו"ד נילי אהרון: טוב. מי בעד?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: מי נמנעים?

מליאה מן המניין - 5.1.25

טל אוחנה: האופוזיציה נמנעת על 2 ו-3.

עו"ד אילן אלמקייס: גשר 4, אוקי.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1221 "עבודות בגשר מס' 4". סכום התב"ר – 350,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון. סכום ההגדלה – 700,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון. סה"כ תב"ר לאחר הגדלה – 1,050,000 ₪.

אושר ברוב קולות

[3] הגדלת תב"ר 1222 "עבודות בגשר מס' 5".

עו"ד נילי אהרון: גשר 5, סכום התב"ר 324,135, מקור תקציב משרד הבינוי והשיכון, סכום הגדלה 691,379, מקור תקציב, משרד הבינוי והשיכון. סכום התב"ר לאחר הגדלה 1,033,514. מי בעד? תודה רבה, האופוזיציה נמנעת ומוטי לא נמצא פה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1222 "עבודות בגשר מס' 5". סכום התב"ר – 342,135 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון. סכום ההגדלה – 691,379 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון. סכום התב"ר לאחר ההגדלה – 1,033,514 ₪.

אושר ברוב קולות

[4] הגדלת תב"ר 1126 "תחזוקת בניינים משותפים".

עו"ד נילי אהרון: אתה יכול, תקרא למוטי. טוב, הגדלת תב"ר 1126, תחזוקת בניינים משותפים, למעשה יש לנו תב"ר כל הזמן שהוא בתנועה של תחזוקת בניינים משותפים, ראיתי שגם בפייסבוק שאלו על השכונות הוותיקות, זה בדיוק התקציב לדבר הזה, לשכונות הוותיקות, אז אנחנו הגדלנו ב-230,000 ש"ח ממקור תקציבי תקציב רגיל. סכום התב"ר לאחר ההגדלה, 2,240,000. שאלות?

שלי סויסה: יש לי שאלה לתב"ר הזה, לירון.

ירון טויל: על איזה תב"ר אנחנו מדברים?

שלי סויסה: תחזוקת בניינים משותפים. בעצם הייעוד של התקציב הזה ממה שאני מבינה, זה בעצם השקעה בבניינים הוותיקים.

ירון טויל: יש רשימה של בניינים, כן. רשימה של בניינים שהם-

מליאה מן המניין - 5.1.25

שלי סוויסה: בתחילת אפריל היה שיפוץ בלשכה של ראש העיר, ויש שם הזמנה שיצאה לולוצ'ה של 20,200 מהסעיף הזה. יכול להיות שיש כאילו כל מיני דברים-

ירון טוויל: קודם כל לא זכור לי, אבל יכול להיות, אני אגיד לך, התב"ר הזה, היה לנו כמה, יש כמה הוצאות שהיו-

שלי סוויסה: אבל למה-

ירון טוויל: רגע, שנייה.

שלי סוויסה: כאילו אם זה כסף שמיועד לוותיקות למה עושים אתו דברים אחרים?

ירון טוויל: רגע אני אסביר לך, שניה.

שלי סוויסה: אוקי.

ירון טוויל: יש, יש כמה הוצאות מהתב"ר הזה שהוצאנו כהוצאה זמנית, כי הייתי צריך למצוא תב"ר שהוא שלי, זאת אומרת שהכספים הם מקורות עצמיים, כדי לבצע את העבודות. היו עבודות דחופות, לאו דווקא השיפוץ, היו לי עוד כמה עבודות של בטיחות בגנים ועוד כמה דברים שעשיתי.

שלי סוויסה: אוקי.

ירון טוויל: וברגע שאני אקבל עליהם תקציב אני עושה מיון, גם של ההוצאה-

שלי סוויסה: אתה כאילו עושה כמו הלוואה?

ירון טוויל: לא, זה לא הלוואה, זה תב"ר זמני, אני משתמש בו כזמני-

שלי סוויסה: אבל הכסף חוזר אחרי זה לוותיקות?

ירון טוויל: לא, אני ממיין את ה, הכסף נמצא, זה עם הייצור חשמל, הכסף כבר נמצא. ההוצאה תמוין למקום אחר.

שלי סוויסה: לסעיף אחר.

ירון טוויל: בדיוק.

כפיר דניאלי: מימון ביניים.

מליאה מן המניין - 5.1.25

ירון טוויל: תב"ר ביניים כזה שאני משתמש בו לא רק לזה, היה לי גם כמה הוצאות שבגנים, פיצוצי מים, דברים כאלה.

שלי סויסה: אבל כשאתה עושה כזה דבר אתה לא אמור להביא את זה למליאה? כאילו לאישור ספציפי?

ירון טוויל: לא, זו הוצאה זמנית שנרשמת, ברגע שיש לי תקציב אחר, בתב"ר אחר שאני פותח, לדוגמא, אתם תראו פה בהמשך, יש פה תיקון ליקויי בטיחות, 677 אלף שקל, היה לי הוצאה שהייתי חייב מבחינה בטיחותית לבצע אותה. אין לי מקור אחר, אני לא אחכה למליאה.

שלי סויסה: אז אתה לוקח ממקור-

ירון טוויל: לוקח ואז ממיין.

** מדברים ביחד, לא ברור.*

שלי סויסה: ויש, יש, יש איזה שהיא תכנית כאילו לשני מיליון האלה? איזה תכנית סדורה שאפשר להציג אותה?

ירון טוויל: על מה את מדברת? שתי מיליון על תחזוקת בניינים?

שלי סויסה: על תחזוקת בניינים משותפים.

ירון טוויל: יש לנו קודם כל את השוטף של המשקם, חברת המשקם שהיא בעצם עושה את האחזקה של הגינן והזה. זה רוב הכסף. ויש מדי פעם אם עושים איזושהי פרגולה או דשא סינטטי בבניינים, דברים כאלה, זה דברים ש, פר עבודה. אבל בגדול יש לנו את השוטף שבסביבות 26, 27 אלף שקל בחודש.

שלי סויסה: זה הכנסות עצמיות מהסולארי?

ירון טוויל: כן.

עו"ד נילי אהרון: טוב. אגב, לשאלתך, אנחנו יכולים גם להסב את הכסף הזה למשהו אחר, אנחנו לא מחויבים לעשות את זה רק לבניינים משותפים. אם נחליט בסופו של דבר, הכסף של השכונות-

שלי סויסה: את צריכה להעביר את זה במליאה אם את-

עו"ד נילי אהרון: אין בעיה, אם נרצה להחליט שאנחנו רוצים עכשיו לעשות אני לא יודע מה, מקוואות ובתי כנסת לדבר הזה, אז אנחנו נחליט.

מליאה מן המניין - 5.1.25

שלי סוויסה: זה מדיניות ראש עיר, אבל זה כסף שנועד לשכונות וותיקות. זה היה הרעיון. כל הפרויקט אגב, של הסולארי-

עו"ד נילי אהרון: שלי, בדיוק על זה התקציב שהוגדל לשאלתך, הוא מהתקציב הרגיל, 230 אלף ש"ח-

שלי סוויסה: בסדר, מצוין.

עו"ד נילי אהרון: מהתקציב הרגיל השוטף והגדלנו את התב"ר לא רק מהסולארי.

שלי סוויסה: מעולה.

עו"ד נילי אהרון: בדיוק מהסיבה הזו שאנחנו רוצים להגדיל את התחזוקת בניינים משותפים.

שלי סוויסה: אז מעולה, אבל אם תציגו גם תכנית-

טל אוחנה: רגע, אבל גם על ה, רגע, אבל גם על ה-2,210,000 נילי, כתוב תקציב רגיל, זאת אומרת שהמקור הוא גם מהתקציב הרגיל, זה לא רק מה שאת מגדילה. ירון, על פי החוזה עם משרד לאיכות הסביבה, בסופו של דבר המצינו, אנחנו מעבירים מהתקציב הרגיל לתוך התב"ר-

ירון טוויל: יש לי סעיף הכנסה והוצאה על אותו סכום, בק טו בק. זאת אומרת, אם אני מייצר 800, אני מעביר 800, ייצרתי 900, מעביר 900.

טל אוחנה: אז תמיד אנחנו מעבירים מהתקציב הרגיל כי זה כאילו ההחזר שלנו. אבל השאלה היא, וזה מה שנילי התייחסה עכשיו, זה השימושים. מבחינת החוזה מול המשרד לאיכות הסביבה אנחנו מוגבלים לשימושים מסוימים?

ירון טוויל: תראי, רוב השימושים, כמו שאמרתי זה הבניינים המשותפים, זה 26, 27 אלף שקל בחודש, גינון, ניקיון. אפשר לעשות גם עם זה דברים בשטח ה, בשפ"פים, כמו שאמרתי לך-

טל אוחנה: כן, מה שרציתי להגיד שאי אפשר לעשות בינוי, לא מקוואות ולא זה, כי אי אפשר בינוי זה רק-

ירון טוויל: לא, בינוי לא. אבל יותר-

טל אוחנה: בינוי אי אפשר, זה רק-

עו"ד נילי אהרון: חבר'ה, אני מביאה את זה להצבעה. הגדלת תב"ר 1126, מי בעד?

טל אוחנה: פה אחד.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 1126 "תחזוקת בניינים משותפים". סכום התב"ר – 2,010,000 ₪. מקור תקציב – תקציב רגיל. סכום ההגדלה – 230,000 ₪. מקור תקציב – העברה מתקציב רגיל. סכום התב"ר לאחר ההגדלה – 2,240,000 ₪.

אושר פה אחד

[5] תב"ר 1232 "תיקון לקויי בטיחות".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1232, תיקון לקויי בטיחות. פה, מ-2017 יש דוחות ביקורת חריפים מאוד על בטיחות גני משחקים ואנחנו לפני חודשיים, קיבלנו בעצם צו סגירה על כל מתקני המשחקים שמ-2020, הייתם אמורים לעשות תוכנית ולשקם אותם, לא עשיתם את זה-

טל אוחנה: זה לא מדויק אבל, נילי.

עו"ד נילי אהרון: מה?

טל אוחנה: זה לא מדויק.

עו"ד נילי אהרון: מה זה לא, אין בעיה, אני אסיים. אז למעשה אנחנו קיבלנו שימועים שהשימועים האלה, חבר'ה, מוטי, השימועים האלה, נתנו לנו חודש ימים לתקן את הליקויים מאחר ואנחנו בתהליך, הרשות נמצאת בתהליך כבר 3 שנים והדברים לא התקדמו ולכן, נתנו לנו ממש צווי סגירה לכל גני השעשועים, בגלל הליקויים שיש שם. אני שמחה מאוד שהקצנו כסף לליקויים הללו. כפי שאמר גם ירון. אנחנו כבר מחר מגיע, קודם כל היה צריך לשלם למכון התקנים שלא שולם להם, ואנחנו שילמנו את זה דרך מה שהוא אמר על תחזוקת הבניינים משותפים ועכשיו הוא החזיר את זה חזרה. ולמעשה, עד שקיבלנו את התב"ר הזה, שוב, זה בזכות ההצלחה בשיווקים והקצנו את הכסף הזה לטובת תיקון המפגעים. גם באגם אנחנו מכניסים את התיקון של גני משחקים באגם. שזה לא נכלל בתוך ה-

עו"ד אילן אלמקייס: הדוח של מת"י בעניין, הדוח של מת"י בוצע לאחרונה אני מבין, נכון?

עו"ד נילי אהרון: מה?

עו"ד אילן אלמקייס: הדוח של מת"י-

ירון טויל: מכון התקנים.

עו"ד אילן אלמקייס: מכון התקנים, בוצע לאחרונה, נכון? אפשר לפרסם את הדוח הזה לחברי המועצה?

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: בוודאי, אנחנו נשלח לכם את כל החומר, לרבות השתלשלות התכתובות וכולי, איך שהם-

עו"ד אילן אלמקייס: אנחנו נשמח לקרוא את זה.

עו"ד נילי אהרון: מה שנקרא, נורא כועסים שהדברים לא התקדמו.

עו"ד אילן אלמקייס: והייתי ממליץ גם לקיים דיון ייעודי לנושא הזה.

עו"ד נילי אהרון: אני מסכימה אתך.

עו"ד אילן אלמקייס: אז תקיימו.

עו"ד נילי אהרון: אנחנו נשמח גם שתוביל את הדבר הזה.

כפיר דניאלי: אתה מוזמן להוביל את כל הפרויקט

עו"ד נילי אהרון: בבקשה.

כפיר דניאלי: התיק מוכן, קח.

עו"ד נילי אהרון: אם אתה מעוניין, אתה מוזמן.

עו"ד אילן אלמקייס: תביא את זה לשולחן, אנחנו נקרא אותו קודם כל.

עו"ד נילי אהרון: בשמחה. אז למעשה-

עו"ד אילן אלמקייס: מה, אין לכם אנשים?

עו"ד נילי אהרון: בוודאי שיש. אבל אם אתה רוצה להוביל, שאלת, הנה, מציעים לך להשתתף.

עו"ד אילן אלמקייס: אני שמח.

כפיר דניאלי: דרך אגב, זה גם גני הילדים.

עו"ד נילי אהרון: נכון, גם גני הילדים-

עו"ד נילי אהרון: אני יודע, בגלל גני הילדים.

כפיר דניאלי: כלום, לאורך שנים.

חני בריגע: מוטי, שיגעת אותי. אני לא יודעת אם יצאת או נכנסת. אתה פה? לא יצאת.

מליאה מן המניין - 5.1.25

שמעון סוויסה: רגע, סליחה, זה מדובר על מה זה גני ילדים? גנים, גנים או ש-

עו"ד אילן אלמקייס: גן ילדים.

עו"ד נילי אהרון: גני משחק, הגומי שהוא לא טוב, המגלשה שהיא תקולה.

טל אוחנה: לא, אבל מה שהמנכ"ל הוסיף, שזה גם בתוך גני הילדים עצמם ולא רק בגני המשחק.

ירון טוויל: בגני הילדים, נגיד, היה ליקויים ב-

שמעון סוויסה: במגלשות או ב-

ירון טוויל: לא, לא, לא רק במתקנים עצמם, בתוך גני הילדים היה בעיות במערכת של הכיבוי אש או בגלאים.

כפיר דניאלי: מספיק שחסרה מדרגה במגלשה-

עו"ד נילי אהרון: טוב, אז למעשה מחר כבר נכנסים לשם יחד עם מכון התקנים. אנחנו מביאים את זה לאישור. מי בעד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1232 "תיקון לקויי בטיחות". סכום התב"ר – 677,721 ש.ה. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון.
אושר פה אחד

[6] תב"ר 1233 "מרכזי מיחזור".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר מרכזי מיחזור, גם פה אני רוצה להגיד מילה טובה למשה טולדנו, ממלא מקום מנהל אגף שפע, שלקח על עצמו תפקיד נוסף מעבר לרכז בטחון קהילתי.

שמעון סוויסה: אם יורשה לי, נילי, אגב משה טולדנו ואגב הנושא הזה שהזכרת מקודם. לפני שבוע בערך ראיתי מגלשה שממש ממש מסוכנת, שלחתי לשפ"ע, באמת, שהתושבים ששומעים אותנו ידעו. במקום הלכו וטיפלו בזה ומגיע להם את כל הכבוד.

הרב מוטי בטיטו: הוא איש רציני מאוד.

עו"ד נילי אהרון: מאוד. אני מצטרפת אליך.

שמעון סוויסה: ממש. הייתה מגלשה, שלחתי לו את זה ומיד הוא תיקן.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: תודה שמעון על המילים. אז בעצם כמעט כסף שאבד לנו והצלחנו ככה לקראת סוף השנה להציל אותו לפני סגירת השנה התקציבית. בעצם האשכול נגב מזרחי עם המציינג שלנו מהיטל השבחה. מה זה בעצם מרכזי מיחזור? מרכזי מיחזור, מי שמכיר, זה, זה מין, זה מין ברזל כזה שעוטף את המקומות, תוחם את המקומות שיש בהם את פחי האשפה ופחי מיחזור ואנחנו בעצם, אחד אנחנו ממקמים מאחורי המספרה של דבי, אחד מאחורי המלון. פשוט איתרנו מקומות שיש שם הרבה פסולת. אחד מאחורי אסור ואחד בנווה עמק ליד המרכזון שם. מי שרוצה לראות אז הנה, זה נראה, אני לא יודעת אם, תשלח את זה, נשלח להם בהנהלה.

שלי סויסה: לא בהנהלה, בקבוצה קואליציה אופוזיציה.

עו"ד נילי אהרון: בקבוצה, כן. אז סכום התב"ר הוא 552,522. מקור תקציבי, אשכול נגב מזרחי, 453,670. ומקור תקציבי נוסף, היטל השבחה, שזה המציינג שלנו בעצם, 98,852. מי בעד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1233 "מרכזי מיחזור". סכום התב"ר – 552,522 ₪. מקור תקציב – אשכול נגב מזרחי – 453,670 ₪. מקור תקציב – היטל השבחה – 98,852 ₪.
אושר פה אחד

עו"ד נילי אהרון: טוב, ארבעת התב"רים הבאים הם באמת חשובים מאוד והם כולם עוסקים בהסדרי תנועה ובטיחות בשכונות הוותיקות. חלקם לתכנון וחלקם כבר לתכנון וביצוע.

[7] תב"ר 1234 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הפלמ"ח".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1234, הסדרי תנועה ובטיחות ברחוב הפלמ"ח. אנחנו מדברים על הכביש איפה שבת הספר המאוחד. סכום התב"ר 670 ש"ח, מקור תקציבי, משרד התחבורה 603,000 והמציינג שלנו 67,000 ש"ח. מי בעד?

עו"ד אילן אלמקייס: על סעיף 7, נכון?

עו"ד נילי אהרון: כן.

עו"ד אילן אלמקייס: מה, אפשר לדעת מה התוכנית שם?

עו"ד נילי אהרון: יש תכנית ראשונית, עוד לא מפורטת, אנחנו עכשיו יוצאים לתוכנית מפורטת.

טל אוחנה: אני חושבת שזה מעגל תנועה.

עו"ד אילן אלמקייס: את מדברת על המעגל-

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: זה לא מעגלים, אנחנו לא מדברים על מעגלים.

עו"ד אילן אלמקייס: אני מדבר על המעגל הפנימי שברחוב הפלמ"ח, איפה שעושים את ילדי בית ספר מאוחד.

איתן דלח: לא, על הכביש הראשי, איפה, ממש איפה שהמאוחד.

עו"ד נילי אהרון: על הכביש עצמו.

עו"ד אילן אלמקייס: אני חושב שאם אתם מטפלים בכביש, קחו את הטיפול בכל מה שקשור לאיסוף ילדי בית ספר המאוחד.

עו"ד נילי אהרון: זה זה.

עו"ד אילן אלמקייס: אני מדבר על המעגל הפנימי.

עו"ד נילי אהרון: גם את זה אנחנו ביקשנו להחליף-

עו"ד אילן אלמקייס: כי שם זה מהווה סכנה, לצערי הרב אני אומר, זה רק שאלה של זמן מתי מישוהו יפגע.

עו"ד נילי אהרון: אז אני בעצם מביאה את זה להצבעה. מי בעד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1234 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הפלמ"ח". סכום התב"ר – 670,000 ₪. מקור תקציב – משרד התחבורה – 603,000 ₪. מקור תקציב – היטל השבחה – 67,000 ₪.
אושר פה אחד

[8] תב"ר 1235 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הנביאים".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1235, הסדרי תנועה ובטיחות ברחוב הנביאים, סכום התב"ר 371,000. משרד התחבורה, 333,900 והמצינג שלנו מהיטל ההשבחה, 37,100. כנ"ל, אותו הדבר, זה גם תכנון וגם ביצוע. מי בעד?

שלי סוויסה: כרמית, אני גרה שם. יש מניעה?

טל אוחנה: לא, זה לא בחלק שלך, זה בחלק של איפה שהאצטדיון.

שלי סוויסה: אה?

מליאה מן המניין - 5.1.25

טל אוחנה: זה בחלק של האצטדיון.

שלי סויסה: אני גרה ברחוב הנביאים.

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

עו"ד נילי אהרון: את יכולה להימנע אם יש לך ספק, אין בעיה.

הרב מוטי בטיטו: אי אפשר, לא צריך לעשות גשר, חבל לעבור את הכביש, הכול טוב.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: לא בונים לך ליד הבית-

טל אוחנה: לא, זה גם לא בחלק שלה.

שלי סויסה: אני לא יודעת מה התוכנית.

עו"ד נילי אהרון: מי בעד, פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1235 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הנביאים". סכום התב"ר – 371,000 ש"ח. מקור תקציב – משרד התחבורה 339,900 ש"ח. מקור תקציב – היטל השבחה 37,100 ש"ח.
אושר פה אחד

[9] תב"ר חדש 1236 "הסדרי תנועה ובטיחות אליהו הנביא".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1236, הסדרי תנועה ובטיחות באליהו הנביא. סכום התב"ר 120,000. מקור תקציב, משרד התחבורה, 108,000, היטל השבחה, 12,000 המצוינג שלנו. אנחנו בעצם מדברים שם, אנחנו נשנה במסגרת התכנון מחדש של הכביש הראשי, אנחנו גם נאפשר שיהיה, אם אתם מכירים את הכביש לקול יעקב אז, אה, יש לך את זה? אה יופי, הנה. אז בעצם אנחנו נאפשר שזה יהיה דו כיווני, כי היום יש כניסה רק מכיוון אחד ויציאה רק מכיוון אחד, אז אנחנו נבטל גם את ה, את הפרסה הזאת, איך זה נקרא?

כפיר דניאלי: עקלתון.

טל אוחנה: לא הבנתי.

שמעון סויסה: סובה, סובה-

עו"ד נילי אהרון: הסובה, הסובה הזו.

מליאה מן המניין - 5.1.25

טל אוחנה: ואז מה במקום?

עו"ד נילי אהרון: רגיל, כביש דו סטרי.

שלי סוויסה: אבל היה סיבה שעשו את זה, הייתה בעיה קשה ולכן עשו חד סטרי, לא סתם.

עו"ד נילי אהרון: אז עכשיו במסגרת יועץ התנועה שלנו, במסגרת התכנון מחדש של הכביש הראשי, אנחנו נאפשר ש-

טל אוחנה: אבי, התייעצתם שם עם גורמי בית הספר על הסיפור? כי יש שם בעיה עם חצייה מאוד מאוד קשה.

שלי סוויסה: לא, זה היה עניין של סכנה.

עו"ד נילי אהרון: בדיוק מהסיבה הזו.

טל אוחנה: שמה?

ירון טוויל: אז רוצים להוריד את הסובה, כדי שיהיה חצייה של כביש אחד במעבר חצייה מסודר, לא שתיים, לא שתי קטעים.

טל אוחנה: כן, אבל יש יותר עומס כשזה דו נתיבי, כשזה דו סטרי. אם הבנתי נכון היא אמרה שהיא מבטלת.

איתן דלח: ככל שיהיה שם חד סטרי, כמי שנוסע שם הרבה, לטעמי הלא מקצועית זה ברכה. זאת אומרת, אני לא יודע-

שלי סוויסה: כן, זה מה שאני אומרת, זה היה הרעיון.

איתן דלח: אני יודע-

שלי סוויסה: הרעיון היה להוריד את כמות הרכבים על הנתיב הזה.

איתן דלח: ואני נוסע שם הרבה, שווה שתשקלו ותבדקו שוב.

עו"ד נילי אהרון: אנשים לא באמת מורידים את כמות הרכבים, הם עוצרים על הכביש הראשי, מורידים את הילדים.

שלי סוויסה: לא אמרתי שלא צריך לעשות שם סדר אבל זה לא מצב אידיאלי מה שקורה בקול יעקב עכשיו בגלל העומס אבל הייתה סיבה למה עשו את הרחוב הזה חד סטרי. הוא היה דו סטרי. כרגע יש-

מליאה מן המניין - 5.1.25

שלי סויסה: וזה היה קשור בענייני בטיחות וסיכון ילדים. לא היו סיבות אחרות.

עו"ד נילי אהרון: בוודאי וזה במסגרת תכנית כוללנית שקשורה לציר ברונשטיין.

איתן דלח: אז הייתי שמח לשמוע אותה, לראות אותה לפני ש-

עו"ד נילי אהרון: אנחנו נציג את זה בפניכם, אתם מוזמנים לאחד מוועדת הפרויקטים להיכנס.

איתן דלח: אז תצרפו אותנו, תזמינו.

עו"ד נילי אהרון: שתהיה ועדת פרויקטים על ציר ברונשטיין אנחנו נזמין אותם. תזכיר לי-

טל אוחנה: ספציפית אבל על החלק הזה.

עו"ד נילי אהרון: אבל אנחנו מדברים על אליהו הנביא, זה יותר בפנים, זה איפה שדני גר, אז זה הסדרה שם של כל התנועה.

איתן דלח: שמה הכוונה לעשות באליהו הנביא?

עו"ד נילי אהרון: זה מה שהיא אמרה, שמבטלים את ה-

עו"ד נילי אהרון: לא, זה לא במסגרת התב"ר הזה.

טל אוחנה: אז מה הסברת עד עכשיו?

עו"ד נילי אהרון: הסדרי התנועה הללו הוגשו למשרד התחבורה לפני כשנה לדעתי בקול קורא-

ירון טוויל: עם התוכנית של שותפים לדרך.

עו"ד נילי אהרון: כן, עם התוכנית.

טל אוחנה: כן, אבל זה לא מה שהסברת עכשיו נילי? אז סליחה.

עו"ד נילי אהרון: מה שהסברתי עכשיו זה במסגרת התוכנית הכוללנית של ציר ברונשטיין.

טל אוחנה: אז מה שאנחנו מאשרים זו התוכנית שאנחנו הגשנו על אליהו הנביא?

עו"ד נילי אהרון: נכון. ואני מסבירה שבלי שום קשר-

טל אוחנה: אז רק תסבירו מה התוכנית.

מליאה מן המניין - 5.1.25

אבי אשטנקר: התוכנית בעצם היא כרגע זה אם נכנסים כרגע מאליהו הנביא, איפה שהמפעל הפיס, שופרסל לכיוון קול יעקב, זה כביש דו סטרי ואז בעצם מגיע לאין כניסה. צריך לייצר בעצם, יש פה מספיק מקום כדי לייצר נתיב שסדור משני הצדדים וגם כדי-

עו"ד נילי אהרון: להסדיר את החניות, להסדיר-

אבי אשטנקר: מה שקורה, הורים נכנסים לשם, יוצאים, עושים פרסה-

עו"ד נילי אהרון: אנחנו מדברים עכשיו-

טל אוחנה: אז רק על החלק הזה אבי.

אבי אשטנקר: החלק הזה אמור להיות דו סטרי-

טל אוחנה: אז לא כל-

אבי אשטנקר: בעצם מי שנכנס פה יכול להוריד את הילד-

טל אוחנה: אבי, אז זה לא עד חשמונאים, זה רק עד הכיכר של הזה, אוקי.

איתן דלח: לא, זאת אומרת אתה הולך לבטל שם את החניה של, של זכור לאברהם? זאת אומרת להקטין שם את המדרכה?

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

איתן דלח: עוד פעם?

אבי אשטנקר: המטרה לייצר כביש דו סטרי.

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

שמעון סוויסה: איפה אוהל יעקב, יש את האי תנועה הזה.

אבי אשטנקר: הרעיון גם זה הגיוני, כי בעצם מה קורה, בשעות הבוקר יש פה צוואר בבוקר של מלא הורים שמורידים את הילדים, נכנסים, עושים פרסה ובעצם יש פה איזשהו-

טל אוחנה: עד ביטוח לאומי.

אבי אשטנקר: הם יכולים להיכנס ולהוריד לשם.

מליאה מן המניין - 5.1.25

איתן דלת: אני מבין לגמרי, שווה, צריך לשמוע פרטים. זה נשמע לי בעייתי.

הרב מוטי בטיטו: אז אתה תוזמן, תוזמנו לוועדת פרויקטים.

עו"ד נילי אהרון: התכנון המפורט אנחנו נשאיר את זה ליועץ תנועה והיועץ תנועה יתכן תכנון מפורט.

טל אוחנה: לא, זה כבר תכנון מפורט, נילי.

עו"ד נילי אהרון: זה לא מפורט.

טל אוחנה: מה שאתה מגיש למשרד התחבורה-

אבי אשטנקר: זה כסף עבור כספי תכנון.

טל אוחנה: אה, זה רק התכנון?

אבי אשטנקר: עבור כספי התכנון ואחרי זה יהיה הביצוע.

עו"ד נילי אהרון: גם רחוב הדקל וגם אליהו הנביא זה רק לתכנון.

טל אוחנה: סבבה.

עו"ד נילי אהרון: רחוב הנביאים ורחוב הפלמ"ח זה כבר ביצוע ותכנון מפורט. אז אני מביאה את זה להצבעה, תב"ר 1236, הסדרי תנועה ותכנון, אליהו נביא, מי בעד?

איתן דלת: כן, אבל זה תכנון לתכנון שיש לו ייעוד שאני כרגע לא שלם איתו.

עו"ד נילי אהרון: אז תחליט מה אתה מצביע.

איתן דלת: אני נמנע.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: אחד נמנע?

עו"ד נילי אהרון: שלי?

שלי סוויסה: בעד.

עו"ד נילי אהרון: בעד. טל?

טל אוחנה: כן, כן, אנחנו בעד.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: אילן?

עו"ד אילן אלמקייס: אמרתי שאני בעד.

עו"ד נילי אהרון: לא שמעתי.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר חדש 1236 "הסדרי תנועה ובטיחות אליהו הנביא". סכום התב"ר – 120,000 ₪. מקור תקציב – משרד התחבורה – 108,000 ₪. מקור תקציב – היטל השבחה – 12,000 ₪.
אושר ברוב קולות

טל אוחנה: אבי, רחוב הדקל זה ליד הגני ילדים, נכון?

[10] תב"ר 1237 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הדקל".

עו"ד נילי אהרון: לגבי רחוב הדקל, אנחנו ביקשנו לעשות שם, אתה רוצה להראות את זה? רחוב הדקל, מי שמכיר את הגן קוק ופטל, אתם רואים אותו מצד שמאל שלכם. אנחנו ביקשנו, זה תכנון, הכסף הוא מיועד לתכנון, זה לא לביצוע. בתכנון הראשוני, ביקשנו מהיועץ תנועה לבחון שתי אופציות. אופציה אחת שאני פחות חושבת שהיא טובה, זה לגזור חלק מהשצ"פ, בעצם מהפארק, לטובת חניה. כרגע, גם שם העצירה היא עצירה לא בטיחותית לילדים וגם אין חניה. והאופציה השנייה זה לגזור חלק מהיער הזה, מה שזה לא יהיה, כן, לטובת חנייה ששם יוכלו להוריד את הילדים. היועץ תנועה בעצם צריך להציג לנו שתי אופציות ואנחנו נחליט לאחר מכן. הכסף מיועד כרגע לצורך תכנון. אז אני מדברת על סכום תב"ר של 80 אלף ש"ח. מקור תקציבי, משרד התחבורה, 72 אלף ש"ח. המציג שלנו, 8,000 ש"ח מהיטל השבחה. מי בעד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1237 "הסדרי תנועה ובטיחות רח' הדקל". סכום התקציב – 80,000 ₪. מקור תקציב – משרד התחבורה – 72,000 ₪. מקור תקציב – היטל השבחה – 8,000 ₪.
אושר פה אחד

[11] תב"ר 1238 "השלמות פיתוח שכ' יצחק שדה".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1238, השלמות פיתוח שכונת יצחק שדה. יצחק שדה, בראות עינינו, אמורה להיות שכונה תיירותית, שכונה בגלל האופי והיופי המיוחד שלה, שהיא שכונת פטיואים. היא יכולה להזכיר גם את פלורנטין ומשכנות שאננים ויכולה להיות באמת אופציה תיירותית, גם לאן שאנחנו שואפים להביא את ירוחם בתחום התיירות. אנחנו יצאנו לשיתוף ציבור עם הדיירים, זאת אומרת כל התהליך כבר עבר שיתוף ציבור עם הדיירים שהם בחרו איך השכונה תיראה. היה לנו איזו דין ודברים, בהתחלה התקציב היה אמור להיות מעמידר והסבנו את התקציב של עמידר למקום אחר בגלל לוחות הזמנים הצפופים. ולמעשה לקחנו

מליאה מן המניין - 5.1.25

את התכנון, אותנו תכנון שעליו שאלה שלי למה מיכל זה, זה זה, ובעצם תכנונו יחד עם הדיירים שכונה תיירותית, אם אתם רוצים לראות את הלוח השראה וכולי, אז אפשר לשלוח לכם את זה.

שלי סויסה: אני אשמח. איזה תב"ר אנחנו, 1239 לא?

עו"ד נילי אהרון: עשו כמה מפגשים, לפחות ארבעה או חמישה מפגשים עם התושבים, החתימו את כל התושבים מאחר ומדובר, צריך הסכמה של רוב הדיירים.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: מה בדיוק המהות? לא, שואלים פה חברי מועצה שמתגוררים שם.

עו"ד נילי אהרון: אני מציעה להם לא להצביע.

שלי סויסה: מה בדיוק מהות העבודות?

הרב מוטי בטיטו: לא, לא, לא, לא להצביע.

עו"ד נילי אהרון: עדיף אל תצביעו.

טל אוחנה: לא, זה רק בפטיו. אמרת שזה רק בפטיו, נילי.

עו"ד נילי אהרון: מי שיש לו חשש ל-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: יש לו נכסים שם, חבר'ה, בואו.

עו"ד נילי אהרון: מה שאנחנו רוצים לעשות זה לקחת שליכט צבעוני שבחרו התושבים סביב המעטפת של הבתים, להוסיף שם משרביות, להוסיף שם ספסלים יפים, תאורה, יש גם מיקום מחדש של תאורה כי יש שם מקומות שחשוכים, תאורה בפנים, בתוך המסדרונות. אז זה בגדול התכנון. סכום התב"ר 2 מיליון ש"ח, מקור התקציבי, זה מהכספים שקיבלנו בזכות ההצלחה בשיווקים ממשרד הבינוי והשיכון. מי בעד?

טל אוחנה: נילי, אנחנו בעד התכנית, יש לנו בעיה רק עם המקור, כי, תגיד היועצת המשפטית, עד כמה שאני יודעת, אי אפשר להשקיע כסף ציבורי של משרד השיכון במקום שהוא שפ"פ.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: שהוא מה?

טל אוחנה: שפ"פ. היה לנו את זה בשקד ובעצם משרד השיכון אומר-

עו"ד נילי אהרון: קודם כל, אז אני רוצה, טל, קודם כל, זה עבר את המשוכה של משרד הבינוי והשיכון. אני לא מביאה את תב"ר על דעת עצמי למליאה. זה עובר את הוועדה שלהם, הוועדה שלהם בודקת שאכן אנחנו יכולים להגיש את זה, כי הם בסופו של דבר אלה שמממנים את הדבר הזה. אז אם זה עבר את היועצים

מליאה מן המניין - 5.1.25

המשפטיים שלהם, את הוועדה שלהם, אז סביר להניח שזה, אני אגיד לך גם למה? כי מדובר בשכונה של שיקום שכונות וכנראה בגלל זה זה נכנס בקטגוריה ולא דווקא כשפ"פ. אבל זה עבר-

ירון טויל: גם הבניינים המשותפים דרך אגב זה שפ"פ.

שלי סויסה: כן אבל טל, בשקד נכנסו.

טל אוחנה: כן אבל במקור הזה של השיווקים החדשים. היא אומרת שזה עבר, סבבה.

עו"ד נילי אהרון: אני לא מביאה משהו על דעת עצמי, עד שלא, יש לי עוד כמה תב"רים. קודם כל תב"ר צריך לקבל אישור מהמשרד לפני שאני מביאה אותו.

ירון טויל: אישור ייעוד.

עו"ד נילי אהרון: מה שאני לא מביאה אישור ייעוד, יש לי עוד בנק של תב"רים שייעדנו. אנחנו מחכים עכשיו שיאשרו לנו. זה עובר ועדה-

שלי סויסה: מאיזה סעיף?

טל אוחנה: היא שאלה שלי מאיזה סעיף?

שלי סויסה: מאיזה סעיף זה בעצם כספי השיווק?

עו"ד נילי אהרון: משרד הבינוי והשיכון.

שלי סויסה: לא, מאיזה סעיף? מה, ישן או חדש, מאיזה סעיף?

ירון טויל: בחומר כתוב, אפשר לפתוח-

* מדברים ביחד, לא ברור.

טל אוחנה: לא, זה מהשיווקים בוודאות.

שלי סויסה: בסדר, יש שם סעיפים.

עו"ד נילי אהרון: חבר'ה, הם ישבו אתנו ברמה כזו שהם עזרו לנו לייעד כל תקציב, לפי איזה סעיף מאפשרים. אם זה מוסדות, אז דרך מוסדות. אם זה ישן מול חדש, אז דרך ישן מול חדש. אני לא מביאה לפה משהו שהוא לא מאושר במשרד השיכון. אחרת, הם לא משלמים לי את החשבונית. אבל כל החומר מצורף לכם. אני מביאה את זה להצבעה. מי בעד? פה אחד, למעט מוטי ושמעון.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד כרמית אהרון אמונה: מוטי ושמעון לא נמנעים.

עו"ד נילי אהרון: לא נמנעים, לא מצביעים.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1238 "פיתוח שכ' יצחק שדה". סכום התב"ר – 2,000,000 ₪ מקור תקציב – בינוי ושיכון. מקור תקציב – היטל השבחה – 8,000 ₪.
אושר פה אחד

[12] תב"ר 1239 "שיפוץ גני משחקים ופיתוח שצ"פים שכ' ותיקות".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1239, שיפוץ גני משחקים ופיתוח שצ"פים שכ' ותיקות. גם זה, אנחנו מהשיווקים. אנחנו מדברים על שכונת ההגנה. יש לנו תכנית מפורטת לשם, בשיתוף יחד עם מוטי ועם נציגי ציבור שם בתוך הקהילה. אז אנחנו מדברים על סכום של 1,400,000 ש"ח. שאלות? למישהו? משהו? אנחנו מדברים על גני משחקים, גני שעשועים בהגנה-

שלי סויסה: זה הגני שעשועים הקיימים?

עו"ד נילי אהרון: אתה נמנע? מה? לא. גני חדשים. גם ישנים-

שלי סויסה: איפה?

עו"ד כרמית אהרון אמונה: רגע, על מה אתה נמנע? על הקודם?

עו"ד נילי אהרון: על הקודם.

איתן דלח: חסר לי, זה מתייחס לשצ"פים של שכונות ותיקות, יש איזה תכנון כולל של כל השכונות הוותיקות?

עו"ד נילי אהרון: אמרתי לך, מה זה שכונת ההגנה, היא שכונה חדשה?

איתן דלח: סליחה?

עו"ד נילי אהרון: שכונת ההגנה היא שכונה חדשה?

טל אוחנה: פארק מסוים בשכונת ההגנה? את יכולה לפרט רגע?

עו"ד נילי אהרון: אנחנו כרגע, יש מחסור במתקני משחקים ויש שם המון ילדים. מתקני המשחקים הקיימים לא מספיקים.

מליאה מן המניין - 5.1.25

טל אוחנה: אז הוספה?

עו"ד נילי אהרון: יש שטח ממול שאנחנו רוצים לייעד אותו, לשים שם מתקני משחקים. זה-

* מדברים ביחד, לא ברור.

עו"ד נילי אהרון: מי יתחזק? מי שבנה, בנו פה מלא מגרשי משחקים, נכון, את צודקת, שאלת התחזוקה היא בעייתית.

שלי סוויסה: נכון את צודקת, אחרי זה זה עלויות גדולות.

עו"ד נילי אהרון: אבל אנחנו גם לא יכולים-

שלי סוויסה: בכל רחבי הישוב, לא ספציפית.

עו"ד נילי אהרון: אבל אנחנו לא יכולים לא לבנות גני משחקים-

שלי סוויסה: אני בעד לבנות, אני בעד.

עו"ד נילי אהרון: כמות הילדים שם היא פי כמה וכמה ממה שיש בשכונות אחרות ולראות שם 20 זאטוטים על נדנדה אחת, זה פשוט לא הגיוני.

כפיר דניאלי: גם בנושא תחזוקה, אם היו מתקנים בזמן, פה מגלשה, פה משהו, זה לא היה הופך להיות מפלצת.

שלי סוויסה: התקציב, כפיר, של תחזוקת המשחקים, הוא תמיד היה קטן יותר ממה שהיה צריך. בצורה אמיתית בתקציבי המועצה לאורך השנים.

עו"ד נילי אהרון: אגב, חלק-

כפיר דניאלי: יש דברים שהם קטנים, שפ"ע יכול לטפל בהם.

שלי סוויסה: גם בתקופתנו ידענו תמיד שעלויות התחזוקה ולקויי הבטיחות הם הרבה יותר גדולים-

עו"ד נילי אהרון: חלק מה-1,400,00 הוא גם שיפוץ של גני המשחקים.

שלי סוויסה: וזה מעמיס על תקציב-

מליאה מן המניין - 5.1.25

טל אוחנה: רק צריך לראות שהחומרים יהיו עמידים, כי יש שם בלאי מאוד גדול בגלל העומס של הילדים. לא, לא רק תו תקן, צריך להתייעץ גם עם החברות האלה, כי יש באמת דגמים שהבלאי שלהם הוא פחות גבוה כי יש עומס מטורף.

עו"ד נילי אהרון: תהיי בטוחה שכפיר עושה בית ספר לכל הקבלנים, אני מזמינה לכל אחד לבוא אליו, ללמוד שיעור. אנחנו לומדים יום יום איך לוקחים חשבונית ומורידים אותה בחצי וחוסכים ומייעלים את התקציב. טוב, אז אני מביאה את זה להצבעה. תב"ר 1239, מי בעד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1239 "שיפוץ גני משחקים ופיתוח שצ"פים שכי ותיקות". סכום התב"ר – 1,400,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון.
אושר פה אחד

[13] תב"ר 1240 "השלמת פיתוח מבני ציבור".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 124, השלמת פיתוח מבני ציבור. 1240, סליחה. המיליון ש"ח הללו מיועדים לחצר בית האב ולדואר. אנחנו לוקחים עכשיו את כל הכסף, את כל הבנק של הכסף שיש לצבי ברונשטיין על הפיתוח הנופי, אני לא מדברת על התנועתית, על הכביש והמדרכות, רק על המדרכות. ואנחנו יוצרים עכשיו תכנון כוללני לכל האזור הזה, שזה כולל את המרכז, חצר בית העם, מבנה בזק, שוק. עכשיו אנחנו גם הגשנו למשרד הפנים, הם ביקשו מאתנו שאנחנו נגדיר פרויקט מסוים, ביקשנו להגדיר את הכסף לשוק. בעצם אנחנו עכשיו מתכננים-

שמעון סוויסה: במקום הנוכחי?

עו"ד נילי אהרון: לא, להעביר אותו מקום. שוב, אנחנו עוד בשלב מאוד מאוד ראשוני של תכנון, אבל המטרה היא לייצר איזושהי תנועתיות במרכז, לרדת למטה, אבל התכנון צריך להסתכל גם אם בסופו של דבר אנחנו נבנה בשנתיים, שלוש הקרובות רק שלושה, ארבעה פרויקטים, אבל המטרה שתהיה לנו תוכנית כוללת על איך המרכז יראה, איך השוק יראה, איך רחבת בית העם תיראה ואיך מבנה בזק יראה ולכן אנחנו ביקשנו להקצות מיליון ש"ח להשלמת הפיתוח של מבני ציבור, הגדרנו את זה השלמת פיתוח למבני ציבור-

שלי סוויסה: זה בעצם כל המבנה בזק?

עו"ד נילי אהרון: לא, אני הסברתי שוב, יש כסף למבנה בזק, יש כסף לפיתוח המדרכות של המרכז. עכשיו גייסנו כסף לשוק ויש את הכסף הזה של בית העם פלוס תרומה שקיבלנו על בית העם.

שלי סוויסה: לא, אבל רשמת דואר, כאילו למה התכוונתם שרשמתם?

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: אנחנו רוצים לתכנן תכנית שמסתכלת על כל האזור. מה שקרה עכשיו זה תכנון את זה, תכנון את זה בנפרד, תכנון את זה בנפרד. לכן אנחנו הקצנו כסף עכשיו-

שלי סוויסה: אז זה כספי תכנון?

עו"ד נילי אהרון: גם, וגם ביצוע אם נצטרך. להערכתי נצטרך הרבה יותר כסף ממה שיש היום, כי מה שיש היום לא יספיק.

שלי סוויסה: מן הסתם.

עו"ד נילי אהרון: בוודאי לא לכל התכנית הכוללנית אבל בינתיים הקצנו-

איתן דלח: פה פירטת את מבנה הדואר, לא הבנו מה הקשר.

עו"ד נילי אהרון: קודם כל, פה מפורט על השלמות פיתוח מבני ציבור.

טל אוחנה: לא, בנספח, בנספח.

שלי סוויסה: בנספח ששלחתם.

עו"ד נילי אהרון: אז אני מסבירה לכם שזה כולל גם את חצר בית העם ומה שאנחנו רוצים לעשות במבנה בזק. אגב, למבנה בזק, נכון לעכשיו, אנחנו מעבירים את החברה הכלכלית לתוך איפה שהיה הבית קפה של הדרה, סוגרים את זה בסגירה, כבר, אתם יוצאים מהתכנון של-

שלי סוויסה: זה לא אובדן הכנסה לרשות? כי היא כלכלית.

עו"ד נילי אהרון: לא בשלב הזה כי אנחנו מעדיפים שיהיה לנו משרדים ריקים שאנחנו נוכל להשכיר אותם ולהרוויח מזה יותר ויש ביקוש למשרדים בירוחם ואנחנו-

טל אוחנה: נראה לי שמה ששאלת זה על בניין בזק.

שלי סוויסה: על הבניין בזק. לא הבנתי, איזה משרדים אתם רוצים להשכיר?

עו"ד נילי אהרון: אז אני אסביר לכם.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: היא אמרה לך, את הבית קפה של הדרה, שם הם יישבו.

עו"ד נילי אהרון: הבית קפה של הדרה למטה הולך להיות החכ"ל. קודם כל, החכ"ל צריך להיות קרוב למחלקת ההנדסה, זה מצריך, באמת שהם יהיו יותר קרובים למרכז העניינים. לגבי מבנה בזק, בתכנון,

מליאה מן המניין - 5.1.25

מדובר על תכנון גרנדיוזי, מאוד יפה, אבל מאוד גרנדיוזי שמצריך יותר כסף ממה שיש לזה כיום. ולכן, בשלב הראשוני, אנחנו נכשיר ... של הקומה למעלה כדי לאפשר גם שכירות של משרדים שם. למטה, יהיה את החכ"ל. לגבי המבנה של החכ"ל, לא שזה, ובסוגריים אני אומרת לכם, אנחנו כנראה נצא לאיזשהו ווי וורק כזה, בהפקה למשרדים-

שלי סוויסה: הוא לא אמור להיות בית ספר?

עו"ד נילי אהרון: לא, את הבית הספר אנחנו נעדכן בהמשך, אנחנו כרגע בדין ודברים, תגיע מנהלת המחוז. ואנחנו הצלחנו להוציא משהו נוסף יותר טוב.

שלי סוויסה: לא שווה אגב את המבנה של בזק בניח להוציא לזים ולעשות מה שהוא יבין לחברה הכלכלית, ליד המבנה של בזק?

עו"ד נילי אהרון: בגדול, יכול להיות. אבל יגיד לך פה אלדד, כמה זה קשה לעשות בי.או.טי או אר.אף.איי ואם כבר עושים בי.או.טי, אנחנו נלך לבי.או.טי במגרש ש, יש עכשיו מגרש של המועצה שהוא נמצא איפה ש-

טל אוחנה: פה מאחורה.

עו"ד נילי אהרון: כן. יש שם מגרש שהוא של המועצה וכל הכבוד לכרמית שהצליחה מה שנקרא להציל את המגרש הזה. ואז אנחנו נבנה איזושהי-

טל אוחנה: מגרש מתקופת ברוך אלמקייס.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: היה שם מפעל יהלומים או-

*** מדברים ביחד, לא ברור.**

עו"ד נילי אהרון: אז למעשה בי.או.טי, אם כבר נצא, אז נצא לבי.או.טי שהוא כבר בונה על עצמו, על חשבונו ובעצם מפעיל את זה.

טל אוחנה: נילי, יש לי שאלה על התקציב של בניין בזק, כי יש שתי פעימות של כסף ממשרד הפנים של החלטה של 2025, קיבלתם אותם?

עו"ד נילי אהרון: חלק כן, 2025 עדיין לא קיבלנו. יש תקציב שהם גם לא הגדירו את זה למבנה בזק, הם הגדירו את זה לתוכניות פיתוח כלכלי ואת זה אנחנו הסבנו לא למבנה בזק אלא לשוק, להסדרה של השוק. כי השוק איך שהוא היום במתכונתו הוא לא טוב, לא נכון, צריך להסדיר את זה בצורה טובה ותקינה וזה חלק מהתוכנית הכוללנית שאנחנו נעשה לאזור כיכר העיר, נקרא לזה.

מליאה מן המניין - 5.1.25

טל אוחנה: אני רק רוצה להגיד על, בסדר, את עשית את השיקולים שלך, לשוק אפשר גם לקחת מחדש ישן, אבל צריך לראות שההיתר, כי ההיתר יש לו תוקף וזה לא היה פשוט להוציא היתר לבניין בזק.

עו"ד נילי אהרון: קודם כל, לא רק שזאת הבעיה האחרונה שלנו, יש לנו שם בעיה עם רישום, שאנחנו עכשיו פתרנו את זה עם דואר ישראל, הנה, בית משותף, רישום בית משותף-

טל אוחנה: אנחנו טיפלנו בזה, נכון?

עו"ד נילי אהרון: רק עכשיו הצלחנו לעשות את זה. ויש לנו פגישה עם יענקי מרמ"י שישדירו לנו שם, הייתה שומה, שאנחנו היינו צריכים, זכינו בערעור, הם לא מוכנים להעביר לנו את הכסף. יש שם הרבה, הם הגישו ערעור על הערעור. יש הרבה בעיות במבנה בזק ולכן, כדי שלא נאבד כספים ונעמיס עוד כסף של משרד הפנים על משהו שכרגע אנחנו לא רואים איך זה מתפתח, אז אנחנו נשמיש את זה למבנה משרדים וניקח את הכסף של משרד הפנים לטובת התכנון וההקמה הראשונית של השוק. תב"ר 1240, השלמות פיתוח מבני ציבור. מיליון שקלים, משרד הבינוי והשיכון. מי בעד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1240 "השלמת פיתוח מבני ציבור". סכום התב"ר – 1,000,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון.

אושר פה אחד

[14] תב"ר 1241 "שיפוץ מקלטים".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1241, כמה חיכיתי לתב"ר הזה. טוב, יש דבר כזה שנקרא סגירת מקלטים מרחוק. עיריית רחובות עשתה את זה ואני שמחה מאוד שאנחנו יוצאים לדרך עם זה. זה במלחמה אנחנו ראינו את זה, זה פשוט קודם כל לאתר את מי שיש לו את המפתח, אחר כך המקלטים פתוחים ואז הכול מוזנח וונדליזם ועל הפנים. בקיצור, אז מה שאנחנו, הקצנו כסף ממשרד הבינוי והשיכון לטובת סגירה מרחוק של כל המקלטים.

שמעון סוויסה: זה כולל המיגוניות שהורידו?

עו"ד נילי אהרון: לא, מיגוניות לא, כל המקלטים מחוברים למערכת וברגע שיש אזעקה, אוטומטית זה נפתח, וברגע שיוצאים מכלל סכנה, סוגרים את הדלת וזה נסגר. זה פותר כל כך הרבה בעיות, השקיעו כל כך הרבה כסף בשיפוץ מקלטים-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: צריך ללמוד במדויק מה קרה שם בשדרות, כי לצערנו, כן? היה שם אירוע לא פשוט-

מליאה מן המניין - 5.1.25

טל אוחנה: מה, שלא נפתח?

שלי סויסה: הפכה להיות מלכודת מוות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: לראות מה הביא לכשל הזה שם, ללמוד מזה במודל שלנו. לא שתקלות לא יכולות לקרות, אבל עם כל הטכנולוגיה-

כפיר דניאלי: את צודקת מה שאת אומרת, אבל זה מנגנון של גם וגם.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: שם הם באו להיכנס וכאילו פשוט לא נפתחו ה-

כפיר דניאלי: זה מנגנון של גם וגם.

עו"ד נילי אהרון: א', גבי, הקב"ט שלנו-

עו"ד כרמית אהרון אמונה: ללמוד טוב טוב, ללמוד גם מאסונות-

שמעון סויסה: תראי, זה קרה רק בשביעי לאוקטובר ושם לדעתי זה היה בגלל העומס של הטיל-

ירון טוויל: לא, אבל שם הזמן תגובה שלהם הוא הרבה יותר קצר.

שמעון סויסה: לא, גם העומס של הטיל באותו היום היה ממש ממש זה.

עו"ד נילי אהרון: ואנחנו גם בודקים את כל החברות, יושבים איתם, בודקים, לומדים. עושים ניסוי כלים.

שמעון סויסה: זה כן יכול לפתור טענות-

הרב מוטי בטיטו: אחרי המלחמה-

שמעון סויסה: בואו נקווה שלא נזדקק להם.

עו"ד נילי אהרון: קודם כל, אבל זה באמת פתרון כל כך טוב לזה שאני אומרת לכם, אנחנו מצאנו את עצמנו מחללים לא מעט שבתות כדי למצוא מי, למי יש את המפתח של המקלט ההוא וההוא.

שמעון סויסה: לא, זה גם חלק מהטענות שהרבה למשל באו אליי, זה שבגלל שחייבים להשאיר את המקלטים פתוחים-

טל אוחנה: יש וונדליזם-

שמעון סויסה: בדיוק. היה שם ממש לכלוך ואני לא רוצה להגיד לכם מה עוד היה שם.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: אז בעצם אנחנו גם זה יהיה סגירה מרחוק ובעודף שיישאר, הקצנו לזה חצי מיליון ש"ח כי לא ידענו בדיוק מה האומדנים, קיבלנו הצעות מחיר, נצא, הצעות מחיר ראשוניות כמובן, להבין פחות או יותר את האומדנים, נצא כמובן למכרז ומי שיזכה, יזכה.

הרב מוטי בטיטו: וגם צריך לקחת בחשבון שיש מקלטים שהם לא שמישים. למשל בשכונת אלי כהן, אין שם דיור מוגן, סליחה, אין ממ"דים. אני חושב שזה גם צריך לתת את הדעת על זה. יש שם מקלטים שהם יש הצפות, יש-

עו"ד נילי אהרון: אז בחלק של הכסף, הרי לא כל הכסף ילך על הסגירה מרחוק. יש סביב ה-150 אלף ש"ח לשיפוץ של כל המקלטים, בעיקר בכל מה שקשור לבוב, חשמל וכולי וככה גם נוודא-

הרב מוטי בטיטו: חשוב לשים דגש איפה שאין מיגון. אני אומר, בשכונות שאין מיגון לתת-

עו"ד נילי אהרון: לכולם יהיה, מוטי, אם נצטרך לגייס עוד כסף-

הרב מוטי בטיטו: לא, אני אומר, צריך לתת להם עדיפות.

עו"ד נילי אהרון: הכול יהיה כמו שצריך. אז אני מביאה את זה להצבעה. 1241, שיפוץ מקלטים, מי בעד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1241 "שיפוץ מקלטים". סכום התב"ר – 500,000 ₪. מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון.
אושר פה אחד

[15] תב"ר 1242 "שיפוץ מרחבים ציבוריים".

עו"ד נילי אהרון: תב"ר 1242, שיפוץ מרחבים ציבוריים. אנחנו מדברים פה בעיקר על כל הנושא של פארקים בשכונות וותיקות, כיכרות, מפגעים, מפגעי בטיחות, סכום התב"ר 475,964 ש"ח-

איתן דלח: כן היה ראוי בכללי, בכללי זה כללי, בכללי זה נחמד, אבל לתת קצת יותר פרטים.

עו"ד נילי אהרון: על מה?

איתן דלח: בדיוק. איפה רוצים לשפץ, למה, כמה-

עו"ד נילי אהרון: אני אסביר לך. כרגע אנחנו עושים רשימה, איתן, כרגע אין את הרשימה הזאת.

איתן דלח: זה בסדר, לא במליאה הזאת. הכול טוב.

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: באופן כללי, אנחנו אוספים עכשיו, גם קראנו לציבור, אתם גם מוזמנים, לשלוח לנו מפגעי בטיחות שיש ברחבי הישוב. בעצם, אנחנו מייצרים איזשהו מאגר עם סדרי עדיפויות. כל מפגע שיש, אנחנו רוצים לתקן אותו. זה חלק מ, אנחנו עוד לא בשלב שאנחנו יכולים להגיד לך מה הרשימה המלאה.

איתן דלח: זה בסדר, לכן לא אמרתי את זה. בגלל זה אני לא מצביע נגד. הכול בסדר, אני אומר, ברגע שיהיה רשימה, נשמח לראות אותה.

שלי סוויסה: אם אפשר להציג תכנית אחר כך של מה עושים עם הכסף, זה יהיה מעולה.

עו"ד נילי אהרון: יש לך את זה בחומרים?

שלי סוויסה: זה מאוד פשוט.

** מדברים ביחד, לא ברור.*

עו"ד נילי אהרון: כי עדיין לא יצאנו-

כפיר דניאלי: אם אנחנו נציג לך את התכנית שאת רוצה, את לא תאמיני שבתקציב כזה סידרנו כל כך הרבה. אנחנו צריכים לשכנע אותך שהקבלן עשה את כל זה בתקציב כזה.

שלי סוויסה: לא, אל תדאג. רק שנהיה בעניינים עד אז.

עו"ד נילי אהרון: טוב, אני מביאה את זה להצבעה. מי בעד? פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 1242 "שיפוץ מרחבים ציבוריים". סכום התב"ר – 475,964 ₪.
מקור תקציב – משרד הבינוי והשיכון.

אושר פה אחד

עו"ד נילי אהרון: סעיף 16 הוא כפול בטעות סופר, אז לא נתייחס אליו.

שלי סוויסה: זה לקבלן מסגרת אגב? זה לקבלן מסגרת רשותית?

עו"ד נילי אהרון: בוודאי. בחברה הכלכלית.

שלי סוויסה: בחברה הכלכלית.

עו"ד נילי אהרון: לרשות יותר לא יהיה עבודות. המועצה לא,

מליאה מן המניין - 5.1.25

שלי סוויסה: לא היה. תמיד היה בחכ"ל קבלן מסגרת.

עו"ד נילי אהרון: לא, הייתה דרך המשכ"ל. אין יותר עבודות שהרשות מבצעת. דרך המשכ"ל או דרך עבודות-

טל אוחנה: היא שאלה על קבלן אחזקה, נילי.

עו"ד נילי אהרון: זו לא אחזקה אבל.

טל אוחנה: אה, זה לא אחזקה, זאת אומרת-

עו"ד נילי אהרון: זה לא, זה שיפוץ. זה תיקון ליקויים. כן, זה תיקון ליקויים, זה לא אחזקה. וכן, יש כמה קבלני מסגרת שאבי נכנס לתפקיד ועשה, כן, זה טוב. טוב, סעיף 17, הצגת מינויה של הגברת, אה, מי בעד? אה, הצבענו בעד. סעיף 17, הצגת מינויה של הגברת שגית בסטיקר לתפקיד יועצת לקידום מעמד האישה בהתאם לסעיף 2 (ב')

שמעון סוויסה: רגע, 16 ו-15 זה אותו אחד בעצם.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: 16 ו-5 הם אותו דבר.

עו"ד נילי אהרון: 16 ביטלתי אותו, הוא כפול.

עו"ד כרמית אהרון אמונה: 16 ו-5 שכבר הצבעתם עליו זה בעצם אותו דבר.

[17] הצגת מינויה של הגברת שגית בסטיקר לתפקיד יועצת לקידום מעמד האישה בהתאם לסעיף 2 (ב') לחוק הרשויות המקומיות (יועצת למעמד לקידום האישה) תש"ס 2000

עו"ד נילי אהרון: אז אני מביאה את סעיף 17, הצגת מינויה של הגברת שגית בסטיקר לתפקיד יועצת לקידום מעמד האישה בהתאם לסעיף 2 (ב') לחוק הרשויות המקומיות (יועצת למעמד לקידום האישה) תש"ס 2000. ניגשה, עברה את המכרז. ראויה מאוד. מי בעד?

שלי סוויסה: מבורך, בהצלחה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את הצגת מינויה של הגברת שגית בסטיקר לתפקיד יועצת לקידום מעמד האישה בהתאם לסעיף 2 (ב') לחוק הרשויות המקומיות (יועצת למעמד לקידום האישה), תש"ס 2000.
אושר פה אחד

מליאה מן המניין - 5.1.25

עו"ד נילי אהרון: תודה רבה.

-סיום הדיון-

עו"ד נילי אהרון, ראש המועצה

כפיר דניאלי, מנכ"ל