

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

ישיבת המועצה המקומית מן המניין

ישיבה מספר 6

מיום א' 7.4.2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

נוכחים:

גב' טל אוחנה	-	ראש המועצה
מר איתן דלח	-	חבר מועצה
מר חיים בן אבו	-	חבר מועצה
מר דני לוגסי	-	חבר מועצה
מר משה פרץ	-	חבר מועצה
מר אריה אברהם	-	חבר מועצה
גב' חני בריגע	-	חברת מועצה
הרב פנחס פרץ	-	חבר מועצה
גב' לודא שטיבלמן	-	חברת המועצה

משתתפים:

מר שמעון רוזיליו	-	מנכ"ל המועצה
מר מוטי דהן	-	גזבר המועצה
כרמית אמונה אהרון	-	יועמ"ש
מר יוסי כהן	-	מבקר המועצה

נעדרים:

גב' נילי אהרון	-	חברת מועצה
מר אריה דוקרקר	-	חבר מועצה

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

על סדר היום:

1. מענה לשאילתא בעניין "שעות קבלת קהל במועצה"
הוגשה על ידי חברת המועצה חני בריגע
2. הצעה לסדר יום – השתתפות בסבסוד לחצני מצוקה לקשישים
הוגשה על ידי חברות המועצה נילי אהרון וחני בריגע
3. הצעה לסדר יום – העברת תקציב על סך של 100 אלף ₪ להפעלת מרכז היום לקשיש לשלושה חודשים הקרובים
הוגשה על ידי חברות המועצה נילי אהרון וחני בריגע
4. הצעה לסדר יום – קריטריונים למתן פטור "נכס לא ראוי"
הוגשה על ידי חבר המועצה אריה דוקרקר
5. הצעה לסדר יום – ביטול דיון בבקשות להנחה בארנונה על נכסים ריקים לדיון בוועדת הנחות
הוגשה על ידי חברות המועצה נילי אהרון וחני בריגע
6. "קליטת 2 עובדים/ות – 1 – בתחום הכספים ו-1 בתחום ההנדסה בעלי הכשרה מתאימה כבר בשנת העבודה הנוכחית"
הוגשה על ידי חבר המועצה משה פרץ
7. רשימת תב"רים סופיים לסגירה
תב"ר מספר 801 – סימון כבישים והתקני בטיחות
סכום התב"ר : 119,337.00 ₪
מקור תקציבי : משרד התחבורה
עודף (גירעון) לסגירה מק.ל.פ. – 3,045.00 ₪
תב"ר מספר 886 – חידוש מבנה קידום נוער
סכום התב"ר : 100,000.00 ₪
מקור תקציבי : משרד החינוך
עודף (גירעון) לסגירה מק.ל.פ. – 12,390.00 ₪

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

תב"ר מספר 903 – רכישת ציוד ריהוט מחשוב קול יעקב

סכום התב"ר: 70,124.00 ₪

מקור תקציבי: משרד התחבורה

עודף (גירעון) לסגירה מק.ל.פ – 4,297.25 ₪

תב"ר מספר 826 – עבודות תכנון

סכום התב"ר: 150,000 ₪

מקור תקציבי: תקציב רגיל

עודף (גירעון) לסגירה מק.ל.פ – 5,899.78 ₪

תב"ר מספר 889 – סימון כבישים והתקני בטיחות 2016

סכום התב"ר 119,337 ₪

מקור תקציבי: משרד התחבורה

עודף (גירעון) לסגירה מק.ל.פ – 33 ₪

תב"ר מספר 894 – שינויים והתאמות בישיבה תיכונית בלב"ש

סכום התב"ר: 699,733 ₪

מקור תקציבי: משרד החינוך

עודף (גירעון) לסגירה מק.ל.פ – 524 ₪

8. הגדלת תב"ר 931 – "בינוי 6 כיתות בקול יעקב"

סכום התב"ר: 2,000,000 ₪ מקור תקציבי: מינהל מקרקעי ישראל

סכום התב"ר: 2,954,821 ₪ מקור תקציבי: מפעל הפיס

סכום הגדלת התב"ר: 621,656 ₪ משרד החינוך

סה"כ כולל: 5,576,477 ₪

9. הגדלת תב"ר 937 – "אופק – פיתוח תשתיות שלב ב"

סכום התב"ר: 11,426,989 ₪ מקור תקציבי: מינהל מקרקעי ישראל

סכום הגדלת התב"ר: 3,258,379 ₪ מקור תקציבי: מינהל מקרקעי

ישראל

סכום התב"ר הכולל: 14,685,368 ש"ח

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

ישיבת מליאה מן המניין מס' 6:

טל אוחנה:

טוב, אני מתכבדת לפתוח ישיבה מן המניין מס' 6. אנחנו נתחיל בשאילתא שפנתה לגביה חברת המועצה חני בריגע ב- 24.03.19 בדבר שעות קבלת קהל במועצה. תעבירו העתקים כולם. אני אקריא את המענה מבחינתנו. הריני לאשר קבלת פנייתכם שבנידון אשר למען הסדר הטוב התקבלה באמצעות הדואר האלקטרוני ביום 24.03.19, להלן המענה לשאילתא כסדרם: א – מה היו שעות קבלת הקהל בשאר המחלקות לפני עדכון זה? נושא שעות קבלת הקהל לא היה מוסדר וגרם לפריסת קבלת הקהל בכלל שעות היום, דבר שפגע בעבודת עובדי המועצה וביכולת לתת שירות טוב יותר לתושבים. ב – על פי מה הוחלט לעדכן את שעות קבלת הקהל? על פי החלטת ראש המועצה ומנכ"ל המועצה האחראים על ניהולה השוטף של עבודת המועצה. ג – האם יש כוונה לערוך סקר שביעות רצון בקרב התושבים לגבי השירות במחלקות השונות, לרבות זמינות המחלקות לקבלת קהל? בקרוב ייצא סקר איכות החיים של הרשות ושעות קבלת הקהל יהיו חלק מסקר זה. ד – לאור מיעוט שעות קבלת הקהל האם יינתן מענה לשירות באמצעות אתר האינטרנט? במידה וכן, אילו שירותים ומתי יתחילו לפעול? שעות קבלת הקהל לא יתמעטו, אלא להיפך, נוספו שעות והללו תואמות את המקובל במגזר הציבורי, בנוסף פועלת הרשות להגברת שירותי הדיגיטציה כחלק מתהליך שיפור השירות לתושב והתאמת השירותים לעידן הדיגיטלי. לתשומת לבך ולידיעתך.

חני בריגע:

רגע, יש לי הבהרה לגבי סעיף ג', סליחה, סעיף ב', על פי מה הוחלט לעדכן את שעות קבלת הקהל? ברור שעל פי החלטת ראש המועצה והמנכ"ל, לא שאלתי מי החליט, שאלתי על פי מה הוחלט, אז אני מאמינה שהבנת הנקרא אנחנו סבבה, נכון?

טל אוחנה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אז התשובה היא בסעיף א', אנחנו הבנו שהעובדה ששעות קבלת הקהל פרוסות על כלל שעות היום אינה מאפשרת עבודה מקצועית של האגפים השונים, ולכן כמו שנהוג ביתר המגזר הציבורי, תחמנו אותה לשעות שלדעתנו סבירות ונכונות.

חני בריגע:

זה יוצא 5 וחצי שעות בשבוע.

טל אוחנה:

נכון, חמש וחצי שעות בשבוע שכמובן,

חני בריגע:

שרובן בשעות הבוקר,

טל אוחנה:

ויש לך את יום שלישי.

חני בריגע:

פעם אחת אחר הצהריים.

טל אוחנה:

כי זה השעות שעובדים עד אחר הצהריים.

חני בריגע:

אגף ההנדסה לצורך העניין שהוא ברוך השם פעיל מאוד, נכון ?

טל אוחנה:

כן, כן.

חני בריגע:

כי אנחנו מתפתחים, בונים ועניינים, איך יכול להיות שיש לו רק 5 וחצי שעות במהלך השבוע ?

טל אוחנה:

5 וחצי שעות להערכתנו זה המון ומספיק. אם אנחנו נרגיש בעקבות הסקר או פניות אחרות של תושבים מאיזושהי סיבה שנכמת אותה ונמדוד אותה, שזה לא מספיק, אנחנו

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

נדון בזה. כרגע מבחינתנו זה מספר שעות מספיק ואנחנו יוצאים לדרך, וגם נאכוף את היישום של הדבר הזה ממש בקרוב. אני עוברת ל - ,

חני בריגע:

מה זה לאכוף ? למה הכוונה בלאכוף ?

טל אוחנה:

אי אפשר יהיה להיכנס.

חני בריגע:

אי אפשר יהיה להיכנס למועצה אם אין קבלת קהל ?

טל אוחנה:

רק בשעות קבלת קהל כפי שנהוג בכל עירייה אחרת.

חני בריגע:

ממתי אי אפשר להיכנס לעירייה ? היום את נכנסת לבאר שבע – את נכנסת, מה זאת אומרת ?

טל אוחנה:

לא, ממש לא.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

כתושב את יכולה להיכנס מתי שאת רוצה ?

שמעון רוזיליו:

גם לא בדימונה.

חני בריגע:

רגע, הם נועלים את השער ? לא הבנתי, מה זה אי אפשר להיכנס ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

יש דלפק, מה זאת אומרת ? כמו בכל רשות.

טל אוחנה:

יהיה אדם שיעמוד בכניסה למועצה, במידה והתושב הוזמן – תהיה רשימה שמאשרת את הדבר הזה או שאפשר, הוא יוכל לאמת את זה טלפונית, אם לא – הוא לא יוכל

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

להיכנס. כן, הלאה. אנחנו עכשיו נעבור לשאילתא הבאה, שזה בעצם בתוספת לסדר

היום. אנחנו,

חני בריגע:

אני מבינה שאין התייחסות ל - ,

טל אוחנה:

ל - ? יש, בטח. השאילתות זה לפני ההצעות לסדר היום.

חני בריגע:

לא, התייחסות לשאילתא עצמה. איזו שאילתא את הולכת לענות ?

טל אוחנה:

עכשיו אני בתוספת, אני עונה על השאילתא שהוגשה על ידי חבר המועצה אריה אברהם.

חני בריגע:

נכון. ואין התייחסות להערות לגבי השאילתא ?

טל אוחנה:

שניה.

חני בריגע:

איפה התשובה ?

אריה אברהם:

כן, אז קודם כל לפני שאתם מעלים את השאילתא אני רוצה להגיד, השאילתא הזו הוגשה במקום שלא הייתה ברירה, פשוט ירדו מדי נמוך ולא הייתה ברירה אלא לגשת למגרש הזה. מסע הרדיפה שנעשה על ידי נילי אהרון במשך כל התקופה מיום מערכת הבחירות ועד לרגע זה, נאמר לי – מה אתה עושה ? אתה פוגע בבני המשפחה שלה. אז אני רוצה כבר לציין שהוגשה שאילתא על ידה וכאן כתוב – האם יש קשר כלשהו בין עובד שהתקבל לבין סגן ראש המועצה ובני משפחתו – שאילתא ראשונה. שאילתא שניה – האם יש קשר, עיינו במסמכים, כתוב שאבקש לעיין במסמכים אם יש חריגות או היתרי בניה של הנכסים.

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

זו לא שאילתא.

אריה אברהם:

לא, זה עיון במסמכים.

חני בריגע:

נכון, שלא פורסם בפומבי, כן ?

אריה אברהם:

חריגות בניה, בקשה של חריגות במסמכים, מכולת פינתי בשכונת יצחק שדה, ביתו של סגן המועצה אריה אברהם ברחוב ההגנה, סופרמרקט פינתי ברחוב נוף מדבר, רחוב נחל צין. ירידה לאישי, לפרטי, למשפחה, לילדים, לזה,

חני בריגע:

לאן נשלח המייל הזה אריה ?

אריה אברהם:

אני לא יודע, לאיפה שזה הגיע תבדקי.

חני בריגע:

לא, אבל אתה אמור לדעת.

אריה אברהם:

ואני רוצה לומר מעבר לכך, שניה אל תפריעי לי. אני רוצה לומר מעבר לכך, מסע הרדיפה וההשמצות, והביזיונות, והתהליך שבו הוא נעשה התחיל יום למחרת הבחירות. יום למחרת הבחירות נילי אהרון מתקשרת אלי בבוקר ואומרת לי – תדע לך, אתה הלכת ואתה עשית את כל מה שעכשיו ילכו עם טל. אני אומרת לך, אני ארדוף אותך ואת המשפחה שלך, אני אלחם בך, אני אמחק אותך, אתה לא תהיה,

חני בריגע:

ונילי לא פה כדי להגיב, איזה גיבור אתה.

אריה אברהם:

טוב, היא בתרה לא להיות פה בבקשה, אל תחלקי לי ציונים.

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

לא, היא לא בחרה לא להיות פה, היא לא תהיה פה יומיים לפני בחירות.

אריה אברהם:

סליחה, אני לא מדבר אליך, אל תחלקי לי ציונים.

חני בריגע:

אני אענה לך גם אם אתה לא מדבר אלי.

אריה אברהם:

לא, אני לא רוצה, לא ביקשתי ממך.

חני בריגע:

אני ממך לא צריכה אישור לדבר, לא.

אריה אברהם:

לא ביקשתי ממך, לא ביקשתי ממך.

חני בריגע:

אין שום בעיה, אני יכולה להגיב.

שמעון רוזיליו:

תני לו לדבר.

חני בריגע:

שמעון, אתה לא המגן של אריה, הוא יודע להסתדר לבד, הוא אומר דברים חריפים, זה

זכותו, הוא יסתדר,

(מדברים ביחד)

חני בריגע:

הוא מסתדר שמעון, הוא מסתדר יפה. הוא חד והוא מסתדר.

אריה אברהם:

אני אחראי על זה, וזה גם בשיחת טלפון, זה מסודר והכל בסדר, אין בעיה, והיא גם כן

מסכימה עם זה. לכן אני, מכיוון שהגיעו למקום הזה, זה לא, אני איש של שלום, איש

שכבר 25-8 שנים בשירות הציבורי, לא נדבק בי רבב. מה שמנסים זה להדביק לי רבב

ואני לא אתן לזה ממש בשום אופן.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

חני בריגע:

לא נדבק בך רבב.

אריה אברהם:

לא,

חני בריגע:

בסדר, אתה צודק.

אריה אברהם:

במטותא ממך, הכל בסדר, אז את יודעת שאם עושים את הסאגה הזאת כמו שהיא נעשית והיא מפורסמת ברחובה של עיר, אז יש - ,

חני בריגע:

איפה זה מפורסם אריה ? איפה זה מפורסם ?

אריה אברהם:

נו את יודעת שלי אין פייסבוק, את יודעת שלי אין.

חני בריגע:

המיילים לגבי חריגות בניה שלך ושל משפחתך מועברים לאנשי המקצוע. חובתי וחובת נילי כחברות מועצה לגעת בסוגיה הזאת.

אריה אברהם:

אין בעיה,

חני בריגע:

כמו שלי יש חריגות בניה וגם על זה העברנו.

אריה אברהם:

למה את לא נוגעת בשאילתא שלי ? שם גם נמצאים ואתם יודעים ששם יש, אז מה ?

חני בריגע:

שאילתא היא פומבית, ואתה מצפה שעכשיו גברת ראש המועצה תבוא ותפרט מה הנכסים של אבא של נילי ?

אריה אברהם:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אני לא יודע, אני לא מצפה מכלום,

חני בריגע:

זה נראה לך הגיוני ? אתה כסגן ראש מועצה יכול לקבל את המידע הזה בקלות, בקלות.

אריה אברהם:

השאלתא היא לא אליך, את לא יכולה להשיב, אין לך שום זכות, את לא תשיבי, יש ראש מועצה.

חני בריגע:

אני מגיבה, אני לא מבקשת רשות אריה, אתה לא מבין שאני לא מבקשת רשות ?

אריה אברהם:

את לא צריכה לבקש, אני רק אומר לך שאת לא יכולה לדבר כי זו שאלתא שלי וראש המועצה תענה על זה.

חני בריגע:

אני מדברת, אבל עובדה שאני מדברת כי אתה עושה פה עכשיו הצגה יפה מאוד של הקוזק הנגזל, נו באמת אריה, בוא חמוד, אתה סגן ראש מועצה,

אריה אברהם:

ברור, אז מה ? אתן כבשת הרש ? אתן כבשת הרש ? הרי זה מה שיצרתן,

חני בריגע:

לא, אנחנו לא כבשת הרש,

אריה אברהם:

תוקפים אתכן ואת אבא שלכן.

חני בריגע:

אריה אל תדאג. אריה, הכל הכל יתבחר בהמשך, יש לנו זמן.

שמעון רוזיליו:

הוא שאל אותך שאלה, מה ההבדל בין השאלתא הזו לשאלתא שהוגשה בעניינו ? מה ההבדל ?

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

מה ההבדל ?

שמעון רוזיליו:

כן ! מה ההבדל ? בני משפחתו,

חני בריגע:

אתה מעלה את, הוא יכול לשאול עלי, הוא יכול לשאול על נילי,

שמעון רוזיליו:

אבל גם פה ציינתן בני משפחתו,

חני בריגע:

זו לא שאילתא.

שמעון רוזיליו:

למה הצביעות הזאת ?

חני בריגע:

שמעון ! בואנה, אתה ממש חורג מסמכותך, חורג מסמכותך לגמרי. ואני לא הגשנו

שאילתא, הגשנו לך.

שמעון רוזיליו:

מה ההבדל ? תסבירי את ההבדל.

חני בריגע:

כי זו לא שאילתא, זה ההבדל.

אריה אברהם:

מה ההבדל ? זו רדיפה.

חני בריגע:

זו לא שאילתא.

אריה אברהם:

הרדיפה היא רדיפה.

שמעון רוזיליו:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אני מדבר על השאילתא בעניין מכונת ה... מה ההבדל במהות שלה בין זאת לבין מה שהוגש ?

חני בריגע:

מה ההבדל ? אם אני שואלת שאלה של כן ולא, האם יש קשר או אין קשר ? לא שאלתי מעבר לזה, זה ההבדל.

שמעון רוזיליו:

אה, הבנתי.

חני בריגע:

שמעון, אני אגיד לך מה קרה, אתה - ,

שמעון רוזיליו:

את רוצה את הפרוטוקול ? תקראי את הפרוטוקול.

חני בריגע:

כל השאילתא הזאת,

שמעון רוזיליו:

אשתו, בניו, מה ההבדל ?

חני בריגע:

שמעון, אז תן לי לענות לך. כל השאילתא הזאת היא היצירה שלך, חד וחלק.

(מדברים ביחד)

חני בריגע:

אתה כל כך "חס" על נילי ותראה מה עשית, תראה מה עשית, לקחת את סגן ראש המועצה כמו בובה על חוט.

שמעון רוזיליו:

אלף – אני לא ידעתי שאת יודעת לנתח סיטואציות בצורה כל כך מדויקת,

חני בריגע:

אני יודעת לנתח מעולה, זו היצירה שלך שמעון. לא הלך לך פשוט. למי הוא הגיש ?

למנכ"ל במקום לראש המועצה, א-ב בהגשת שאילתא.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

שמעון רוזיליו:

הוא הגיש למנכ"ל והעברתי לראש המועצה.

חני בריגע:

א-ב בהגשת שאילתא.

שמעון רוזיליו:

מה הבעיה עם זה ? אגב, אני לא,

חני בריגע:

אני אמרתי לך כבר מה הבעיה.

שמעון רוזיליו:

אגב, הייתה לט יצירה יותר טובה משלי.

חני בריגע:

תנסה להנדס את זה עוד קצת מפה ומשם, זה לא ילך לך שמעון.

טל אוחנה:

הלאה. הרב, תסיים בבקשה את דבריך.

אריה אברהם:

אני סיימתי.

חני בריגע:

אז לא הבנתי, עונים או לא עונים ?

טל אוחנה:

אנחנו ענינו לעורך דין שפנה בעניין השאילתא, איפה שהייתה תגובה. אנחנו ממשיכים

עם בעצם הסעיפים הנוספים שמופיעים בתוספת, תוספת לסדר היום. הסעיף השני –

אישור מחיקת חובות ארנונה שאושרו בוועדת הנחות.

חני בריגע:

רגע, מה עם ההצעות לסדר יום שאמורות להופיע בתחילת המליאה ?

טל אוחנה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

שניה, חבריה רגע. אני מבקשת ממך שנמצא פה בואו נדבר יותר בשקט כדי שאנחנו נוכל לשמוע את כולם. אנחנו, יש,

חני בריגע:

בסעיף 2.

טל אוחנה:

יש שתי הצעות לסדר שהיו במליאה הקודמת, אנחנו מביאים אותן שוב היום. חני, את רוצה להציג אותן ?

חני בריגע:

לא, רגע. לגבי סעיף 2 על לחצני המצוקה, את זה אני מבקשת להעביר למליאה הבאה או אחרי לדבר על זה כי זו הצעה של נילי וראוי שהיא תציג אותה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אז תסירי אותה,

טל אוחנה:

תסירי אותה מסדר היום.

חני בריגע:

מה אני אמורה להגיד ? תגידי לי. אני מסירה אותה מסדר היום.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

שתיכן מופיעות כמגישות שם, לא ?

חני בריגע:

לא, רק נילי.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

לא, שתיכן, אתן תמיד מגישות את זה ביחד.

טל אוחנה:

מותר לך להסיר חני, אין בעיה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

זה בסדר, את יכולה להסיר.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

חני בריגע:

או קיי, זה של נילי, בסדר, זו אני מסירה אותה מהמליאה הזו רק, כן ?

טל אוחנה:

ברור, הבנו.

חני בריגע:

או קיי, יפה.

טל אוחנה:

קדימה, סעיף מס' 3.

חני בריגע:

סבבה. סעיף מס' 3 הוא כבר לא רלוונטי לצערנו הרב, ועל זה אני כן רוצה להעיר כי מה שנעשה פה במליאה הקודמת זה בדיוק העניין טל, כשאת מפוצצת מליאה והופכת את זה לכבר לא רלוונטי, זו פגיעה חמורה בזכות שלנו, שלי לעשות את העבודה, ובטח ובטח בזכות של הציבור לשמוע ולהתייחס, אז זה כבר לא רלוונטי. אני רוצה את תגובתך בעניין.

טל אוחנה:

תגובתי היא, אתן תלמדו להתנהל באופן שמכבד,

חני בריגע:

לא, אל תדברי – אתן תלמדו, תדברי, לא פיצצת בגללי, חני ונילי זו לא ישות אחת.

טל אוחנה:

נכון, אני מדייקת את דברי, חברת המועצה נילי אהרון התבטאה באופן חוזר ונשנה לא מכבד לא את אנשי המקצוע ולא את תנאי הישיבה. הערנו לה כמה פעמים, זו לא הייתה הפעם הראשונה. כשאני החלטתי לפוצץ את הישיבה ולסיים אותה טרם זמנה כי זה כבר הגיע למצב שאי אפשר היה להמשיך. הרי ברור שגם אין לנו שום עניין להימנע מלדון בדבר הזה וזה היה נופל כי זה לא רלוונטי, כי יצאנו למכרז וזה לא רלוונטי הסעיף הזה.

חני בריגע:

לא, זה היה לפני שיצאו למכרז.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

טל אוחנה:

לא, לא,

חני בריגע:

זה היה לפני שיצאו למכרז, תדייקי טל.

טל אוחנה:

המכרז פורסם עוד לפני כן חני.

חני בריגע:

טל, זה היה לפני, נו ברצינות.

טל אוחנה:

את רוצה לראות את הרשומות ?

חני בריגע:

כן, אחר כך נעשה את הבדק הזה,

טל אוחנה:

אז תבדקי את הרשומות, זה היה,

חני בריגע:

אבל אני רוצה לשמוע את היועצת המשפטית.

טל אוחנה:

המכרז פורסם שבוע לפני כן, שבוע לפני כן כך שאין פה עניין, אנחנו לא היינו מאשרים

את ההצעה לסדר הזאת any way, ולכן לא היה לנו שום עניין להתחמק ממנה כמו

שטענתן.

חני בריגע:

זה לא פורסם שבוע לפני כן.

טל אוחנה:

כרגע,

חני בריגע:

או קיי, עזבי.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

טל אוחנה:

את רוצה לדון בהצעה לסדר ?

חני בריגע:

לא, אין מה לדון בה, אבל אני רוצה רגע לשמוע את כרמית. כרמית, מה ההליך לפני שמפוצצים מליאה ? את יודעת להסביר לי אותו ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אז הסברתי את זה.

חני בריגע:

לא, לא הסברת, כתבת שהסברת לראש המועצה, אני רוצה לשמוע מה הלאה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

כתבנו את זה, כתבנו את זה גם בתשובה למשרד הפנים. יש סעיף שכולל את הסמכויות של יושב ראש, של טל כיושבת ראש, סעיף 40 נדמה לי, אם את רוצה – אני אפנה אותך לסעיף המדויק שהוא קובע את האופן שבו ברגע שחבר מועצה מפריע לניהול התקין של הישיבה, על דרכים שהן גם מידתיות בדירוג שלהן שבה יכולה,

חני בריגע:

מה המידתיות ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

התראות קודם,

טל אוחנה:

קוראים לו פעם ראשונה לסדר.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אחר כך מצביעים על הוצאתו מן המליאה, אחר כך אפשר לערב גם גורם אכיפה אם הוא גם לא נשמע לדבריה של ראש המועצה.

חני בריגע:

כרמית, אמרת התראות ואחר כך,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אני רוצה להקריא לך מה החוק כדי לדייק, בסדר ?

חני בריגע:

מצוין. תגיד לי גם את הסעיף.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

כל הסעיפים מצויים בתוספת השלישית בכל מה שקשור בניהול של ישיבה. סעיף 40 – יושב ראש ישיבה רשאי: 1 – להפסיק חבר מועצה הנואם למעלה מהזמן שהותר לו על פי התקנון שאינו מדבר לעניין. אני מזכירה לך שהכל התחיל בזה שטל התריעה בפניה שהיא, כדי להתקדם להחלטה שזה היה מעל לעשר דקות, וגם את זה בדקנו,

חני בריגע:

זה לא היה מעל 10 דקות. לא משנה, נו בסדר, נו בסדר.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בדקנו את זה, נו חני, בדקנו את זה, את יודעת יש טיימר כשזה מפורסם בזה. על ההצעה הראשונה אני מדברת, ההצעה השנייה בכלל לא נדונה, לא הובאה בכלל.

חני בריגע:

כן, כן, נו ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

להתרות לחבר המועצה המפריע לדעתו למהלך התקין של הישיבה, לא שינה חבר המועצה, החבר לשלוש התרעות בישיבה אחת, רשאי היושב ראש בהסכמת 3/4 לפחות מחברי המועצה הנוכחים לדרוש ממנו לעזוב את הישיבה.

חני בריגע:

או, על זה דילגנו.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אמרתי שזה מדורג, נכון ?

חני בריגע:

נו, אז על זה דילגנו אני אומרת.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

כן.

חני בריגע:

או קיי, נו ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

ואם לא עזב כאמור לא ימנה, זאת אומרת גם אם לא תצא מכאן – במלא ההצבעה שלה לא מונים אותה. ולהורות, גם הסמכות היא קיימת גם לגבי קהל, לא דווקא לחברי מועצה, גם להוצאת קהל, ולהוציא גם אדם מהקהל שמפריע. זה סעיף 40, הוא קובע את המנגנון.

חני בריגע:

ורק אחר כך לפוצץ מליאה לסגור אותה, זאת אומרת שהיינו צריכים גם להגיד לגילי לעזוב, נכון ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני לא אמרתי לפוצץ, אני לא משתמשת במילה לפוצץ.

חני בריגע:

לא משנה, לסגור ישיבה טרם זמנה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הסמכויות של ראש המועצה הן כמו שציננתי לך בחוק, ככה גם הסברתי למשרד הפנים, זה הכל, זה הסמכויות.

חני בריגע:

אז זה לא היה תקין ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

עוד הפעם, את חוזרת למליאה הספציפית שבה - ,

טל אוחנה:

ההליך שבו זה היה אמור להתבצע.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אם טל הייתה שואלת אותי בזמן אמת – הייתי אומרת לה לקחת כמה דקות הפסקה, במידה ונילי לא הייתה מוכנה לצאת אחרי שהצביעו על הצעתה, אפשר גם לערב גורמי משטרה בהוצאה של חבר מועצה החוצה, לנו אין סמכות להוציא אותו החוצה פיזית, לעמרם או לעובדי מועצה.

טל אוחנה:

רק משטרה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

וככה היה צריך להיות. מקווה שלא נגיע בערבו של פסח שאנחנו לא נגיע בכלל למצבים האלה, ושכלל השית פה יהיה מכבד מכל הצדדים.

חני בריגע:

מכל הצדדים, זה ה - ,

טל אוחנה:

מעולה, תודה כרמית. חבר המועצה משה פרץ יציג הצעה לסדר יום שהוגשה בשעתה על ידי חבר המועצה אריה דוקרקר שאינו נמצא בישיבה.

חני בריגע:

זה מותר הסיפור הזה ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

כן, מותר לו לבקש מחבר אחר שיציג אותה במקומו.

טל אוחנה:

מהות ההצעה היא קריטריונים למתן פטור בגין נכס לא ראוי. חבר המועצה משה פרץ בבקשה.

משה פרץ:

תראו, החשש הגדול הוא שאנשים שיש להם נכסים סגורים שהם לא משתמשים בזה, שם הפטור הוא שישה חודשים, אבל מה קורה אחרי שישה חודשים והוא לא מוצא אני לא יודע מה, איזה פתרון, אז הנכס לא ראוי בכל מיני סיטואציות, אפשר לעקור דלת, אפשר לעקור חלון, כל מיני דברים כאלה, ואז לקבל את הפטור שלוש שנים כנכס לא

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

ראוי. עכשיו במקום שזה יגיע כל הזמן לוועדת ההנחות של המועצה ויצטרכו לדון בבקשה ולבדוק, אז ההצעה היא שאנשי המקצוע של המועצה, המהנדס, מישהו, נציג הנדסה, מישהו מנציג הכספים, אלה ייגשו ויבדקו, וייקבעו את הקריטריונים, אם הבית הזה עומד בקריטריון של נכס לא ראוי או שזה,

מוטי דהן:

משה, אני חושב שיש פה איזושהי טעות. הייתם אמורים לדבר על נכס ריק ולא על נכס לא ראוי.

משה פרץ:

לא, אז אתה לא הבנת אותי.

איתן דלח:

זה עוד משהו.

משה פרץ:

נכס ריק שיש חודשים. נכס ריק זה שיש חודשים ? אנחנו מבקשים שגזבר המועצה, אם נציגות מההנדסה יבדקו, מנהל הארנונה וגם היועצת המשפטית בסופו של דבר היא צריכה להיות בתמונה הזאת.

טל אוחנה:

כן, תיכף היא תגיד את התייחסותה לעניין.

משה פרץ:

לגבש קריטריונים ברורים מה זה נכס לא ראוי בצורה ברורה, דלת, חלון, מזגן, אני לא יודע, מה שיחליטו.

טל אוחנה:

יש ערים נוספות שנקטו בהליך הזה.

משה פרץ:

ואז הוועדה, ועדת ההנחות, יהיה לה פחות עומס בלדון בכל מיני בקשות כאלה, יהיה קריטריונים. זה נקרא נכס ריק, מצוין, לא נקרא נכס - ,

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

מי הערים הנוספות ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

רגע, אני רוצה להתייחס.

חני בריגע:

רגע, אבל את אומרת שיש ערים נוספות.

טל אוחנה:

מה ? מי הערים הנוספות שנוקטות בהליך מהסוג הזה של קביעת קריטריונים ? גם

בעיריית באר שבע מבדיקה שעשינו הדבר הזה,

חני בריגע:

היא עירייה, היא לא מועצה מקומית, החוק שונה.

טל אוחנה:

כן, אבל לא משנה,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

קל וחומר.

טל אוחנה:

אמרתי ערים נוספות, לא אמרתי מועצות נוספות,

חני בריגע:

לא, בסדר, יש דווקא דוגמא טובה שאפשר ללמוד ממנה.

טל אוחנה:

בסדר, אבל רגע, בואו ניתן לכרמית.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני רוצה להקריא רגע משהו, וחני, את היית נוכחת בוועדה, נכון ?

חני בריגע:

בדיוק בוועדה כשדיברנו על זה, לכן אני לא מבינה למה זה עלה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

לא, גם את העלית משהו דומה.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

חני בריגע:

אני העליתי, תיכף אני אסביר את שלי.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

טוב, תיכף נגיע להצעה שלך, אנחנו נגיע להצעה שלך כי גם היא נבדקה ויכול להיות שאני ככה גם הסתמכתי על ערים אחרות ולא בדקתי את זה עד הסוף, אבל נגיע להצעה שלך. לגבי נכס לא ראוי, אני מודה באמת על ההצעה הזאת כי היא גרמה לנו לבדוק את הדברים ככה מאוד מאוד טוב וגם לראות מה מקובל בערים אחרות. בדקנו טוב טוב את הסמכויות של ועדת הנחות ובעצם אין לוועדת הנחות סמכות לדון בנכסים לא ראויים. מה שמקובל בכלל בערים אחרות או במקומות אחרים היא להקים, ואני חושבת שגם זה חלק מההצעה, להקים צוות מקצועי שהוא זה שלא .. נבחר ציבור, שיהיה מונע אך ורק משיקולים מקצועיים אחרי קריטריונים שאנחנו נגבש שיהיו מותאמים לפסיקה, או קיי? ולא יביאו חלילה לאיזשהו ניצול ציני של הדבר הזה שנקרא – נכס לא ראוי כי בעקבות פסיקה אגב, אחרונה שהתקבלה ממש בימים האחרונים, והעברתי אותה לך מוטי, הפסיקה מתחילה להחמיר אפילו בקריטריונים והיא אומרת שזה רק מבנה שנהרס באופן שהוא הרוס לגמרי ולא ניתן להשתמש בו. אז לכן ברוח הזו אנחנו נשב מהנדסת המועצה, הגזבר, אני, אנחנו נעשה איזשהו נוהל עבודה פנימי שישמש אותנו, עם רשימה של קריטריונים איך אנחנו בוחנים, איך אנחנו גם מסמיכים או מדריכים את גורמי ה - ,

חני בריגע:

מה הקריטריונים היום ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

רגע, שניה. את גורמי הפיקוח, מה הם צריכים לבדוק כדי שאנחנו, הרי אנחנו לא אנשי שטח, אנחנו לא הולכים לכל נכס ונכס, כדי שאנחנו נקבל את התמונה המיטבית. לגבי הקריטריונים, בעיקרון אין קריטריונים ברורים היום מה זה נכס שהוא הרוס במידה שלא ניתן להשתמש בו, לצערי זה מביא למצב שבעצם אנשים מנצלים מצד אחד את העניין הזה, מצד שני את העובדה שאנחנו גם פועלים במקביל, וגם בזה עדכנתי אותך

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

ואת חברי ועדת הנחות שרק את נמצאת פה, לגבי זה שיחד עם רשויות נוספות בכל מקרה אנחנו פנינו למשרד הפנים לתיקון החקיקה, העיוות הזה בחקיקה שהכילה את ההגבלה של שלוש שנים פטור ואחר כך מחייבים לפי התעריף הנמוך בארנונה,

חני בריגע:

רגע, על מה את מדברת עכשיו ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

על נכס לא ראוי עדיין.

חני בריגע:

לא ראוי, כן, או קיי.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

שבעצם הגבילה את הפטור הזה לשלוש שנים ואחר כך עדיין הנכס מניב איזושהי הכנסה לרשות. על מועצות אזוריות ועל מועצות מקומיות לצערי ההליך החקיקה זה לא הושלם כתוצאה אני לא יודעת, מאיזושהי תקלה, לא הוכל עלינו, ולכן במקביל גם פנינו. עכשיו יש בחירות, עד שיתמנו, חקיקות ועניינים, אני לא בונה רק על ההליך הזה, או קיי ? אבל במקביל שתדעו שגם פניה כזאת של תיקון חקיקה ודרישה לא רק שלנו, של עוד הרבה רשויות, של עוד הרבה מועצות, נעשתה והיא רוקמת עור וגידים במקביל. אבל אנחנו מאחר וגם תיקנו את העניין הזה של שישה חודשים של נכס ריק, אנחנו לא רוצים להגיע למצב שבו אנחנו כוועדה מקצועית שנצטרך לשבת ולא יהיו קריטריונים ברורים, נביא למצב שהוא מבחינתנו מצב לא טוב שבו נכסים שצריכים להניב ארנונה ואין כל סיבה שהם לא יניבו ארנונה, יתכסו מה שנקרא באצטלה הקיימת היום של החוסר בהירות הזאת, ולכן אני בעד כן לקבוע איזושהם קריטריונים ברורים. איזה קריטריונים ? אנחנו נלמד את הפסיקה, אנחנו נלמד מה רשויות אחרות, איך הן בוחנות, איך הן בודקות את הנכסים, ואנחנו נגבש יחד עם הגזבר ועם יועצים מקצועיים בתחום, ועם המהנדסת, שגם יש בזה אלמנט ישיר בתחום של בינוי, אנחנו נגבש איזושהם כלים שאנחנו נוכל לעבוד איתם, או קיי ? זה לגבי נכס לא ראוי.

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אני שואלת אבל שאלה, קודם כל מה הקריטריונים היום ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה :

היום זה איזשהו, תראי, המבחן בגדול של הפסיקה הוא המבחן של האדם הסביר, או קיי ? האם האדם הסביר שרואה את הנכס יכול להתרשם שהוא ניזוק ברמה כזאת, כן או לא. ואז זה הופך להיות איזשהו תחום שאם אני לא מגדירה לו מבחני משנה אז הוא ככה את יודעת, נתון, ותוסיפי לכך שיש פה אלמנטים שלא היו צריכים לקרות שבעצם שנבחרו הציבור שמעורבים בתהליך, אז זה הופך את ההליך קצת ליותר בעייתי. ולכן מה שנקרא, אחרי שקיבלנו את ההצעה ובדקנו את הנושא לעומק, אני מבחינתי, זו דעתי המשפטית, ההצעה,

חני בריגע :

יש לך דוגמא לתת מרשויות אחרות ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה :

כרגע קיבלתי מעיריית באר שבע אבל אני לא מסתמכת,

איתן דלח :

הכוונה היא לייצור ועדה כזאת, לא לעשות את העבודה.

חני בריגע :

לא, אבל היא אומרת שהיא בדקה עם רשויות.

טל אוחנה :

רק בעיריית באר שבע, היא אמרה.

מוטי דהן :

לדוגמא של בית שמחליפים שם מטבח, הזיזו את המטבח, אין מטבח, אז השאלה אם הוא באמת ראוי – לא ראוי, מה המבחן הנכון – זו השאלה, ועל זה אנחנו רוצים לשבת.

משה פרץ :

כרמית דיברה על המבחן הסביר. עכשיו כשהולכים, כשאנשים הולכים להשכיר דירה או לקנות בית, יש בהסכמים במפורש כל מיני מבחנים, מצאת שהבית ראוי למגורים, שיש

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

איזה, והתב"ע והכל, זה הדבר הרגיל השוטף, אז אתה זה אנחנו לא ניכנס לזה. אבל אם הבית הזה לא מחובר למים ולא מחובר לחשמל,

מוטי דהן:

זה לא אומר שהוא לא ראוי.

משה פרץ:

שניה רגע, שניה.

טל אוחנה:

חבריה, אנחנו לא דנים עכשיו בקריטריונים, את זה הוועדה תעשה.

משה פרץ:

ואין דלתות, אז אני בטוח שהוא לא ראוי למגורים.

טל אוחנה:

בסדר, הדוגמאות האלה לא רלוונטיות עכשיו כי הוועדה תצטרך לעשות את זה.

חני בריגע:

אבל כשאת מביאה דוגמאות מעיריית באר שבע,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני לא מביאה דוגמאות, אני לומדת מרשויות, לאו דווקא אמרתי באר שבע, לומדת כיצד רשות,

חני בריגע:

לא, סתם דוגמא, את הזכרת פשוט.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אנחנו נקרא בפסיקה על מקרים ברורים שקבעו שבנסיבות האלה הוא כן ראוי או לא ראוי, וככה אנחנו נבנה. בואו חברים, זו עבודת מטה שצריכה להיעשות.

חני בריגע:

אבל יש לנו את החסם של החוק לגבי מועצות מקומיות, נכון ?

טל אוחנה:

לכלל המועצות המקומיות.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

כן, זה במקביל ייעשה.

חני בריגע:

אז רגע, גם אני עשיתי בדיקה קטנה, לא מצאתי הרבה מועצות מקומיות שבכלל נהנות להתעסק בזה. אבל סתם לצורך העניין זכרון יעקב מוגדרת כמועצה מקומית, או קיי ? בזכרון יעקב לצורך העניין שולחים פקח, זה באמת ברמה של ידיים מקצועיות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

גם אנחנו שולחים פקח היום.

חני בריגע:

בסדר, שניה, לא אמרתי שאנחנו לא עושים את זה. זה באמת ברמה מקצועית, לא של נבחרי ציבור, ואני גם חושבת שזה נכון. ואז ניתנת הנחה לתקופה שנראית כסבירה בסיום השיפוף, או קיי ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

עוד הפעם, אז אנחנו נעשה איזשהו, את רואה ? את מדברת עכשיו ברמת העקרונות. אני אין לי בעיה לקחת דוגמאות מרשויות אחרות. אנחנו גם כמובן שירותם היא לא כמו שאמרת, היא לא רשות. אנחנו נעשה את ההתאמות של הנוהל הזה הפנימי.

משה פרץ:

ההצעה היא לבנות צוות כרגע והוא יביא את הקריטריונים, נבוא לפה להצביע על זה.

חני בריגע:

אז רגע, זו ההצעה ?

איתן דלח:

כן, כן.

חני בריגע:

רק להקים צוות מקצועי בלבד במועצה.

איתן דלח:

מקצועי בלבד.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בכל מקרה אני מציעה שאנחנו לא נדון בבקשות האלה בוועדת הנחות יותר, זו החלטה שכבר תצטרכו לקבל.

איתן דלח:

זו הצעה מס' 2.

משה פרץ:

אחרי שילמדו את הקריטריונים – נביא את זה, זה הכל.

איתן דלח:

זו הצעה מס' 2, זה משהו אחר.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אז גם הפורום וגם הזה.

טל אוחנה:

בסדר ? אנחנו עושים הצבעה,

חני בריגע:

רגע, עוד הערה לגבי זה. זה בכלל לא מופיע בטבלת ההנחות דרך אגב.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

זה לא בטבלה, זה בסעיף, זה בדיוק העניין, שזה - ,

חני בריגע:

אבל זה בדיוק העניין, הרי כל ההנחות שמופיעות בטבלת ההנחות – מופיעות איפשהו בחוק באיזשהו סעיף.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

זה כתוב בצו המועצות המקומיות.

חני בריגע:

אבל נכס לא ראוי למגורים – לא מופיע בטבלת,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מופיע.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

חני בריגע:

הוא לא מופיע בטבלת ההנחות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

לא בטבלת ההנחות, בצו המועצות.

חני בריגע:

אני יודעת, אני מסבירה לך, גם נכה מופיע איפשהו.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בסדר, זו בדיוק הסיבה,

חני בריגע:

אבל זה לא מופיע בטבלת ההנחות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

תראי, שנים עשו את הדבר הזה ושנים זה נדון בוועדת ההנחות מתוך סיבות כאלה או אחרות, או קיי ?

טל אוחנה:

אחרי שהוועדה תסיים – נעשה את זה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני חושבת שראוי שצוות, רק אנשי מקצוע יבחנו את זה - ,

איתן דלח:

יש, זו הבקשה, גמרנו.

חני בריגע:

אבל עד אז מה זה אומר ? שזה ממשיך לעלות בוועדת הנחות.

משה פרץ:

כן, נו מה לעשות ?!

טל אוחנה:

יש עוד אחת כזאת. חברים בואו נמשיך.

משה פרץ:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

רגע, אז מי בעד ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

רגע, אולי תנסח את ההצעה שלך ואז תצביעו עליה.

משה פרץ:

ההצעה היא כך, המועצה תקים צוות ברשות גזבר המועצה, מנהל הארנונה והיועצת המשפטית, ואני מוסיף, נציג מההנדסה, לגיבוש קריטריונים ברורים מתי נכס יוכר כלא ראוי כחלק מנוהל עבודה פנימי, כן ? ולאחר מימוש הקריטריונים יובאו בפני מליאת המועצה לאישורם, ולאחר מכן הקריטריונים האלה הם שייקבעו את הפטור או ההנחה.

מוטי דהן:

אבל למה מליאת המועצה ?

משה פרץ:

את הקריטריונים.

טל אוחנה:

כדי לאשר את זה.

חני בריגע:

רק את הקריטריונים.

מוטי דהן:

אה, את הקריטריונים, חשבתי את ה - ,

טל אוחנה:

חברים, מי בעד ? פה אחד. אנחנו מביאים את ההצעה לסדר יום שהוגשה

על ידי חני בדבר ביטול דיון בבקשת ההנחה בארנונה על נכסים ריקים במסגרת ועדת ההנחות. חני בבקשה.

חני בריגע:

כשהגעתי במקרה לוועדת הנחות ראיתי שאנחנו יושבים בעצם על שני קלסרים בערך זה היה על משהו שהוא - ,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

כתוצאה גם מהבחירות שהיו.

חני בריגע:

שהוא לחלוטין טכני, שעובדי המועצה יכולים לעשות את זה בלי שום בעיה. דרך אגב, זה מופיע בטבלת ההנחות אז בכלל,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

רגע, אני עוד לא התייחסתי, יכול להיות ש - ,

מוטי דהן:

יש בעיה בחוק.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בואי תסיימי את מה שאת רוצה להגיד ואני אתייחס.

חני בריגע:

אין סיבה, זאת אומרת אם בסוף מכריעים, בודקים את זה לפי צריכת מים, צריכת חשמל, לא נראה לי הגיוני שנבחרי המועצה ישבו ויתחילו להסתכל על זה, זה משהו שאפשר לעשות את זה ברמת - ,

מוטי דהן:

אבל הבעיה היא בחוק.

טל אוחנה:

שניה רגע, תן ליועצת המשפטית להתייחס לדבר הזה.

חני בריגע:

מה הבעיה בחוק ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני אמרתי לך, ובאמת כשהיינו פה בוועדה ובאמת ראינו כמה שזה סיוזיפי, והיו באמת ערימות של בקשות שאגב לא יהיו יותר בשנת 2019, בטח לא בכמויות האלה.

חני בריגע:

נכון.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אמרתי לך את מה שאני מכירה גם מתוקף תפקידי שהייתי חברת מועצה וגם מקולגות, שברשויות אחרות הם לא מביאים את זה לוועדת הנחות, אלא צוות מקצועי שלהם בודק את הבקשות האלה. אבל כשבדקתי את הוראות החוק שנוגעות לוועדת ההנחות אז ראיתי שבעצם במינוי הוועדה בסעיף 5 לתקנות ההסדרים במשק המדינה, הנחה מארנונה, כתוב שהמועצה תמנה לעניין פרקים ד' ו-ה' ועדת הנחות. ד – עוסק במבקש נזק, מה שנקרא על רק סוציאלי, מה שאנחנו מכירים, ו – ה' עוסק בהנחות לבניין ריק ולתעשייה, זאת אומרת שמבחינת הסמכות החוקית, מה שאני חשבתי שזה איזה פיל ארכאי שקרה פה כל השנים בדומה לנכס לא ראוי,

חני בריגע:

מעולה, אז בואי נקצר את התהליך, מצוין.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

או קיי, אז פה הסמכות היא כן לוועדת הנחות.

חני בריגע:

אפשר להביא את זה לוועדה ברמת מסמך אחרי שבדקתם את המים וחשמל ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

רגע, זה בלי שום קשר - ,

חני בריגע:

אז זהו,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

רגע, שניה, אז בואי תתני לי להמשיך מה אני מציעה.

מוטי דהן:

דרך אגב, גם הכמות הגדולה שהייתה ברמה - ,

טל אוחנה:

שניה מוטי, תן ליועצת המשפטית לסיים.

חני בריגע:

בסדר, ועדיין זה - ,

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני מסכימה איתך במישור הזה. קודם כל בואו נבחן את זה ב- 2019 כי ב- 2019 כנראה שאנחנו נראה הרבה פחות, או קיי ? יכול להיות שנראה את הפרק השני, מהחשש שלנו של הלא ראוי – אנחנו נראה את זה יותר, אבל אנחנו נראה את זה פחות. וגם אני בדעה שכמובן אנחנו נחשוב בינינו, אני ומוטי יחד עם מנהל הארנונה, איזו עבודת הכנה צריכה להיעשות כבר בתוך אגף הגבייה לפני שהבקשות האלה בכלל מגיעות לדיון, או קיי ? מבחינת מה הם בדקו, איך הם בדקו, ואולי אפילו בחתימת ידו של מנהל הארנונה שיאשר שמבחינתו ההצעה הזו כשרה לדיון או אנחנו נחשוב ביחד על המנגנון הזה שיביא מה שנקרא לה.. העסקה של הוועדה, או קיי ? אבל כרגע המצב החוקי הוא כזה. יכול להיות שאם נראה שההיקף של התופעה הוא משהו שהוועדה לא יכולה לעמוד בו,

חני בריגע:

אז רגע, אז לפי מה שאת אומרת, אני שניה חוזרת רגע להצעה הקודמת, למה נכס לא ראוי למגורים הוא לא מופיע בחוק.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

לא, הוא מופיע, אבל לא פה, הוא לא בסמכות של ועדת הנחות.

משה פרץ:

בצו הרשויות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הוא מופיע בצו המועצות. את רוצה את הסעיף כאילו של הנכס שניזוק ?

חני בריגע:

את נתת לי שני סעיפים, ד ו- ה שבהם חובה, החוק מחייב לדון.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

לדון בוועדת הנחות, או קיי ? מבקש נזקק, מה שאת מכירה שיעקב מציג את הדוחות הסוציאליים. והדבר השני - ,

חני בריגע:

אז אינו ראוי איפה מופיע ?

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הוא לא מופיע פה, הוא מופיע בצו המועצות, זה בדיוק המועצה, מכוח זה אמרתי שבכלל הוא לא היה צריך אי פעם להיות בוועדת הנחות, זו הכוונה שלי.

איתן דלח:

ומצד שני, התהליך שעכשיו מובילים הוא התהליך הנכון.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני הייתי שמחה להוריד את נושא נכס ריק גם, זה עדיין גוזל הרבה זמן. אבל בואו נראה איך אנחנו מייעלים את התהליך.

משה פרץ:

טוב, מה ההצעה חני ?

חני בריגע:

אז ההצעה היא שזה יגיע מאוד, אחרי בדיקה של אנשי המקצוע לוועדה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מקובל, ההצעה הזאת מקובלת.

משה פרץ:

אז תהיה הצבעה על זה או שזה - ?

טל אוחנה:

כן, חייב. תנסחי את הנוסח כמו שאת רוצה שהוא יופיע בפרוטוקול.

חני בריגע:

תעזרי לי בניסוח.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אחרי ששמעתי את היועצת המשפטית,

חני בריגע:

אחרי ששמעתי את היועצת המשפטית,

פנחס פרץ:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אני רוצה להוסיף סעיף. אבל כל זה במידה שהם יקבלו את הנתונים כתורה מסיני, לא כמו שבועדת הביקורת למה עשיתם הנחה לזה ולמה עשיתם הנחה לזה,

משה פרץ:

אל תצפה שזה לא יעלה, נו באמת.

פנחס פרץ:

אנחנו לא מעלים כלום, אם אנחנו סומכים על אנשי מקצוע אז אנשי מקצוע מחליטים ואנחנו ממשיכים הלאה.

חני בריגע:

אם לא הייתי סומכת על אנשי המקצוע – לא הייתי מעלה.

פנחס פרץ:

אז או קיי, אז נסמוך עליהם בהכל.

טל אוחנה:

או קיי. חני, תנסחי את זה.

מוטי דהן:

אנשי המקצוע בוחנים את זה אובייקטיבית, ואם יש איזשהו ספק – מביאים את זה עם הספק.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בסדר, זה double check, כן.

חני בריגע:

מה ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אחרי ששמעתי את היועצת המשפטית לגבי הסמכות של ועדת הנחות.

חני בריגע:

או קיי, מציעה להביא את כל הבקשות על נכס ריק אחרי בדיקה של כל ה - ,

משה פרץ:

אחרי גיבוש הקריטריונים.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

מוטי דהן:

זו המלצה גם.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

להביא אותם לדיון בוועדת ההנחות.

חני בריגע:

והמלצה, בדיוק, לא לעבור על זה ב - ,

טל אוחנה:

מי בעד ? פה אחד. הלאה, סעיף מס' 6.

איתן דלח:

רק שיירשם, אנחנו הצבענו בעד.

טל אוחנה:

סעיף מס' 6, קדימה משה פרץ.

משה פרץ:

תשמעו, אני רוצה להגיד משהו. אני מאז הבחירות, מאז הבחירות יש לי הרגשה שיש ציבור שלא שלם עם התוצאה או שהוא חושב שהוא יכול להפוך את התוצאה, וכל הזמן מנגחים את המועצה, מפריעים, אני אומר במפורש, מפריעים לעבודה השוטפת. הגעתי לאגף ההנדסה במסגרת טיפול באיזה נושא והמזכירה שם אומרת – משה, אני לא יכולה לעזור כי אני צריכה להקליד, אמרתי לה – אבל זה רק משהו קצר, לא, אני לא יכולה, יש לי 80 עמודים להקליד. עברתי לאגף החינוך וביקשתי מאושרה משהו, גם היא עסוקה. אתה מדבר עם, מנסה לתפוס את המנכ"ל שש-שבע שעות,

חני בריגע:

למה אושרה הייתה עסוקה רק ? תפרט, כבר פירטת על ההנדסה.

משה פרץ:

רק שניה גברתי, גברתי תני לי. אני מנסה לתפוס את שמעון המנכ"ל וקשה לתפוס אותו, רק אחרי כמה שעות הוא חוזר, ובדרך כלל חבר מועצה עונים לו, וזה לא הולך, לא הלך. אני מרגיש שיש איזו מגמה כל הזמן לפגוע, להפריע, להעמיס דברים. אם מישו פה

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

דיבר על לתת אמון באנשי המקצוע של המועצה, אז אני מאוד הייתי שמח שגם ייתנו אמון. למסקנה אני מושך את ההצעה הזאת אבל אני מאוד מבקש באמת,

חני בריגע:

חבל, תראה מה הכנתי, איזה באסה איתך.

משה פרץ:

טוב, אני חושב אבל זה בא לבטא את מורת הרוח שלנו באמת, זה לא יכול להיות המון אי מיילים והמון פניות, המון בקשות למסמכים והסברים, ועוד מסמכים. אנחנו חמישה חודשים במועצה הזאת, תנו לנו את ההזדמנות להתחיל לעבוד, אי אפשר כל הזמן לנגח. אני מושך את ההצעה וחושב שהמסר הזה,

חני בריגע:

טוב עשית.

משה פרץ:

לא, גם טוב עשיתי שאת לא תדברי אז בגלל זה, אז הכל בסדר.

חני בריגע:

למזלך אתה אומר.

משה פרץ:

לא, לא למזלי, אני מתמודד איתך יפה, הכל בסדר.

טל אוחנה:

סעיף מס' 7 – רשימת תב"רים סופיים לסגירה. מפורטים פה כל התב"רים, אני אקריא אותם אחד – אחד. תב"ר מס' 801 – סימון כבישים והתקני בטיחות, סכום התב"ר בראשיתו היה 119,337 ₪. אנחנו, סליחה,

חני בריגע:

מה ? איזה כבישים ?

טל אוחנה:

שניה רגע. המקור התקציבי של התב"ר הזה היה משרד התחבורה.

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

איפה זה ?

טל אוחנה:

זה סעיף מס' 7.

חני בריגע:

את זה אני רואה חבר'ה, אני לא שואלת על מה שאני רואה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

היא שואלת איפה.

חני בריגע:

אני שואלת על מה שאני לא רואה. אין שום דף של תב"ר, מה תב"ר, כאילו מידע.

טל אוחנה:

שניה רגע, אני אתן לכם זמן לשאלות, תנו לי רגע לקרוא את התב"רים שאותם אנחנו רוצים לסגור ולגביהם יש גירעונות שאנחנו משלימים מהקרן לפיתוח. אנחנו מדברים על תב"ר מס' 801 שזה תב"ר שהייעוד שלו הוא סימון כבישים והתקני בטיחות, 119,337 ש, המקור התקציבי אליו היה משרד התחבורה, הוא נסגר, הוא הושלם בגירעון של 3,045 ש, שאנחנו מצמצמים את הגירעון הזה, משלימים את הגירעון הזה באמצעות הקרן לפיתוח. על הסעיף הזה מה השאלה ?

חני בריגע:

אז זה מה שאנחנו בעצם מצביעים ? על הקרן לפיתוח ? על זה ? לקחת מהקרן לפיתוח
ו - ,

טל אוחנה:

כן, אנחנו חייבים להביא לסגירה, בסדר ? רק הסגירה, אני אקריא את זה ברצף כי זה אותו עיקרון.

חני בריגע:

לא, אז אני מבקשת שוב, גם אם זו תוספת, גם אם זו סגירה מהקרן לפיתוח, אני לא יודעת מה זה 801, בסדר ? כמו שהוספתם על 931 וכו', פשוט להוסיף דף הסבר, זה הכל. אין פה.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

טל אוחנה:

על כל תב"ר שאנחנו רוצים לסגור ?

חני בריגע:

כן.

דני לוגסי:

כן, אבל זה תב"רים שהיו ובוצעו.

טל אוחנה:

איזה נתון חסר לך שלא מופיע בטבלה ?

חני בריגע:

איזה כבישים ? איפה סימנו ? למה נוצר גירעון ?

טל אוחנה:

זה לא מופיע אבל אף פעם, זה אף פעם לא מופיע בצרופות.

חני בריגע:

מה זה ?

טל אוחנה:

זה לא מופיע בצרופות.

שמעון רוזיליו:

זה תב"רים שכבר אושרו ונסגרו, אז .. שם.

חני בריגע:

וממתי התב"ר הזה ? מאיזה ?

ראובן:

זה כל שנה.

חני בריגע:

לא, מאיזו תקופת התב"ר הזה ?

דני לוגסי:

זה לפני חודש צבעו הכל, ראיתי.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

טל אוחנה:

לא, זה היה תב"ר מתגלגל.

חני בריגע:

ה- 801 טל.

דני לוגסי:

לא, לפני חודש וחצי צבעו.

מוטי דהן:

תראי, כל שנה מקבלים תב"ר לסימון כבישים והתקני בטיחות.

טל אוחנה:

היא שאלה לגבי התב"ר הזה, זה 17-18.

מוטי דהן:

זה תב"ר מאוד ישן, זה כבר נגמר מזמן.

חני בריגע:

זה מאוד ישן ?

מוטי דהן:

כן, זה נגמר.

חני בריגע:

או קיי, אז למה רק עכשיו הוא עולה ?

מוטי דהן:

כי חיכינו לנצל איזשהו סכום, לא עבדו בדיוק לפי הסדר של התב"רים. כרגע אנחנו

עושים סדר.

טל אוחנה:

מותר לנו.

מוטי דהן:

מנצלים וסוגרים.

טל אוחנה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

חברים, תב"ר 886 – חידוש מבנה קידום נוער 100,000 ₪ עמד התב"ר, המקור התקציבי לו הוא - ,

איתן דלח:

צריך להצביע אחד – אחד או שהכל ביחד ?

חני בריגע:

יש פה כמה טעויות הקלדה, נכון ?

טל אוחנה:

של המספרים, כן, זו נקודה.

חני בריגע:

לא, לא של המספרים. חידוש מבנה קידום נוער – משרד התחבורה מממן ? ציוד וריהוט מחשוב קול יעקב – משרד התחבורה ?

טל אוחנה:

לא, זה משרד החינוך מוטי.

מוטי דהן:

זו טעות, זה משרד החינוך.

טל אוחנה:

חבר'ה משרד החינוך – 100,000 ₪ חידוש מבנה קידום נוער, אנחנו זכינו בקול קורא של אגף שחר וביצענו את העבודה.

מוטי דהן:

פשוט זו טעות סופר, שני התב"רים השניים זה חינוך, זה משרד החינוך.

טל אוחנה:

הלאה, משרד החינוך. מוטי, אני מבקשת, סגן הגזבר ראובן,

ראובן:

נעבור על זה.

טל אוחנה:

תעברו על התב"רים כמו שצריך, בסדר ?

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

מוטי דהן:

כתבנו להם חינוך, כנראה,

טל אוחנה:

לא משנה, תבדקו את זה לפני שזה מובא.

משה פרץ:

קורה, קרה נו.

טל אוחנה:

משרד החינוך – 100,000 ₪, היה שם גירעון של מינוס 12,390 ₪, גם אותו סגרנו באמצעות הקרן לפיתוח.

חני בריגע:

אנחנו מדברים על המבנה על איפה שנמצאים היום ?

טל אוחנה:

קמ"א, בית הספר קמ"א לשעבר. תב"ר 903 – רכישת ציוד ריהוט מחשוב קול יעקב, סך הכל התב"ר,

חני בריגע:

רגע, הצבענו ?

טל אוחנה:

אפשר לעשות הצבעה אחר כך על הכל. רכישת ציוד ריהוט מחשוב קול יעקב – 70,124 ₪, זה גם משרד החינוך, היה לו פער של 4,297.25 ₪, גם אותו אנחנו סוגרים מהקרן לפיתוח. עבודות תכנון – סכום התב"ר היה 150,00 ₪, המקור התקציבי היה תקציב רגיל,

חני בריגע:

מה זה תקציב רגיל ?

טל אוחנה:

תיכף מוטי יסביר. מוטי תסביר.

מוטי דהן:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

רגיל זה מהקרן לפיתוח.

טל אוחנה:

זה בליבת הקרן לפיתוח ולא הפוך, בסדר ?

חני בריגע:

לא, לא הבנתי.

טל אוחנה:

והיה שם 5,899 ,

מוטי דהן:

כשלוקחים מהקרן לפיתוח.

חני בריגע:

זה תב"ר או לא תב"ר ?

טל אוחנה:

זה תב"ר אבל המקור שלו, בסדר ? הוא לא הגיע ממשרד ממשלתי, אלא מתוך הקרן שנקראת הקרן לפיתוח.

מוטי דהן:

הכסף לקרן מגיע מהתקציב.

חני בריגע:

התב"ר הוא מהקרן לפיתוח ?

טל אוחנה:

כן, כן.

מוטי דהן:

הקרן לפיתוח, הכספים שמגיעים מהקרן לפיתוח הם מגיעים מתקציב רגיל, לכן כשפותחים תב"ר מהקרן לפיתוח – זה נחשב שהמקור שלו הוא מתקציב רגיל.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אז תרשום בפעם הבאה מוטי בסוגריים – הקרן לפיתוח, הלאה.

טל אוחנה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

בסדר, תודה על ההבהרה.

חני בריגע:

אם אתה לוקח כסף מהקרן לפיתוח לצורך פרויקט כלשהו, אז בעצם זה תב"ר, זה הופך להיות תב"ר שהמקור שלו הוא תקציב רגיל ?

מוטי דהן:

נכון.

טל אוחנה:

כן, תקציב רגיל זה אומר שהוא לא ממקור אחר. התב"ר הזה,

חני בריגע:

אז כל ה- 150,00 ₪ היה בעצם מתקציב רגיל ?

מוטי דהן:

נכון.

איתן דלח:

מה בוצע ? תכנון של מה ?

חני בריגע:

מה התכנון ?

טל אוחנה:

רגע, שניה. רק בתב"ר הזה, שימו לב, הייתה יתרה שחוזרת בחזרה למקורותיה על סך 5,899.78 ₪.

חני בריגע:

היא חוזרת לתקציב הרגיל ?

מוטי דהן:

לקרן לפיתוח.

טל אוחנה:

בסדר ? היא חוזרת לבסיס היציאה שלה, שזה מאותה הקרן.

איתן דלח:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

מה היו עבודות התכנון ?

טל אוחנה:

מוטי, אתה יודע להגיד מה היו עבודות התכנון ?

מוטי דהן:

כן, בהחלט. אנחנו פותחים כמעט כל שנה תב"ר כזה ומשלימים איתו מדידות,

טל אוחנה:

תב"עות.

מוטי דהן:

בדיקות קרקע, תכניות קטנות, כל מיני השלמות כאלה של תכניות, זה לא משהו ספציפי, או קיי ?

איתן דלח:

זאת אומרת זה לסגור שנת 2018 ?

טל אוחנה:

לא, לא, זה תב"ר מתגלגל.

מוטי דהן:

זה לא קשור, התב"ר הוא לא שנתי, עד שאני מנצל אותו, אני יכול,

דני לוגסי:

תב"רים שביצענו, יש תמיד סגירות של תב"רים.

טל אוחנה:

אחד השימושים העיקריים של כספי הקרן לפיתוח בהנחייתי גם בשנים הבאות יהיו לטובת תכנון, יש היגיון מאוד גדול לקדם תכנון של כל מיני מבני ציבור שאנחנו מעוניינים. לפעמים הכסף חוזר אם יש תרומה ייעודית או שיש כסף ממשרד החינוך וכו', הכספים האלה חוזרים בחזרה, אבל על מנת להיות רלוונטיים ולקדם הליכים, אנחנו בעצם מממנים את כספי התכנון מתוך הקרן לפיתוח. אני עוברת לתב"ר 889,

איתן דלח:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

שניה, רק להבין. הסיבה שסגרת אותו כי הסכום שנשאר הוא סכום שאי אפשר לעשות

איתו כלום ?

מוטי דהן:

כן, נכון.

טל אוחנה:

הוא לא רלוונטי.

מוטי דהן:

יש תב"ר אחר, פתחנו אחר.

טל אוחנה:

חברים, תב"ר 889 – סימון כבישים והתקני בטיחות מ-2016,

משה פרץ:

נראה לי משהו מוזר, 801 ו-889 ממש אחד על אחד.

טל אוחנה:

כן, זה אותו סכום.

ראובן:

119 זה מה שאתה מקבל כל הזמן.

מוטי דהן:

כי זה כל שנה מקבלים.

חני בריגע:

זה מה ששאלתי על הגנים והסבירו לי,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

זה 2016.

טל אוחנה:

לא, בגנים זה הגיוני כי בגנים זו אותה הקצאה. אז אנחנו מדברים על תב"ר,

חני בריגע:

אז איך זה הגיוני ?

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

משה פרץ:

זה 2016.

טל אוחנה:

ההקצאה השנתית הייתה אותה הקצאה. משרד התחבורה הוא המקור התקציבי,

איתן דלח:

לא, מה שמצחיק המספר.

טל אוחנה:

כן, הם עושים את זה, זה פשוט על פי נוסחה, יש נוסחה שעל פיה מחלקים לרשויות וזה היה ב – 16,

משה פרץ:

השנה הם צריכים לתת הרבה יותר כי יש הרבה יותר כבישים, הרבה יותר מע"מ.

ראובן:

לא, לא הכל נמסר אלינו עדיין.

טל אוחנה:

משרד התחבורה הוא המקור התקציבי, היה גירעון של 33 ₪. אנחנו ממשיכים לתב"ר 894 – שינויים והתאמות בישיבה התיכונית בלבב שלם, סכום התב"ר היה 669,733 ₪, המקור התקציבי היה משרד החינוך, היה עודף חיובי של 524 ₪, הוא חזר אל הקרן לפיתוח. סך הכל אנחנו מדברים על לקיחה של 13,341 ₪ מהקרן לפיתוח. אני מביאה לאישור את כלל הטבלה הזאת, מי בעד ? פה אחד. סעיף מס' 8 – הגדלת תב"ר 931 – בינוי 6 כיתות בקול יעקב, אנחנו עומדים לסיים את הפרויקט הזה בשעה טובה, סכום התב"ר בראשיתו עמד על 2,000,000 ₪ כאשר המקור התקציבי היה מינהל מקרקעי ישראל, למה מינהל מקרקעי ישראל ? כי רצינו לקדם את הפרויקט בו בזמן שאנחנו מחכים לכסף של משרד החינוך שהתב"ר שלו עמד על 2,954,821 ₪ שהגיע ממפעל הפיס, אבל זה הסכם בין מפעל הפיס למשרד החינוך, זה בעצם כספים של משרד החינוך בחלוקה ביניהם. בסך הכל הגדלנו את התב"ר ב- 621,656 ₪ ממשרד החינוך, למה ? הגשנו להם בקשה לתוספות בגין שיפויים, בגין גדרות, כל מיני פערים שמתגלים תוך כדי

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

עבודה, מותר לך להגיש בקשה, זה בערך 15%, וקיבלנו את הכסף הזה בתמורה לשיפויים שהוכחנו. סך הכל התב"ר הזה, 931 יעמוד על 5,576,477 ₪, מי בעד ?

חני בריגע:

וזה מספיק ?

טל אוחנה:

זה יסיים את הפרויקט הזה.

חני בריגע:

זה יסיים את הפרויקט וזה יתחיל לפעול כבר בתשע"ט ?

טל אוחנה:

אנחנו מניחים שעוד חודשיים כבר תהיה מסירה סופית, אז זה יהיה כבר חודש לפני.

דני לוגסי:

יש כמעט סיום, ראיתי שכבר צבעו בפנים והסיומת מגיעה לקיצה, אני ראיתי את זה גם.

טל אוחנה:

חברים, מי בעד ? פה אחד. סעיף מס' 9 – אנחנו מגדילים את תב"ר 937 שהיעוד

שלו זה שכונת אופק פיתוח תשתיות שלב ב', סכום התב"ר, אמנון פה ? אתה מציג ?

שמעון רוזיליו:

לא, אין מה להציג, הגשנו כבר את ה - ,

חני בריגע:

לא, יש מה להציג, אני רוצה,

טל אוחנה:

רגע, שניה. אני רק אגיד את הנתונים הטכניים ואז נגיד את המהות. סכום התב"ר עמד על 11,426,989 ₪ שהמקור התקציבי הוא כמובן מינהל מקרקעי ישראל, זו שכונה שהיא בבעלות וביוזמה של מינהל מקרקעי ישראל. אנחנו הגדלנו את התב"ר בעוד 3,258,379 ₪ כשהמקור התקציבי גם הוא מגיע ממינהל מקרקעי ישראל,

משה פרץ:

תשנו בבקשה רמ"י במקום מינהל.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

טל אוחנה:

סך הכל התב"ר הכולל הוא 14,685,368 ש"ח, זה בעצם מדובר בשכונת אופק. אתה רוצה להגיד לגבי מה הפעולות כוללות ?

שמעון רוזיליו:

אני אומר שבשכונת אופק שלב ב' נעשה למעשה כרגע כל תהליך הפיתוח של השכונה.

טל אוחנה:

תשתיות.

שמעון רוזיליו:

והתוספת הזאת בעצם באה לשרת את ההכנה של מדרכות ועבודות שבסופו של דבר המינהל החליט להוסיף כסף.

מוטי דהן:

אחרי תוצאות של מכרז הבינו שזה עולה יותר והם השלימו לנו את התקציב.

טל אוחנה:

אנחנו מדברים על אופק ב', לא אופק ג'.

חני בריגע:

בזמנו דיבר פה אמנון באחת המליאות, והוא אמר שבפברואר כבר יוצא המכרז של שלב ג'.

טל אוחנה:

נכון, זה שני דברים שקורים במקביל.

חני בריגע:

מה קורה עם המכרז של שלב ג' ?

טל אוחנה:

המכרז של שלב ג' - ,

חני בריגע:

איך מגיע אלינו עכשיו המכרז של שלב ב' ? התב"ר של שלב ב'.

מוטי דהן:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

המינהל יש לו שיטה, הוא נותן תקציב מסוים לפי איזשהם אומדנים, אחרי תוצאות של מכרז רואים מה היו התוצאות ואז או שהוא משלים, או שנשאר עודף, או שהוא מקצץ, לפעמים הוא גם מוריד מהתקציב. אז זה מה שקרה פה בשלב ב', התוצאה הייתה גבוהה יותר מ - ,

חני בריגע:

אבל מאוד לא ברור איפה הדברים עומדים, זה כסף שעובר לחברה הכלכלית מן הסתם, נכון ?

מוטי דהן:

דרכנו.

טל אוחנה:

הוא עובר כנגד חוזה שיש עם קבלן מבצע שזכה במכרז,

מוטי דהן:

יש לנו back to back.

טל אוחנה:

נציגי רשות מקרקעי ישראל נוכחים במכרז, הם שותפים לכל התהליך ולבקרה, יש בקר צמוד של רמ"י שנמצא כאן והוא עושה,

חני בריגע:

ומה היום השלב של הפיתוח ? איפה אנחנו עומדים ?

טל אוחנה:

אז אני אומרת עוד הפעם, הם עכשיו מבצעים את שלב ב' של הפיתוח, או קיי ? המכרז של שלב ג' מתקדם במקביל, אין קשר בין זה.

חני בריגע:

לא, אני שואלת על שלב ב', אנחנו מאשרים את זה,

שמעון רוזיליו:

מדרכות, אבן שפה,

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אבל באיזה שלב אנחנו נמצאים ?

שמעון רוזיליו:

באמצע.

חני בריגע:

באמצע ?

שמעון רוזיליו:

כן, של שלב ב'.

טל אוחנה:

בסדר, יש קבלן זוכה כאשר אנחנו צריכים להגדיל לו את ההזמנה כדי להשלים את פיתוח המדרכות, הגיגון, אנחנו אישרנו את זה אם זכור לך, באיזו ועדה זה היה ? אה, זה היה בפרויקטים, סליחה. הציגו לנו את התכנית, שלב ב' אמור להסתיים מאוד מאוד בקרוב ואז נצטרך לצאת לשלב ג'.

איתן דלח:

שניה, לא ברור לי. שלב ב', אנחנו מדברים על מדרכות וכו', אבל עוד לא בנו שם בתים.

טל אוחנה:

אז תסתכל, יש בשלב ב' כמה דברים שכבר נעשו כתשתית,

איתן דלח:

כי תשתית חייבים.

טל אוחנה:

אז אני אומרת, עכשיו היא שאלה מה היה,

שמעון רוזיליו:

השלמה של תשתיות.

איתן דלח:

לא, כי אמרת מדרכות,

שמעון רוזיליו:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

השלמה של תשתיות התקצוב, תקרא גם את מה שצירפנו בחומר, התקצוב בא לשרת תוספת כספית שתיתן מענה להקמת המדרכות ותשתיות, ומצעים, וכל מה שכרוך בזה, בהקמה.

טל אוחנה:

בסדר, לגבי לוחות זמנים, ככל ויש לך שאלות – מול אמנון. אנחנו ממשיכים. אני חוזרת רגע לתוספת לסדר היום. רגע, סליחה, מי בעד סעיף מס' 9 ?

חני בריגע:

מתנגדת.

טל אוחנה:

פרט לחני כולם בעד.

משה פרץ:

לא, חני מתנגדת.

טל אוחנה:

אמרתי פרט לחני כולם בעד. חברים, אני חוזרת,

מוטי דהן:

דרך אגב חני, יש פה פירוט העבודות, בהזמנה שקיבלת יש פירוט של כל העבודות.

חני בריגע:

לא ממש פירוט אבל בסדר.

טל אוחנה:

הלאה. אני חוזרת לתוספת לסדר היום ועוברת על סעיף 2,

חני בריגע:

הפירוט דרך אגב קצת סותר את ה - ,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

פירוט של מה ?

חני בריגע:

דרך זמנית, מעקף לגשר 4 שעדיין לא,

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

שמעון רוזיליו:

אין בעיה חני, נגיד לאמנן שידבר איתך וייתן לך את כל ההסבר לגבי העניין.

טל אוחנה:

הלאה חברים. אישור מחיקת חובות ארנונה שאושרו בוועדת הנחות, יש לכם את זה בנלוויס, אתם יכולים לראות שפירטנו את מספר המשלם.

חני בריגע:

בתוספת ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

כן, בתוספת.

טל אוחנה:

פירטנו אך ורק את מספר המשלמים משום צנעת הפרט.

חני בריגע:

רגע, שניה, אז זה בדיוק משהו שאני רוצה.

טל אוחנה:

כן, יש שמונה אנשים.

חני בריגע:

קודם כל אני מבקשת להבא להוסיף לטבלה תאריך שבו אושר בוועדת הנחות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מקובל.

חני בריגע:

זה לא מופיע.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מקובל.

שמעון רוזיליו:

מה ? עוד הפעם.

טל אוחנה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

להוסיף את התאריך שבו ועדת ההנחות התכנסה ואישרה את מתן ההנחה.

חני בריגע:

אני למשל זוכרת שאישרנו רק שלושה באותו,

טל אוחנה:

ברור, זה מצטבר.

חני בריגע:

ברור, אז לכן צריך להוסיף את התאריך. ודבר שני, מאחר והחומר הזה הוא לא חסוי לציבור אז אפשר רק את מה שאולי, גם לא בטוח תכלס, רק מה שמופיע פה בקלסרים שאנחנו רואים כאן להשאיר את המספרי זהות, למצוא מספר זהות של מישהו,

משה פרץ:

לא, לא, לא.

טל אוחנה:

למה זה חשוב להשאיר את המספרי זהות ? לא הבנתי.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

לא הבנתי את השאלה.

חני בריגע:

תן לי להסביר.

טל אוחנה:

ממש לא.

חני בריגע:

אבל זה בדיוק העניין, שקיבלנו את זה עם מס' הזהות.

משה פרץ:

זה לא טוב.

חני בריגע:

זה מה שאני אומרת.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אגב, מס' משלם זה לא תמיד של זה שמשלם.

חני בריגע:

זה רוב הזמן מס' זהות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

נכון.

משה פרץ:

תמחקו את זה בבקשה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

רגע. הייתה התלבטות גדולה כי גם כשרושמים לפעמים בראשי תיבות, בישוב קטן,

חני בריגע:

לא ראשי תיבות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אז מה ההצעה שלך ? שאיך נרשום את זה ? הנחה תבוא לביקורת וצריך לבדוק מה

אושר במליאה, אני צריכה להציג.

חני בריגע:

אין בעיה, רק מה שפה, בגלל החוקיות שאני אדע מה אישרתי וכו', רק מה שמופיע בקלסר שעמרם מחלק לנו – שיהיה את זה. כשזה נשלח אלינו במייל או בדואר, ושזה לא ימנע ממני לפרסם לציבור את החומר, שלא יהיו מספרי זהות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני רוצה רק להבין, שזה יחולק במעמד - ,

חני בריגע:

מרקד שחור. כן, רק פה בחדר הזה כשאנחנו דנים – אני אראה את מס' הזהות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אבל כל שאר הנתונים שיועברו אליך !

חני בריגע:

כשאת שולחת לי את זה במייל, כשאפשר שולחת לנו במייל או במעטפה – למרקד.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

טל אוחנה:

חני, מה זה ייתן לך ? אני לא הבנתי. אני לא מצליחה להבין.

איתן דלח:

היא רוצה להפיץ את זה.

חני בריגע:

אני רוצה לפרסם, אני מפרסמת, נכון ? את כל החומר לקריאת המליאה, לא צריך - ,

טל אוחנה:

אין בעיה, אבל לא הבנתי מה זה ייתן לך כשאני אתן לך את זה פה ?

חני בריגע:

כי היא אומרת שזה חייב לעבור אישור מבחינה חוקית.

איתן דלח:

היא צריכה את זה מבחינה משפטית.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני חייבת את התעודת זהות כי מחר נניח יבוא דוח ביקורת וירצה לבדוק האם סעיף 1 אושר במליאה או לא, איך אני אדע להצליב אם לא יהיה לי מס' זהות של משלם, משהו?

טל אוחנה:

הבנתי, בשביל הביקורת.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הסיבה שלא רשמנו את השמות, ברור שזה מצנעת הפרט.

חני בריגע:

זה הכל, פשוט פה בחדר לא יוצא, לא זה, לא דנים, לא אומרים את השם, לא שום דבר.

טל אוחנה:

בסדר, לא לצלם, לא להעביר.

חני בריגע:

אז להבא פשוט למחוק את זה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אגב, ככה עושים בהרבה רשויות, מס' משלם.

חני בריגע:

מצוין.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אולי בגלל שירוחם קטנה אז אני לא חושבת שאפשר להתחקות אגב אחרי הנתונים.

חני בריגע:

אפשר למצוא מס' זהות בקלי קלות. כל מי שמחזיק אצלו את ספר הבוחרים מהבחירות האחרונות – יכול למצוא.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אז זה כבר עניין של בחירה, את יודעת, אם לפגוע בצנעת הפרט או לא. אגב, גם ראשי תיבות לפעמים מביע את השם.

איתן דלח:

לא, היא לא אמרה ראשי תיבות.

טל אוחנה:

לא, לא ראשי תיבות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אז מה אתם רוצים שיהיה רשום ?

איתן דלח:

לא, 1234.

משה פרץ:

אני מציע משהו יותר פרקטי.

טל אוחנה:

כן, חבר המועצה משה בבקשה.

משה פרץ:

תנחי בבקשה את הארנונה שבמקום שיהיה מס' משלם – שיהיה איזה קוד פנימי שלהם לבקשות.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

איתן דלח:

נכון.

חני בריגע:

מה ? סליחה, לא שמעתי.

איתן דלח:

קוד פנימי.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מספר בקשה ?

איתן דלח:

מספר בקשה. לפי מספר בקשה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מוטי, זה אפשרי לעשות את זה באוטומציה ? למספר את הבקשות בצורה כזאת שאי

אפשר - ,

ראובן:

לא, לא.

משה פרץ:

למה לא ? מה הבעיה ?

חני בריגע:

מה ? אני לא שמעתי, מה הייתה החצעה ?

איתן דלח:

מספר בקשה, לא יהיה מספר משלם, יהיה מספר בקשה.

חני בריגע:

אפשר לפתור את זה בשנייה.

מוטי דהן:

לא, אנחנו יכולים להתחיל למספר את הבקשות.

משה פרץ:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

מה הבעיה לעשות מספר פנימי ?

חני בריגע:

אתה יכול להשאיר את ארבע הספרות האחרונות של מספר הזהות.

מוטי דהן:

מה שתגידו.

חני בריגע:

פשוט, ארבע ספרות אחרונות של מס' הזהות.

משה פרץ:

כמו בכרטיס אשראי שעושים.

חני בריגע:

את יודעת מה ? אפילו לפה ארבע ספרות אחרונות של מס' הזהות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בסדר.

חני בריגע:

לא צריך את זה.

טל אוחנה:

מעולה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מבחינתי כל דבר שיהיה אפשר אחר כך להצליב נתונים ולשייך,

משה פרץ:

זה אפשרי.

חני בריגע:

מבחינתי כל דבר שיכול להגן על הפרטיות של האנשים.

מוטי דהן:

אני הייתי מציע להתחיל למספר את הבקשות ולפי מספר הבקשה אנחנו נדע במי מדובר.

איתן זלח:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

או זה או זה, מה שתחליט.

טל אוחנה:

טוב חברים, אני רוצה להביא את זה להצבעה, מי בעד אישור מחיקת חובות הארנונה ?
הלאה, **פה אחד**. אישור הרכב הוועדה לבחירת מדליקי המשואות עצמאות 2019,
העברנו לכם את ההרכב, אנחנו מדברים על שליש מחברי המועצה, שליש עובדי מועצה
ושליש נציגי ציבור. יש לכם את השמות, מי בעד ?

חני בריגע:

סליחה רגע, מה ? לא שמעתי, על מה דיברנו ?

טל אוחנה:

אנחנו בסעיף מספר 3 – אישור הרכב הוועדה להדלקת משואות.

חני בריגע:

אה, רציתי לשאול על זה, מה זה ? זו ועדת שמות ?

טל אוחנה:

לא, זו ועדה רק למשואות, הפרדתי בכוונה, זו ועדה שמתכנסת פעם בשנה רק למשואות.

חני בריגע:

או קיי, ומה עם ועדת שמות ?

טל אוחנה:

ועדת שמות אנחנו נכנס אותה לפי צורך, זה לא קשור, ועדת שמות היא ועדה חובה, היא
לא,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

זו ועדת רשות.

טל אוחנה:

הסיפור של המשואות,

חני בריגע:

לא, אבל איפה ה - , עוד לא מינינו אותה.

טל אוחנה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

עוד לא מינינו אותה, כשאנחנו .. – אנחנו נמנה אותה, אין בעיה. אין עניין כרגע.

דני לוגסי:

ועדת שמות בנפרד ומשואות בנפרד.

טל אוחנה:

אנחנו הפרדנו בין שני הדברים כי לא היה קשר.

דני לוגסי:

לא טל, כרגע אין צורך בוועדת שמות כרגע, כשיהיה צורך מכנסים את הוועדה.

טל אוחנה:

אמרתי אנחנו כרגע ממנים אך ורק ועדה בעניין הסיפור של המשואות. הסיפור של ועדת שמות שנצטרך לכנס – נכנס אותה. מי בעד ? קיבלתם את הזה, **פה אחד**. אישור מינוי מר עידו קרומר למנהל מחלקת החינוך – סעיף מס' 4, מי בעד ?

חני בריגע:

אני רגע רוצה לשאול על זה משהו.

טל אוחנה:

בבקשה.

חני בריגע:

אפשר לשמוע קצת יותר על הבחירה ?

טל אוחנה:

כן, בסך הכל התמודדו לתפקיד הזה,

שמעון רוזיליו:

חמישה.

טל אוחנה:

לא, היו כמה שלבים, היו שני שלבים. אני חושבת שבמצטבר היו בערך 11 או 12 אנשים שהתמודדו על התפקיד. אני ישבתי בשתי הוועדות, זאת הוועדה היחידה של כוח אדם שאני ביקשתי לשבת בה, עמדתי בראשה. מדובר, בשלב הראשון פסלנו את כלל

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

המועמדים, הם היו לא רלוונטיים. בשלב השני העלינו שני מועמדים מתוך כל החמישה שהתמודדו לשלב הסופי,

חני בריגע:

רגע, היו שני סבבים,

טל אוחנה:

אמרתי בסבב הראשון נפסלו כולם על אי התאמה. יצאנו לפרסום נוסף, כינסנו ועדה נוספת, הגיעו אליה לשלב הסופי לרמת ועדה,

חני בריגע:

לא, כמה הגיעו במכרז השני ?

טל אוחנה:

אני אומרת הגיעו חמישה, שניים מתוכם, אז בסבב השני הגיעו חמישה מועמדים לשלב של הוועדה, מתוכם נשלחו שניים למבחנים של מבחני פילת, אני לא יודעת מי המכון שעושה את זה עבורנו, התוצאות שם הבהירו ממש בבהירות, שזה בערך תאם גם את ההמלצות של הוועדה עוד טרם שליחת המבחנים, אבל לי היה חשוב לשלוח שניים לפחות שעידו מוביל על כולם בצורה משמעותית. הוועדה בחנה את כל הכישורים הרלוונטיים לתפקיד הזה וזאת התוצאה שלה.

איתן דלח:

מי היו החברים בוועדה ?

טל אוחנה:

אז בדרך כלל ועדת כוח אדם מי שיושב בה זה, אני בעצם לרוב מסמיכה את מנכ"ל המועצה למלא את מקומי כיושב ראש הוועדה, יושבת מנהלת משאבי אנוש, יושב נציג של משרד הפנים, יושב נציג הסתדרות המורים, נציג ארגון המורים, מנהל מחלקת מרשות אחרת, מרשות באזור שממלא בעצם את אותו תפקיד, מבקר המועצה, יועץ משפטי, הם משקיפים, אין להם זכות הצבעה.

חני בריגע:

כמה מתוך המועמדים בשני הסבבים תושבי ירוחם ? חוץ מעידו.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

טל אוחנה:

היה עוד אחד בסבב הקודם.

חני בריגע:

זה הכל ? שני תושבי ירוחם בסך הכל הגישו ?

טל אוחנה:

כן, אחד בסבב הקודם ואחד בסבב הנוכחי, כן.

חני בריגע:

עידו לא הגיש בראשון ?

טל אוחנה:

לא, רק בסבב השני, אחרת הוא כבר לא היה במבחנים. לא, הגיש תושב אחר, אני לא יכולה להגיד לך את שמו,

חני בריגע:

לא, ברור.

טל אוחנה:

בסדר ? אז אנחנו מביאים את אישור מינוי עידו קרומר למנהל מחלקת חינוך.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אנחנו מברכים אותו.

משה פרץ:

מאחלים לו בהצלחה.

טל אוחנה:

אנחנו צריכים לבצע איזושהי הצבעה בגין הדבר הזה ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

כן, זה אישור מינוי.

טל אוחנה:

או קיי, מי בעד ? חברים, מי בעד ? חני, מה עמדתך ?

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

מתנגדת.

טל אוחנה:

חני מתנגדת, כל היתר בעד. אנחנו סוגרים את המליאה הזו.

**** סוף מליאה ****

מליאה שלא מן המניין מס' 5:

טל אוחנה:

ופותחים מליאה שאינה מן המניין, מליאה שלא מן המניין מס' 5 במסגרתה אנחנו נדון גם בממצאי דוח הביקורת כפי שהוגש על ידי משרד הפנים בשנת 2017, והצגת המלצות ועדת הביקורת, ואחר כך נבצע דיון בהקשר של דוח הביקורת הכספי ובהמלצות. אנחנו נתחיל בראשון, מבקר המועצה בבקשה.

יוסי כהן:

קודם כל אני צריך ל.. על הדוחות ביקורת. משרד הפנים ממנה לכל רשות מקומית רואה חשבון חיצוני כאשר התוצרים הסופיים זה שני דוחות ביקורת. אחד זה דוחות כספיים שזה בעצם נתונים כספיים, מאזן דוח הכנסות והוצאות. והדוח השני זה ביקורת בעניינים ניהוליים יותר למועצה. עכשיו אני רוצה כאן לציין שני דברים בסיפוק, אלף – שראש המועצה החליטה למנות צוות לתיקון הליקויים ככה שדוחות הביקורת לא יישארו כאבן שאין לה הופכין, יש דוח ביקורת, יש צוות שעומד בראשו – מנכ"ל המועצה, וככה אנחנו בודקים, היה ליקוי, איך התקדמנו, זה אחד.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הצוות הזה ידווח.

משה פרץ:

מינו עכשיו צוות, בעוד כמה חודשים אתה בודק אתה בודק את הצוות ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

שלושה חודשים הוא ידווח.

יוסי כהן:

כל שלושה חודשים אנחנו עושים מעכב איך התקדמנו. תיכף נגיע גם לדוח הביקורת כי לא הכל בשליטה של המועצה, יש פה דברים אחרים ש - ,

משה פרץ:

זה גם 2017, אנחנו לא יודעים מה היה שם.

חני בריגע:

מי עוד בצוות חוץ מהמנכ"ל ?

יוסי כהן:

המנכ"ל בראש הצוות והגורם הרלוונטי, אם זה אגף ההנדסה ש - ,

חני בריגע:

אז זה לא צוות, זה המנכ"ל שעובד מול הגורמים.

יוסי כהן:

זה מנכ"ל פלוס חברים מסביב.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

זה הרכב שקבוע בחוק.

יוסי כהן:

שהוא מקים את הצוות בהתאם לנושא הרלוונטי בדוח הביקורת.

טל אוחנה:

בהתאם לליקוי שאותו צריך לתקן, זה ההרכב הקבוע בחוק. כן, בוא תמשיך בבקשה.

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

לא, אם יש צוות שעוכב אחרי הליקויים ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בואו נגיד ככה, היתה בכל הצוותים האלה זה מנכ"ל המועצה, והדיווחים האלה כל שלושה חודשים, והעדכון של ועדת הביקורת והמבקר, וכל המערכת.

חני בריגע:

המנכ"ל מוודא שהליקויים לאורך השנה מתוקנים ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

המנכ"ל עומד בראש צוות פר ליקוי, והם בוחנים את הדרכים לפתרון על פי לוחות זמנים.

חני בריגע:

על כל ליקוי מקימים צוות ? זה מה שאתם אומרים לי ?

יוסי כהן:

לא, יש דוח ביקורת,

חני בריגע:

ואחר כך משה מתלונן שאין זמן ל - ,

יוסי כהן:

בואי אני אסביר לך שניה. יש כמה דוחות ביקורת, יש דוח ביקורת של מבקר המועצה, שזה שלי, יש דוח ביקורת של משרד הפנים, הצוות הזה אמור להתכנס ולדון גם בדוחות הביקורת שלי וגם של משרד הפנים. קצב העבודה תלוי בדוחות הביקורת.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

ובמהות הליקוי.

יוסי כהן:

אז נניח יש פה שני דוחות בשנה, ומקימים את ה.. שצריך לטפל. הנה דוח ביקורת שנניח שנוגע לאגף החינוך, מן הסתם אז שמעון ייקח אותו ואת מנהל אגף החינוך. אם זה ליקוי שנוגע בהנדסה אז איש הנדסה יצטרף לצוות. הצוות טיפה גמיש.

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

מה רמת הליקוי שבשבילו צריך להקים צוות ? אני מנסה להבין למה זה כזה מסובך.

יוסי כהן:

אין רמת ליקוי, החוק מחייב אותנו להקים צוות.

טל אוחנה:

חני, זה הרכב שהחוק קבע, זה לא, אין פה עניין.

חני בריגע:

אה, החוק מחייב.

יוסי כהן:

כן.

חני בריגע:

לא, תיארת את זה כאילו זה - ,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

לא, הוא תיאר את זה בדיוק כמו שזה כי הסמכות היא של ראש המועצה.

יוסי כהן:

אני אגיד לך למה תיארתי את זה, כי ברשויות אחרות לא הוקמו צוותים ואת רואה את זה בדוחות ביקורת משרד הפנים, בהרבה רשויות מקומיות לא הוקם צוות לתיקון ליקויים.

חני בריגע:

אתה יכול לתת לי דוגמא של ליקוי ש - ,

יוסי כהן:

אבל בואו נגיע רגע לדוחות הביקורת.

טל אוחנה:

אנחנו נדבר על ליקוי – ליקוי ונגיד מה אופן הטיפול בו.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

את היית בישיבה, לא ? של ה - ,

יוסי כהן:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

דבר ראשון, הוקם צוות לתיקון ליקויים וזה לא מה בכך. דבר שני שבאמת מביא סיפוק רב, מי שיסתכל בדוח הביקורת יראה שהרואה חשבון כתב בשנת 2017, דהיינו בשנת הביקורת, לא נמצאו ליקויים, כלומר כל חוברת הליקויים היא דנה בליקויים משנים אחרות.

חני בריגע:

לא תוקנו ליקויים, אבל לא נמצאו חדשים.

יוסי כהן:

קודם כל בואו נתחיל ב- 2017 לא התחדש שום דבר חדש, וזה כבר הישג, כלומר אנחנו עצרנו את הליקויים לפחות. מה נשאר ? זה ליקויים אחרים שצריך לטפל תוך כדי תנועה.

חני בריגע:

אנחנו מדברים על הדוח של משרד הפנים !?

טל אוחנה:

של משרד הפנים.

יוסי כהן:

ש.. בוועדת הביקורת.

חני בריגע:

של משרד הפנים, לא שלך.

יוסי כהן:

כן.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

שלו עוד לא.

יוסי כהן:

הדוח הזה כבר נידון בוועדת ביקורת, ב- 25 לפברואר התכנסה ועדת ביקורת, חני, נילי והרב פרץ, ודנו לעומק קרוב לשעתיים – שלוש שעות, ככה שדשנו כבר בנושא הזה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

צירפנו את הפרוטוקול.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

חני בריגע:

אבל ההערות של נילי לא תוקנו, נכון ?

יוסי כהן:

לא, רגע, תיכף נגיע.

טל אוחנה:

תני לו רגע לסיים ואז תשאלי את כל השאלות שיש לך.

יוסי כהן:

תיכף נגיע להערות של נילי. עכשיו אני אומר לכם, אני נכנסתי לאתר של משרד הפנים לראות מה קורה ברשויות אחרות, מה מהות הליקויים ועד כמה הם באמת ליקויים מהותיים. אני אומר לכם בצורה הכי אובייקטיבית שברשויות מקומיות אחרות הליקויים הרבה יותר מהותיים, זה ליקויי שכר, חריגות בשכר, בעיות של מכרזים, בעיות של התקשרויות, ופה אצלנו מה שנשאר באמת זה דברים טכניים, ליקויים טכניים במהותם, אין פה משהו עם בשר אמיתי. אבל רואה חשבון צריך לציין את הליקויים, אז ככה שנדע איפה אנחנו בכלל עומדים, באיזה מרחב אנחנו בכלל עומדים. אני מציע שכל אחד ייכנס לאתר של משרד הפנים,

חני בריגע:

לא, אבל גם בוועדה אמרת שזו לא ביקורת עומק כזאת רצינית.

יוסי כהן:

מה זה לא ביקורת ? עוד הפעם, אם אנחנו נסתכל,

חני בריגע:

אתה אמרת את זה בוועדה, לא אני.

יוסי כהן:

לא, אני לא אמרתי את זה.

חני בריגע:

אמרת.

יוסי כהן:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אני זוכר משהו אחד, שאת אמרת לפני חצי שעה שאנחנו מסתמכים על אנשי ביקורת.
אם רואה חשבון חיצוני מוציא דוח ליקויים וזה מה שהוא מצא, אז או שאנחנו מאמינים
ברואה חשבון, או שאנחנו כן מסתמכים על בעלי מקצוע.

חני בריגע:

לא, הביקורת של משרד הפנים היא די בסיסית, זה מה שאני אומרת.

יוסי כהן:

אני לא יודע אם בסיסית, הוא מקבל סט הנחיות מה לבדוק. ואני אומר לך, ביחס
לרשויות אחרות, אובייקטיבית, תכנסי לאתר משרד הפנים ותראי איזה ליקויים יש
ברשויות אחרות, חריגות שכר, בעיות במכרזים, בעיות בהתקשרויות ומה לא. פה יש
דברים טכניים, הם לא צריכים להיות אבל הם טכניים במהותם, זה לא דברים חריגים.

טל אוחנה:

או קיי, בואו נמנה אותם, קדימה.

יוסי כהן:

אם יש לכם את הדוח אז אני אעבור רק. עמוד 8, קיבלתם את החומר ?

טל אוחנה:

חברים, עמוד 8 בדוח.

איתן דלח:

אין לנו דוח.

טל אוחנה:

או קיי, בוא תגיד מה מהות הליקוי ומה,

חני בריגע:

למה לא חילקו את הדוח שמעון ?

שמעון רוזיליו:

אני לא אצרף את שני הדוחות, שלחתי את זה אליכם, זה אצלכם כבר.

חני בריגע:

למי ? אצל מי ?

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

שמעון רוזיליו:

כולם אני שלחתי, גם במייל וגם, גם ידני נתתי לנילי.

חני בריגע:

לא, בסדר, אבל לא,

טל אוחנה:

חבר'ה אתם קיבלתם את זה באימייל, קדימה.

יוסי כהן:

אני אסביר את הליקוי, אני אסביר את זה להקלטה. אותם הליקויים מתייחסים ל-2016 ואחורה, לא ל-2017. הליקוי, אני לא יודע למה הוא קרא לזה ליקוי, אבל מה שהוא מציין פה, שיש חובות של עובדי מועצה מקומית ומועצה דתית בחובות מים וארנונה. עכשיו המועצה נתנה תשובה, כל החייבים נמצאים בהסדרים, אף אחד לא ברח מהסדרי חוב, יש הסדרי חוב שמוצעים, יש פריסה של החובות, יש את השמות בראשי תיבות. עכשיו אני מתקשר למה שאמרה נילי, נילי ביקשה לראות את ההסדרים, גם אם תראו את ההסדרים – השמות לא יוסגרו, זו תהיה טבלה כמו בעמוד 12 ככה ש - ,

חני בריגע:

לא צריך את השמות.

יוסי כהן:

אז יש לך את זה בעמוד 12.

חני בריגע:

ההסדרים, לא השמות.

יוסי כהן:

ההסדרים מופיעים בעמוד 12 בחוברת, כלומר החומר הנוסף לא יקדם אותך מעבר למה שמצוין בחוברת. אז זה הליקוי הראשון. ליקוי שני, המועצה לא מינתה חלק מוועדות החובה, הוא מתכוון לוועדת ביקורת וועדת השקעות, זה כבר תוקן, יש גם ועדת ביקורת וגם השקעות.

טל אוחנה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

השקעות תוקנה.

משה פרץ:

גם ביקורת תוקנה.

טל אוחנה:

שתיחן.

יוסי כהן:

או קיי ? אז הליקוי הזה,

חני בריגע:

רגע, אבל קיבלנו על זה החלטה ? לא הבנתי איך אתה עובר על הליקויים.

יוסי כהן:

איזו החלטה ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

חני, אתם נותנים המלצות למועצה, הדיון מתקיים פה אחרי שאתם נותנים המלצות.

טל אוחנה:

בסדר, שניה, תיכף ההתייחסויות. תמשיך.

יוסי כהן:

סעיף שלישי שהוא מזכיר אותו זה עניין של נכסי המועצה לא רשומים בטאבו, אז אני אסביר מה הבעייתיות בנושא. קודם כל הבעיה הזאת היא כלל ארצית, בכל הרשויות המקומיות זה המצב. רוב הנכסים לא רשומים בטאבו, וזו בעיה לא של המועצה, יש פה שיתוף פעולה של המועצה או רשות מקומית, המינהל והתרבות, יש פה שלושה גופים שצריכים להסתנכרן ביניהם. זו לא בעיה של המועצה, יש גוף שני ושלישי. עכשיו מה קורה במועצה שלנו ? יש בערך כ- 150 נכסים של המועצה, מתוכם ארבעה רשומים בספרי הטאבו, כל שאר הנכסים, מה שהמועצה עשתה בשנים האחרונות – היא הגיעה לחוזה חכירה, כלומר אין נכס שהוא לא רשום בחוזה חכירה ומינהל, אין נכס באוויר, או שהוא רשום בטאבו, או שהוא רשום בחוזה חכירה. מה שכן, צריך להסדיר את הבעיה ולתקן ליקויים של עשרות שנים אחורה, כמובן שזה דורש מקור תקציבי.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

מוטי דהן:

לא, זה גם לא תלוי בנו.

יוסי כהן:

או קיי, צריך שיתוף פעולה של המינהל,

משה פרץ:

אבל אולי אדוני כן תהיה רשימת נכסים ? חוץ מההסדרה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אנחנו עובדים עליה ללא קשר.

יוסי כהן:

אז או קיי, אנחנו בשיתוף עם אגף ההנדסה כי הנתונים נמצאים בכמה מאגרי מידע, צריך להצליב ביניהם ולקבל איזשהו סט של נכסים ל... , שנדע לקראת מה אנחנו עומדים, או קיי ? אז להסדיר את - ,

משה פרץ:

גם לכם יהיה יותר קל לעקוב.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

נכון, אנחנו עושים את זה כבר.

יוסי כהן:

צריך להסדיר את זה. תראה, להסדיר את זה לדעתי צריך לקחת איזשהו קבלן חיצוני או שירותי חוץ, וצריך למצוא לזה מקור תקציבי, לדעתי זה עשרות אלפי שקלים.

טל אוחנה:

זה מאות אלפי שקלים.

מוטי דהן:

איזה עשרות ? מאות, הם מבקשים על כל נכס הם מבקשים 16-17 אלף ₪, על כל נכס אחד, זה הרבה כסף.

טל אוחנה:

זה מטורף, כן ?

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

חני בריגע:

בעצם לא כדאי למועצה שהנכסים יהיו על - ,

טל אוחנה:

לא, היא חייבת כי אף אחד לא שואל אותה.

מוטי דהן:

מספיק שיש לי חוזה חכירה לדורות אני רגוע, הבעיה של הרישום היא לא תלויה רק בנו, זה המינהל, זו בירוקרטיה אחת שלמה, וזה אם תבדקי – תמצאי שכל הרשויות באותה הבעיה, כלל הרשויות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אנחנו נתקן את זה אבל אנחנו נעשה תהליך,

מוטי דהן:

אם לא היה חוזה חכירה – מילא, אבל יש חוזה חכירה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

ייקח זמן ואנחנו נגיע בסוף למצב שאנחנו, כי המטרה היא כן לתקן את זה.

טל אוחנה:

ברור. חברים, חייב שיהיה לנו,

מוטי דהן:

אם זה בסדר העדיפות של המועצה והיא רוצה להוציא כסף – בבקשה, נוציא ונעשה את זה.

יוסי כהן:

דרך אגב, זה קורה גם במישור הפרטי שלנו, רכשנו פרטים בעבר ורוב הדירות לא רשומות בטאבו, הן רשומות במינהל. יש בעיה, זה לא רק שהמועצה לא בסדר, יש גוף שני שצריך לשתף פעולה, וגוף שלישי. זה לא כזה פשוט.

חני בריגע:

מה הבעיה אם לא עושים את זה ? חוץ מזה שזה יופיע בדוח.

מוטי דהן:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אין שום בעיה, אם יש חוזה חכירה – אין בעיה. אם יש לך חוזה – אין בעיה.

יוסי כהן:

נכון, זה רק טכני.. דירה בחכירה, ואת יכולה גם למכור אותה, את יכולה לבנות עליה. זה פשוט, הגושפנקה האחרונה זה בטאבו, זה סופי סופי.

חני בריגע:

למה למדינה כל כך חשוב שזה יעבור ?

יוסי כהן:

כי זה אמור להיות בסופו של דבר רשום בספרי ה.., בספרי הטאבו. כרגע כשזה קשור למינהל,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

ברור שזה המצב הרצוי שכלל הנכסים יהיו רשומים על שמנו בפנקס המקרקעין, ברור שזה המצב האוטופי, ברור.

יוסי כהן:

ליקוי נוסף שהוא כותב פה, שהמועצה לא צירפה את המדינה בפוליסות הביטוח.

חני בריגע:

ואמרתם שזה פשוט יותר יקר.

יוסי כהן:

שזה פשוט מכפיל את הפרמיה, אז אנחנו כמועצה לא היינו זכאים לזה שהמדינה לא רשומה בפוליסה, אבל כל דבר זה עלות – תועלת, זה מייקר את הפרמיה פי 2.

משה פרץ:

אבל מצד שני חס וחלילה המועצה תתבע ?

יוסי כהן:

אז יש לה את הפוליסות שלה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

ברור שישלחו לנו הודעת צד ג'.

משה פרץ:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

ונצטרך הודעה צד ג',

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

ברור, אבל בגלל זה אנחנו מכוסים ביטוחית.

משה פרץ:

אז אולי צד ג' ייצור בעיה כי אין לך את המדינה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בוא משה, כמה שנים, אתה לפחות יכול להעיד על ה-10 שנים האחרונות או 15 שנה

אחרונות, קיבלנו אי פעם כזה דבר ?

מוטי דהו:

אף פעם.

משה פרץ:

לא הייתה תביעת ביטוח מאוד מקיפה, מאוד יסודית.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

שמטעם המדינה היא שלחה לנו הודעת צד ג' ?

משה פרץ:

לא, שהמדינה סוברת, יש איזושהי סברה שהיא כן תחויב, למשל בנושא ביטחון, כי ככל שאין לך מקלטים והרשות המקומית פעלה ונלחמה להשיג תקציבים למקלטים וקרה איזה אסון, והאזרח או דיירים בבניין איקס תובעים את המועצה בגלל שהיא לא דאגה למקלטים לדוגמא, ואז את אומרת – אני לא דאגתי ? את מוציאה הודעת צד ג' למדינת ישראל אוטומטית, זו סיטואציה שקיימת ואז הכל מגובה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני דיברתי דווקא כן, אני דיברתי על מצב הפוך.

משה פרץ:

לא, בגלל שהיא לא נמצאת בפוליסת הביטוח, אז את לא יכולה לתבוע אותה בביטוח, את יכולה לתבוע אותה ב - ,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

אגב, יש סעיף אחר ש.. עלינו לתבוע גופי מדינה ללא קשר.

חני בריגע:

כאילו אמרתם שזה פשוט עולה הרבה כסף וזה לא כזה נורא.

יוסי כהן:

זה הצד שלא עושים את זה, זה מכפיל.

חני בריגע:

את זה הבנתי, אבל הוא אומר דבר נכון, ואנחנו יודעים שיש - ,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

חני, אנחנו גם נבדוק את זה עם ה - , עכשיו חידשנו את הביטוחים, את יודעת, ישבת בוועדת מכרזים, נבדוק את זה גם עם יועץ הביטוח שלנו.

מוטי דהן:

בדקתי את זה 20 פעם.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אם אנחנו נראה שהפוליסות שלנו הן כאלה שלא מכסות אותנו וזה,

טל אוחנה:

זה לא סביר.

משה פרץ:

זה לא סביר טל, את צודקת.

טל אוחנה:

אני גם לא יכולה לתבוע את המדינה בשום דרך.

משה פרץ:

לא את, את מוציאה הודעה צד ג', זה הכל.

מוטי דהן:

היועץ של .. אומר לי כולם ככה, אף אחד לא מבטח.

חני בריגע:

מה זה ? מה מוטי ?

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

טל אוחנה:

שאף אחד לא באמת מבטח את ה - ,

מוטי דהן:

היועץ שהכין לנו את המכרז של הביטוחים הוא אומר רוב הרשויות אין להן כסף לבטח את המדינה כי זה הפרמיה היא כפולה, פי שתיים. אם אנחנו היום עולה לנו 400 אלף ₪ - אז היום צריך לשלם 800 אלף ₪.

חני בריגע:

המדינה בעצם מבקשת ממך לבטח אותה ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

כן, לצרף אותה כמוטב בפוליסת הביטוח.

טל אוחנה:

מה שנקרא כסת"ח. הלאה.

יוסי כהן:

ונושא אחרון, מעכב אחרי חיובים על בסיס חד פעמי, בואו אני אתן לכם דוגמא על מה מדובר. בדרך כלל בארנונה יש ספר חייבים, כל התושבים, כל הבתי אב רשומים פה במועצה, מי שלא משלם ארנונה .. צץ מידי, כי זה שירות מתמשך. אבל אם זה שירות חד פעמי, לדוגמא אגרות בניה, ... ושלט, אין לי מצב של חייבים. כלומר מה שקורה כרגע במועצה, אתה מקבל שובר – לך תשלם, שילמת – תקבל שירות. אם לא שילמת, תיקחו לדוגמא את הקטע של אגרות בניה, לא שילמת – אין טופס 4. עכשיו אנחנו בגלל שזה ליקוי, אז המועצה עכשיו הולכת להוציא מכרז על שירותי מידע, כל האוטומציה וכל מה שקשור בזה, אנחנו נשים דגש גם בקטע של הכנסות חד פעמיות, שגם זה ייסגר במסגרת ... , שלא נהיה חשופים.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הממשק.

חני בריגע:

כמה זמן עוד ייקח לאתר החדש עם כל הזה לעלות ?

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

טל אוחנה:

חבריה, אנחנו בעצם מביאים לאישור, מה ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

זה דיון.

טל אוחנה:

אה, אנחנו לא מביאים לאישור. חבריה, אני רוצה רגע להביא להצבעה את קבלת המלצות המבקר בהמשך לדוח הביקורת של משרד הפנים ל- 2017.

חני בריגע:

לא, אבל לא קיבלתי התייחסות על הדברים שנילי ביקשה ועוד לא קיבלה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה :

מה ? הוא ענה לך על העניין של ההסדרי חובות, מה עוד היה ?

טל אוחנה:

על הנכסים.

יוסי כהן:

זה נמצא בעמוד 12 מפורט, את לא תקבלי יותר מעמוד 12.

חני בריגע:

אבל למה לא אמרת לה את זה אז ? לא הבנתי. הוא ביקשה, שמעון, היא העבירה אליך

מייל, לא ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

המנכ"ל הפנה אותה למבקר.

שמעון רוזיליו:

זו התשובה.

טל אוחנה:

הוא הפנה אותה למבקר המועצה.

חני בריגע:

לא, היו כמה דברים במייל הזה שמעון.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

שמעון רוזיליו:

היה אחד שהתייחס לנושא של החובות, והוא אומר לך עכשיו – זה מופיע בעמוד 12 ממילא כל ההסברים, אז אין לי מה להעביר לה למעשה. חני, אין לי מה להעביר. אם יש צורך, אם היא רוצה את זה אז יש פה גם את הגזבר, היא יכולה לבוא ולשבת איתנו.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אחרי שיימחקו משם כל הפרטים.

שמעון רוזיליו:

רגע, שניה. הליקוי השני שנדרשנו, בסדר ? מבחינתה זה שאני אתן את רשימת כל נכסי המועצה, אלו שרשומים ואלו שלא רשומים. אז ענה המבקר עכשיו שאנחנו בתהליך של איסוף כלל החומרים בעניין הזה. ברגע שנסיים – נעביר לה את זה.

חני בריגע:

מה זאת אומרת ? אין היום רשימה של 150 נכסים של המועצה.

טל אוחנה:

לא מעודכנת.

מוטי דהן:

היא לא מעודכנת, נעדכן אותה.

שמעון רוזיליו:

ברגע שהיא תעודכן – היא תועבר.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

וממילא יש צוות לתיקון ליקויים שזהו תפקידו, לעקוב ולטפל.

שמעון רוזיליו:

הרי זה ליקוי, זה עלה כליקוי, אז צריך לטפל בו. אז עכשיו אנחנו מתחילים לאסוף את כל החומר, זה לוקח זמן.

טל אוחנה:

ברור שאנחנו גם נצטרך חשב חיצוני כדי לבצע את זה.

שמעון רוזיליו:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

זהו, זה מה שהיה חני, שתי השאלות הללו.

חני בריגע:

אני רוצה רגע להבין עוד משהו. הדוח הביקורת שלך לא להיום ?

יוסי כהן:

שלי אמור ל .. מאי-יוני.

חני בריגע:

מה שהגשתי, של הרישוי עסקים.

יוסי כהן:

נכון.

חני בריגע:

נו ?

יוסי כהן:

זה הועבר לראש המועצה, היא צריכה לצרף את החוות דעת שלה,

טל אוחנה:

ואז זה עולה למליאה לאחר הפסח.

יוסי כהן:

זה יעבור לדיון בוועדת ביקורת, ולאחר מכן למועצה.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

לא, זה לא מה שהנושא לדיון עכשיו, בסדר.

טל אוחנה:

אני רוצה לאשר את קבלת המלצות מבקר המועצה והקמתו של צוות תיקון הליקויים,

מי בעד ?

חני בריגע:

לא, מה ההחלטה ? זה לא היה בהחלטות.

משה פרץ:

לקבל.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

חני בריגע:

זה רק לאשר את הדוח.

טל אוחנה:

הוא התייחס לכל אחד מהליקויים במתן תשובה, הצוות שאמור לבצע את התיקון ולעקוב אחרי אותו צוות שתיארנו קודם. אנחנו רוצים להביא את זה לאישור, את בעד ?

חני בריגע:

אני בעד מה ? לא הבנתי. אני הבנתי שאנחנו באים לאשר היום את הדוח של משרד הפנים.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

רגע, לא.

חני בריגע:

משהו אחר ?

משה פרץ:

את דוח הליקויים והפתרונות.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הדוח הזה הגיע אליכם כוועדה, נכון ?

חני בריגע:

נכון.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בדוח הזה אין פה ממצאי ביקורת, יש בו ליקויים של שנים עברו.

טל אוחנה:

וצריך לתקן אותם.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

צריך לתקן אותם בצוות ליקויים, או קיי ?

חני בריגע:

או קיי.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אפילו בהנחה שמתייחסים לליקויים האלה כאל איזשהו ממצא, הסביר פה, אתם ביקשתם מסמכים, נכון ?

חני בריגע:

נכון.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הסביר פה המבקר, הסביר ליקוי – ליקוי עבר.

חני בריגע:

הבנתי את ההסבר.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

עכשיו אני לא ראיתי בפרוטוקול שלכם איזושהי המלצה אחרת או משהו כזה לגבי הליקויים, פר ליקוי, תקני אותי אם אני טועה.

יוסי כהן:

רציתם חומרים נוספים, זה מה שרציתם, לא תיקונים.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

רציתם חומרים, החומרים לא יביאו לתיקון הליקוי, או קיי ? צריך להקים צוות כדי לתקן את הליקוי, או קיי ? עוד הפעם, החומרים על מה הם העידו ? שיש ליקוי, אנחנו כולנו יודעים כבר שיש ליקוי, נכון ? אז בגלל זה הדרישה וכאילו גם לבטל מליאה בעקבות זה לא הייתה ברורה, או קיי ?

טל אוחנה:

היא לא רלוונטית.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני מייחסת לזה, או קיי, וזו התכנסות ראשונה של ועדת ביקורת. השאלה, שמעת פה את המבקר ואת כן חברה בוועדת ביקורת, גם הרב חבר בוועדת ביקורת, דנתם, אם יש פה המלצות אחרות מעבר למה שהמבקר אמר, ואת רוצה להציג אותן פה בפני חברי המליאה – בבקשה, אבל,

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

חני בריגע:

לא הייתה אמורה להיות עוד התכנסות של הוועדה ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

על מה ?

חני בריגע:

היא לא, היא ביקשה חומרים, היא לא קיבלה תשובה עד לרגע זה, אני לא מבינה איך זה עובד.

יוסי כהן:

תקשיבי, קבלת החומרים לא מעלה ולא מורידה מדוח הביקורת.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בואי תסבירי לי אם היית רואה את ההסברים, איך זה היה משנה כהוא זה את החלטתך?

חני בריגע:

לא, אני לא מדברת על זה, אפילו תשובה לא, ההסדרים מופיעים בעמוד 12.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אני לא נכנסת להתכתבות עכשיו, אני רק מסבירה.

חני בריגע:

לא משנה. אני לא מבינה, האם היינו צריכים לבוא לפה עם המלצות ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בעיקרון כן. בואי נגיד שהדוח הזה הוא גם חריג, או קיי ?

חני בריגע:

כי ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

כי אין בו ממש,

טל אוחנה:

כי אין בו ממצאים.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הממצאים, זה וזה, יש פה, נכון ? אם אני מתייחסת לכל הליקויים של העבר כאיזשהו סוג של ממצא, הדרך שלי להתמודד עם ליקויים היא באמצעות הקמת צוות לתיקון ליקויים שידאג לפי החוק לדווח גם לראש המועצה וגם לוועדת ביקורת, או קיי ? אני שאלתי שאלה אחרת,

חני בריגע:

הצוות ידווח גם לראש המועצה וגם לוועדה ?

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

כן, כן.

שמעון רוזיליו:

זה copy את יודעת, יש לך העתק גם לך וגם ל - ,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הסביר פה המבקר, אני לא נכחתי בדיון. הוא הסביר פה את הלך הדיון, הוא הסביר פה את הדברים, הוא הסביר לחברי המועצה. אם יש לך עוד משהו להוסיף כי את נכחת בדיון – בבקשה.

חני בריגע:

זה לא מה שהבנתי שאנחנו אמורות לעשות אבל,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

את אמורה להמליץ על כל ממצא, מה ההמלצות ? ההמלצה היא כי ככה וכך וכך. אבל אין פה המלצות, יש פה כבר ליקויים שאנחנו יודעים שקיימים.

משה פרץ:

יש פה שתי שאלות, כן.

יוסי כהן:

יש ליקויים. תקשיבי, את גם לא צריכה לאשר את הדוח של הביקורת, הרואה חשבון שעשה את הדוח הוא לא צריך את האישור שלך, עם כל הכבוד.

חני בריגע:

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

נכון.

יוסי כהן:

יש ליקויים ואת צריכה להביא מה ההמלצות שלך לתיקונים. עברתי סעיף – סעיף ואמרתי,

חני בריגע:

או קיי, אז היינו צריכים להבין מה,

טל אוחנה:

בסדר, זה לא רלוונטי לעכשיו. חברים,

איתן דלח:

בשורה התחתונה ההמלצה שיצאה מפה זה הקמת צוותי פעולה ש.. עד כמה שניתן את ההמלצות ונאשר.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הוא גם הבין את האופן שבו יש לתקן.

משה פרץ:

לא, לעקוב אחרי הביצוע.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הוא עדכן מה שנפתר, הוא עדכן איך לטפל בליקויים בכל מיני, לעדכן את הספר, לצאת למכרז, הוא דיבר, בואו.

טל אוחנה:

אני סוגרת ישיבה שלא מן המניין מס',

איתן דלח:

צריך להצביע.

טל אוחנה:

אה, עשינו את ההצבעה, אמרנו.

משה פרץ:

חני, מה העמדה שלך ?

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

חני בריגע:

מה ?

משה פרץ:

בקשר לדוח ביקורת.

חני בריגע:

איזה עוד סעיף ? אה, בעד.

משה פרץ:

בעד. אז גם חני בעד.

טל אוחנה:

הלאה, קדימה סעיף מס' 2.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

זה להצגה או רק ל - ?

חני בריגע:

אה, לא הצגת את הדוח.

יוסי כהן:

הדוח הכספי, יש פה דוח חתום על ידי רואה חשבון עם חוות דעת חלקה לחלוטין.

המועצה סיימה את שנת 2017 עם עודף תקציבי של 3.6 מיליון ₪. הדוח חיובי, הרואה

חשבון חתם, זה רק לידיעה, אין פה מה לאשר דוח של רואה חשבון.

טל אוחנה:

צריך להגיד שהיתרות האלה התרחשו בגין העברת שיפוי על קריית ההדרכה בסוף שנת

2017, והרצון שלנו להעביר את יתרת הכספים לקרן הפיתוח לשם פיתוח פיזי של העיר.

שאלות, הערות, המלצות נוספות ?

משה פרץ:

הדוח הזה פתוח לחברי המועצה ?

חני בריגע:

בטח.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

מוטי דהן:

בוודאי שהוא פתוח, זה מופיע גם באתר משרד הפנים.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

אגב, הפרוטוקול הזה יחד עם הממצאים, הכל עובר למשרד הפנים.

מוטי דהן:

גם לציבור הוא פתוח.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הכל עובר למשרד הפנים עכשיו, כל הדוח, מה שאישרתם היום פה, הכל.

משה פרץ:

בסדר, רציתי לחדד את הדברים.

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

זה מופיע בפרסום, כן.

טל אוחנה:

חברים, רק למען הסר ספק אנחנו נבצע הצבעה על אישור ממצאי הדוח ביקורת ככל,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

הכספי.

טל אוחנה:

הכספי בהקשר הזה לשנת 2017. לא היו המלצות משום שלא היו ליקויים. מי בעד ?

חני בריגע:

היו ליקויים, לא היו המלצות כי לא הבנו,

עו"ד כרמית אהרון אמונה:

בדוח הכספי !

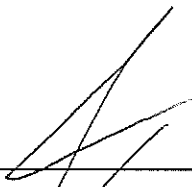
טל אוחנה:

לא היו חני, אנחנו כבר בסעיף 2. מי בעד ? פה אחד. תודה רבה, אני רוצה לסגור את

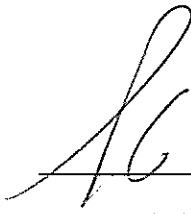
הישיבה ולאחל לנו חג פסח כשר ושמח.

מועצה מקומית ירוחם
פרוטוקול ישיבת מליאה
מיום א', 07 אפריל, 2019, ב' בניסן ה'תשע"ט

ב ב ר כ ה ,



שמעון רוזילוב
מנכ"ל המועצה



טל אוחנה
ראש המועצה